



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

گزارش فعالیت هیئت مدیره

به مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام

عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱





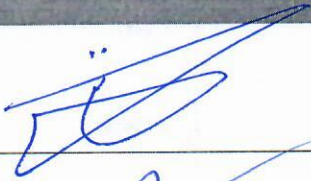
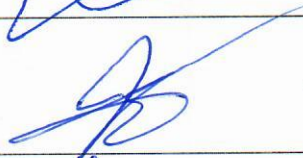
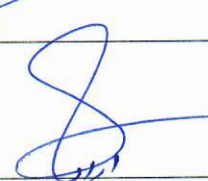
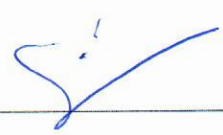
تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

مجمع محترم عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام

شرکت تامین سرمایه دماوند (سهامی عام)

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، مصوب اسفندماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار، بدین وسیله گزارش فعالیت و وضعیت عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ بر پایه سوابق، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح زیر تقدیم می گردد. گزارش حاضر به عنوان یکی از گزارش های سالانه هیئت مدیره به مجمع، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت های مالی بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد هیئت مدیره فراهم می آورد.

به نظر اینجانبان اطلاعات مندرج در این گزارش که درباره عملیات و وضع عمومی شرکت می باشد، با تاکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد هیئت مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است. این اطلاعات هماهنگ با واقعیت های موجود بوده و اثرات آنها در آینده تا حدی که در موقعیت فعلی می توان پیش بینی نمود، به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده کنندگان می شود، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ به تایید هیئت مدیره رسیده است.

اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل	نماینده اشخاص حقوقی	سمت	امضا
گروه مالی نماد غدیر	میلاد فروغی	رئیس هیئت مدیره	
مادر تخصصی مالی و سرمایه گذاری سینا	امیر محمدرحیمی	نایب رئیس هیئت مدیره	
شرکت سرمایه گذاری زرین پرشیا	رحیم اسماعیلی دانا	عضو هیئت مدیره	
شرکت سرمایه گذاری توسعه اقتصاد پایدار سینا	مجید آزادی	عضو هیئت مدیره	
شرکت سرمایه گذاری اقتصاد غدیر	میثم فدائی واحد	مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	





تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

فهرست مطالب

۱	مجمع محترم عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام
۱	شرکت تامین سرمایه دماوند (سهامی عام)
۲	فهرست مطالب
۴	۱ کلیات
۴	۱,۱ گزیده اطلاعات مالی تامین سرمایه دماوند
۶	۱,۲ قوانین و مقررات موثر حاکم بر فعالیت شرکت
۸	۱,۳ سرمایه و ترکیب سهامداران
۱۰	۱,۴ ماهیت شرکت و صنعت
۱۳	۱,۵ فرصتها و تهدیدهای پیشروی شرکت
۱۳	فرصتها
۱۴	تهدیدها
۱۵	استراتژی ها
۱۵	ریسکها و موارد عدم اطمینان:
۲۰	۱,۶ نقاط ضعف و قوت داخلی شرکت
۲۰	نقاط قوت
۲۰	نقاط ضعف
۲۱	۱,۷ فعالیت های اصلی شرکت تامین سرمایه دماوند
۲۱	۱,۷,۱ حوزه مشاوره تأمین مالی و انتشار اوراق بدهی
۲۱	انتشار اوراق بدهی
۲۴	مشاوره تأمین مالی مبتنی بر سرمایه
۲۵	تعهد پذیر نویسی افزایش سرمایه شرکتهای بورسی/فراپورسی
۲۶	خدمات ارزشگذاری
۲۸	تعهد خرید سهام عرضه های اولیه
۳۰	۱,۷,۲ خدمات مدیریت دارایی
۳۲	صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی لاجورد دماوند
۳۴	صندوق سرمایه گذاری قابل معامله با درآمد ثابت سپید دماوند (سپیدما)
۳۶	صندوق سرمایه گذاری قابل معامله سهامی اوج دماوند
۳۸	صندوق سرمایه گذاری بخشی پتروشیمی دماوند (پتروما)
۴۰	صندوق سرمایه گذاری صدور و ابطالی با درآمد ثابت شکوه اوج دماوند
۴۲	صندوق سرمایه گذاری صدور و ابطالی ندای ماندگار دماوند
۴۴	صندوق سرمایه گذاری قابل معامله با درآمد ثابت نوع دوم نیلی دماوند
۴۶	صندوق سرمایه گذاری قابل معامله تضمین اصل سرمایه گیتی دماوند
۴۸	صندوق سرمایه گذاری صدور و ابطالی سهامی حفظ ارزش دماوند
۵۰	سایر صندوقها
۵۰	۱,۷,۳ سبدگردانی
۵۱	۱,۸ برنامه های توسعه کسب و کار شرکت



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

۵۱	۱,۹	تأثیر شرایط اقتصادی جهانی و منطقه ای بر شرکت
۵۱		وضعیت اقتصاد جهان
۵۱		رشد اقتصادی آهسته تر از سال گذشته
۷۰	۱,۹	مجوزهای اخذ شده توسط تامین سرمایه دماوند
۷۱	۱,۱۰	تعداد کارکنان شرکت به تفکیک مقطع تحصیلی
۷۳	۲	اطلاعات مربوط به وضعیت مالی و عملکرد مالی شرکت
۷۳	۲,۱	فهرست زمین و ساختمان
۷۴	۲,۲	سهام خزانه
۷۴	۲,۳	دعای حقوقی با اهمیت له/علیه شرکت
۷۵	۲,۴	جایگاه شرکت در صنعت
۷۷		حجم کل اوراق منتشر شده در بازار سرمایه
۷۷		آمار تفکیکی انتشار اوراق دولتی، بانکی و شهرداری در بازار سرمایه در بازه ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱
۷۸		آمار تفکیکی انتشار اوراق شرکتی در بازار سرمایه
۸۱		حوزه خدمات مالی (مشاوره پذیرش، ارزشگذاری و تعهد خرید سهام)
۸۴		مرادفات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت
۸۴		وضعیت مطالبات از دولت
۸۴		وضعیت پرداختهای به دولت
۸۵		کیفیت سود شرکت
۸۵		نسبتهای مالی
۸۶		وضعیت معافینهای مالیاتی عملکرد شرکت
۸۶		پرداخت سود
۸۷	۳	اطلاعات مربوط به بازار اوراق بهادار شرکت
۸۷		وضعیت معاملات و قیمت سهام
۸۸		بازارگردانی
۸۹	۴	حاکمیت شرکتی
۸۹		نظام راهبری شرکت
۸۹		هیات مدیره و مدیرعامل
۸۹		گروه مالی نماد غدیر
۸۹		شرکت مادر تخصصی مالی و سرمایه گذاری سینا
۸۹		شرکت سرمایه گذاری اعتضاد غدیر
۸۹		شرکت توسعه اقتصاد پایدار سینا
۹۰		اثر بخشی (اقدامات و تصمیمات کمیته ها در سال گذشته)
۹۰		کمیته های حاکمیت شرکتی
۹۰		کمیته حسابرسی
۹۲		کمیته ریسک
۹۳		اصول حاکمیت شرکتی
۹۴		معاملات با اشخاص وابسته
۹۵		گزارش پایداری شرکتی
۹۶		عملکرد محیط زیستی
۹۶		عملکرد اجتماعی
۹۷	۴,۱	اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع سال گذشته
۹۸		تشریح برنامه های راهبردی



۱.۱ گزیده اطلاعات مالی تامین سرمایه دماوند

گزیده اطلاعات مالی شرکت تامین سرمایه دماوند (سهامی عام) بر مبنای صورت‌های مالی سالیانه حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ به شرح زیر است.

جدول. خلاصه اطلاعات مالی شرکت - مبالغ به میلیون ریال

شرح	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	درصد تغییر نسبت به ۱۴۰۱	درصد تغییر نسبت به ۱۴۰۲
الف. اطلاعات عملکرد مالی طی سال					
درآمد عملیاتی	۲۰,۵۴۶,۴۷۲	۱۱,۱۶۳,۴۵۲	۵,۴۳۲,۹۶۷	۲۷۸٪	۸۴٪
سود عملیاتی	۹,۳۵۸,۵۷۶	۷,۳۷۳,۷۰۸	۴,۲۵۳,۸۷۶	۱۲۰٪	۲۷٪
سود خالص پس از کسر مالیات	۸,۳۲۰,۰۱۵	۶,۰۳۰,۶۹۴	۳,۲۸۸,۰۷۲	۱۵۳٪	۲۸٪
وجوه نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	۱,۶۴۹,۳۲۵	۱,۹۹۱,۲۸۹	(۲,۹۰۶,۱۵۹)	-۱۵۷٪	-۱۷٪
ب. اطلاعات وضعیت مالی در پایان سال					
جمع دارایی‌ها	۳۵,۵۹۶,۷۵۲	۲۱,۶۱۶,۷۷۷	۱۵,۳۹۰,۴۸۶	۱۳۱٪	۶۵٪
جمع بدهی‌ها	۱۲,۶۲۲,۰۷۱	۵,۸۹۱,۰۵۹	۵,۲۷۷,۵۸۳	۱۳۹٪	۱۱۴٪
سرمایه ثبت شده	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰٪	۱۰۰٪
جمع حقوق مالکانه	۲۲,۹۷۴,۶۸۱	۱۵,۷۲۵,۷۱۸	۱۰,۱۱۲,۹۰۳	۱۲۷٪	۴۶٪
ج. نرخ بازدهی (درصد)					
نرخ بازده دارایی‌ها (ROA)	۲۹٪	۳۳٪	٪۲۱	۳۸٪	-۱۲٪
نرخ بازده حقوق مالکانه (ROE)	۴۳٪	۴۷٪	٪۳۳	۳۰٪	-۹٪
د. اطلاعات مربوط به هر سهم					
تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰٪	۱۰۰٪
سود هر سهم - ریال	۶۰۵	۴۶۴	۴۷۰	۲۹٪	-۳۰٪
ارزش دفتری هر سهم - ریال	۱,۶۴۱	۲,۲۴۷	۱,۴۴۵	۱۴٪	-۲۷٪
ه. سایر اطلاعات					
متوسط تعداد کارکنان در سال - نفر	۸۸	۷۷	۵۲	۶۹٪	۱۴٪



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

✓ درآمد عملیاتی و سود خالص شرکت در سال ۱۴۰۳ بابت پذیرش تعهد پذیرهنویسی و بازارگردانی جمعا ۱۳۷,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال اوراق اجاره، مرابحه، تبعی، دولتی و مشارکت افزایش قابل ملاحظه ای نسبت به دو سال مالی قبل داشته است.

✓ افزایش دارایی‌های سال مالی جاری نسبت به سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۱ بابت خرید زمین و ساختمان و تجهیز آن جهت بهره برداری، بوده است. افزایش دارایی‌ها نسبت به سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۲ عمدتا ناشی از آورده نقدی افزایش سرمایه (۲,۸۰۰,۰۰۰ میلیون ریال) بوده است که منجر به افزایش پرتفوی سرمایه گذاری شرکت گردیده است.

✓ افزایش بدهی‌های دوره جاری به علت دریافت تنخواه بازارگردانی (بدهی بلند مدت) و همچنین پیش-دریافت کارمزد بازارگردانی حاصل از انتشار اوراق جدید در اواخر سال مالی جاری، می‌باشد.

✓ افزایش حقوق مالکانه به دلیل کسب نتیجه عملیات و سود خالص بوده است.



تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

۱.۲ قوانین و مقررات موثر حاکم بر فعالیت شرکت

مهمترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت عبارتند از:

- (۱) قانون تجارت؛
- (۲) قانون بازار اوراق بهادار؛
- (۳) قانون مالیات‌های مستقیم؛
- (۴) قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید در راستای تسهیل اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی؛
- (۵) اصل ۴۴ قانون اساسی؛
- (۶) دستورالعمل‌های صادره از سوی سازمان بورس و اوراق بهادار؛
- (۷) قانون نحوه انتشار اوراق مشارکت؛
- (۸) قانون و دستورالعمل مبارزه با پولشویی؛
- (۹) قانون تنظیم بازار غیر متشکل پولی؛
- (۱۰) قانون پولی و بانکی کشور
- (۱۱) قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه مصوب ۱۳۹۵
- (۱۲) دستورالعمل سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار مصوب شورای پول و اعتبار مورخ ۹۶/۰۲/۱۲

از جمله مهمترین دستورالعمل‌ها و ضوابط وضع شده از سوی سازمان بورس و اوراق بهادار که انتظار می‌رود بر فعالیت شرکت‌های تأمین سرمایه باشد، می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

- (۱) دستورالعمل الزامات کفایت سرمایه نهادهای مالی؛
- (۲) دستورالعمل ثبت، نگهداری و گزارش دهی اسناد، مدارک و اطلاعات توسط اشخاص تحت نظارت.
- (۳) دستورالعمل الزامات افشای اطلاعات و تصویب معاملات اشخاص وابسته ناشران بورسی و فرابورسی
- (۴) دستورالعمل حاکمیت شرکتی شرکت‌های پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران

- (۵) دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت‌های پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و

فرابورس ایران



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

قوانین و مقررات عام	قانون تجارت مصوب ۱۳۱۱ شمسی و لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت مصوب ۱۳۴۷؛ قانون بازار اوراق بهادار مصوب ۱۳۸۴ و آئین نامه اجرایی آن؛ قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید در راستای تسهیل اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی مصوب سال ۱۳۸۸؛ قانون احکام دائمی برنامه های توسعه مصوب ۱۳۹۵؛ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مصوب ۱۳۹۴؛ قانون اجرای سیاست های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی؛ قانون مبارزه با تأمین مالی تروریسم و آئین نامه اجرایی آن؛ قانون مبارزه با پولشویی و آئین نامه و دستورالعمل های اجرایی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار. قانون مالیات های مستقیم؛ قوانین کار و امور اجتماعی؛
قوانین و مقررات حاکم بر نهادهای مالی	ضوابط فعالیت شرکت های تأمین سرمایه مصوب ۱۳۸۶؛ آیین نامه ماده ۱۳ قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید در راستای تسهیل اجرای سیاست های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی و دستورالعمل تأیید صالحیت حرفه ای مدیران نهادهای مالی؛ دستورالعمل الزامات کفایت سرمایه نهادهای مالی مبنی بر برقراری تناسب میان دارایی ها با بدهی ها و تعهدات نهادهای مالی؛ دستورالعمل انضباطی نهادهای مالی غیرکارگزار مصوب ۱۳۹۲؛ ضوابط و مقررات حاکم بر عملیات بازارگردانی و تعهد پذیرهنویسی در هریک از بورس ها؛ ضوابط و مقررات حاکم بر تأسیس، فعالیت و اداره انواع صندوق های سرمایه گذاری. تابع قوانین مندرج در اساسنامه شرکت؛



تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

۱.۳ سرمایه و ترکیب سهامداران

سرمایه اولیه شرکت تامین سرمایه دماوند ۲,۰۰۰ میلیارد ریال منقسم به دو میلیارد سهم عادی هزار ریالی تماماً پرداخت شده بوده است. روند افزایش سرمایه شرکت از بدو تاسیس تا کنون به شرح جدول زیر می باشد:

مبالغ به میلیون ریال						
ردیف	شرح	تاریخ تصویب یا ثبت افزایش سرمایه	مبلغ افزایش سرمایه	درصد افزایش سرمایه	سرمایه جدید (میلیون ریال)	محل افزایش سرمایه
۱	سرمایه اولیه	-	۲,۰۰۰,۰۰۰	-	۲,۰۰۰,۰۰۰	آورده نقدی
۲	افزایش سرمایه	۱۴۰۰/۰۷/۲۵	۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪	۷,۰۰۰,۰۰۰	آورده نقدی و مطالبات حال شده
۳	افزایش سرمایه	۱۴۰۳/۰۱/۰۷	۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰٪	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	آورده نقدی، مطالبات حال شده و سود انباشته

در هشتاد و پنجمین جلسه هیات مدیره در تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۷ در محل شرکت و با حضور اکثریت اعضای هیات مدیره مقرر گردید پیشنهاد افزایش سرمایه از ۱۴,۰۰۰ به ۲۱,۰۰۰ میلیارد ریال از محل آورده نقدی در یک مرحله، حداکثر ظرف مدت دو سال در اختیار هیأت مدیره پس از طی مراحل قانونی (اخذ گزارش از بازرس قانونی و اخذ مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار) به مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام ارائه گردد.



تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

ترکیب سهامداران شرکت تامین سرمایه دماوند در تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ به شرح جدول زیر می باشد:

سرمایه ثبت شده شرکت متشکل از ۱۴,۰۰۰ میلیون سهم ۱,۰۰۰ ریالی می باشد.

۱۴۰۳/۰۶/۳۱		سهامداران
درصد مالکیت	تعداد سهام	
۳۵٪	۴,۸۹۳,۴۶۲,۴۰۱	شرکت گروه مالی نماد غدیر (سهامی عام)
۳۵٪	۴,۹۰۰,۷۱۴,۸۴۲	شرکت مادر تخصصی مالی و سرمایه گذاری سینا (سهامی خاص)
۵٪	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت سرمایه گذاری زرین پرشیا (سهامی خاص)
۴/۳٪	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت سرمایه گذاری پرتو تابان معادن و فلزات (سهامی خاص)
۴/۲٪	۵۸۴,۱۵۰,۰۰۰	شرکت سرمایه گذاری اعتضاد غدیر (سهامی خاص)
۰/۱۶٪	۷۷,۴۹۶,۴۷۰	شرکت مدیریت سرمایه گذاری کوثر بهمن (سهامی خاص)
٪۰,۱	۷,۰۰۰,۰۰۰	شرکت خدمات بیمه ای سپهر ایرانیا (سهامی خاص)
۰٪	۵۰۰,۰۰۰	شرکت سرمایه گذاری توسعه اقتصاد پایدار سینا (سهامی خاص)
۹۸/۱۵٪	۲,۲۳۶,۶۷۶,۲۸۷	سایر سهامداران
۱۰۰٪	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	جمع

همچنین در ساختار مالکیت شرکت گروه مالی نماد غدیر (سهامی عام) به واسطه درصد سهامداری مستقیم و غیر مستقیم به عنوان سهامدار عمده و کنترلی می باشد.



تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

۱.۴ ماهیت شرکت و صنعت

مقدمات اولیه جهت تأسیس شرکت تأمین سرمایه با سرمایه ۲,۰۰۰ میلیارد ریالی با پذیرهنویسی در تاریخ یکم بهمن ماه سال ۱۳۹۸ فراهم گردید.

به استناد بیانیه ثبت سهام "شرکت تأمین سرمایه دماوند" که به تأیید سازمان بورس و اوراق بهادار رسیده است، پذیرهنویسی عمومی ۳۰ درصد از سرمایه شرکت منقسم به ۶۰۰ میلیون سهم در تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۱ از طریق شرکت فرابورس ایران صورت پذیرفت.

تأمین سرمایه دماوند (سهامی عام)، دهمین شرکت تأمین سرمایه در کشور و اولین شرکت تأمین سرمایه‌ای است که بر اساس اخذ مجوز تأسیس از شورای عالی بورس و اوراق بهادار از ابتدا به صورت سهامی عام در تاریخ ۱۳۹۹/۰۱/۰۹ با شماره ۵۵۶۲۰۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۰۶۰۵۸۲ در اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری تهران به ثبت رسیده است. شرکت به شماره ۱۱۷۱۸ در تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۰۳ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسید و در تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۵ مجوز فعالیت خود را به شماره ۱۲۲/۶۵۶۳۷ از آن سازمان دریافت نموده است. نماد شرکت در تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۴ در بازار پایه فرابورس ایران درج و از تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ در تابلو زرد بازار پایه فرابورس ایران مورد معامله قرار گرفت و پس از آن، در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ شرکت فرابورس موافقت خود را با انتقال نماد (تماوند) به بازار دوم فرابورس اعلام کرد و از آن تاریخ در این بازار مورد معامله قرار گرفته است.

موضوع فعالیت شرکت طبق مفاد ماده (۳) اساسنامه عبارت است از:

الف) موضوع فعالیت اصلی:

موضوع فعالیت اصلی عبارت است از: پذیرهنویسی، تعهد پذیرهنویسی و تعهد خرید اوراق بهادار در عرضه‌های ثانویه در حد امکانات مالی خود یا از طریق تشکیل سندیکا با سایر نهادهای مشابه/ اشخاص حقوقی واجدالشرايط.



تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

ب) موضوع فعالیت فرعی:

(۱) ارائه مشاوره در زمینه‌هایی از قبیل:

- ✓ روش بهینه و زمان‌بندی تأمین مالی همچنین مبلغ منابع مالی مورد نیاز؛
- ✓ روش و پیشنهاد زمان‌بندی عرضه اوراق بهادار؛
- ✓ قیمت اوراق بهاداری که توسط ناشر عرضه می‌شود؛
- ✓ فرآیند ثبت اوراق بهادار و دریافت مجوز عرضه آن؛
- ✓ فرآیند واگذاری اوراق بهادار؛
- ✓ پذیرش اوراق بهادار ناشر در هریک از بورس‌ها و بازارهای خارج از بورس و انجام کلیه امور اجرایی به نمایندگی از ناشر در این زمینه؛
- ✓ ادغام، تملیک، تجدید ساختار سازمانی و مالی شرکت‌ها؛
- ✓ امور مدیریت ریسک؛
- ✓ آماده‌سازی شرکت‌ها جهت رتبه‌بندی توسط مؤسسات رتبه‌بندی و انجام کلیه امور اجرایی در این زمینه به نمایندگی از آن‌ها؛
- ✓ امور سرمایه‌گذاری؛
- ✓ خدمات موردنیاز شرکت‌ها در موارد سرمایه‌گذاری‌های جدید، توسعه، تکمیل، برنامه‌ریزی، بودجه-بندی و قیمت‌گذاری اوراق بهادار؛

(۲) بازاریابی و یا مدیریت فرآیند واگذاری اوراق بهادار؛

(۳) انجام امور اجرایی به نمایندگی از ناشر در زمینه ثبت اوراق بهادار و دریافت مجوز عرضه آن؛

(۴) ارائه خدمات مربوط به طراحی و انتشار ابزارهای مالی برای شرکت‌ها؛

(۵) ارائه خدمات مدیریت دارایی‌ها؛

(۶) ارائه خدمات مرتبط با صندوق‌های سرمایه‌گذاری و اداره صندوق‌های مزبور و سرمایه‌گذاری در آن‌ها؛

(۷) کارگزاری؛

(۸) کارگزار / معامله‌گری؛

(۹) سبدگردانی؛

(۱۰) بازارگردانی؛

(۱۱) پردازش اطلاعات مالی؛

(۱۲) سرمایه‌گذاری منابع مازاد شرکت در سپرده‌های سرمایه‌گذاری نزد بانک‌ها و مؤسسات مالی اعتباری

معتبر و اوراق بهادار دارای تضمین دولت و یا بانک‌ها؛



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

۱۳) جلب حمایت بانک‌ها، بیمه‌ها، مؤسسات مالی اعتباری و نهادهای مالی برای شرکت

در پذیره‌نویسی اوراق بهادار؛

۱۴) کمک به شرکت‌ها در تأمین منابع مالی و اعتباری؛

۱۵) کمک به شرکت‌ها جهت صدور، تأیید و قبول ضمانت‌نامه؛

۱۶) فعالیت در زمینه تأمین مالی جمعی با رعایت مقررات مربوطه و اخذ مجوزهای لازم.

ج) سایر فعالیت‌ها

۱) انجام فعالیت‌های سبدگردانی، خدمات صندوق‌های سرمایه‌گذاری، کارگزاری، کارگزار/معامله‌گری و

بازارگردانی و پردازش اطلاعات مالی با اخذ مجوز جداگانه از سازمان امکان‌پذیر است.

۲) انجام فعالیت‌های کارگزاری و کارگزار/معامله‌گری صرفاً در راستای انجام فعالیت بازار گردانی، سبد

گردانی، اداره‌ی صندوق‌های سرمایه‌گذاری، تعهد پذیره‌نویسی و تعهد خرید اوراق بهادار در عرضه‌های

ثانویه امکان‌پذیر است.



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

۱.۵ فرصت‌ها و تهدیدهای پیش‌روی شرکت

فرصت‌ها

ردیف	عنوان عامل
۱	بهبود نسبی بازار سرمایه در یک دهه اخیر از نظر ارزش بازار
۲	افزایش تنوع نسبی ابزارهای مالی بازار سرمایه در سال های اخیر
۳	تقویت نقش بازار سرمایه در حوزه تامین مالی شرکتی
۴	افزایش بیش از ۳۰۰ درصدی کدهای بورسی افرادی حقیقی در چند سال اخیر
۵	افزایش علاقه عمومی به رشته های دانشگاهی مربوط به حوزه های مالی و همچنین فناوری های جدید
۶	رشد و افزایش سهم و نقش نهادهای مالی غیرمتمرکز و صنعت فینتک
۷	تقویت سهم بخش خصوصی و شکل گیری کسب و کارهای پلتفرمی بزرگ در کشور
۸	تقویت رویکردهای عمومی در مورد اجتناب از سیاست گذاری اقتصاد دستوری در کشور
۹	ضعف نسبی نهادهای مالی با سابقه و از دست رفتن تدریجی سهم از بازار آن ها
۱۰	تنگناهای سیستم بانکی در ارائه خدمات مالی مناسب به جامعه



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

تهدیدها

ردیف	عنوان عامل
۱	پیش بینی ناپذیرتر شدن متغیرهای کلان اقتصادی کشور خصوصا نرخ بهره
۲	بی اعتمادی عمومی به بازار سرمایه در سطح کشور
۳	تشدید رقابت در بازار خدمات مدیریت دارایی توسط تهاذهای مالی خصوصی و غیر متمرکز
۴	ناکافی بودن نگاه توسعه ای نهاد ناظر بازار سرمایه
۵	فاصله معنادار نرخ های دستوری دولت در تامین مالی از بازار سرمایه با نرخ های واقعی بازار
۶	کاهش سودآوری عموم صنایع بورسی ناشی از قیمت گذاری دستوری قیمت ها
۷	مهاجرت گسترده نیروی انسانی متخصص از کشور
۸	علاقه عمومی در جامعه برای سرمایه گذاری مستقیم در بازار سرمایه
۹	نسبت بالای مالکیت حقوقی ها در بازار سهام و نقدپذیری پایین بازار
۱۰	ترجیح نهادی جامعه برای سرمایه گذاری در بازارهای رقیب بازار سرمایه (طلا، ارز، مسکن)
۱۱	اهمیت سیستم بانکی در مورد برخی رقبا و ضعف نسبی در این رابطه



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

استراتژی ها

عنوان	دسته
کسب حداکثری سهم از بازار تامین مالی با تمرکز بر خدمات مالی شرکتی	استراتژی نفوذ (SO)
بهره‌مندی حداکثری از ظرفیت‌های مالی سهامداران برای تقویت منابع و ارائه خدمات مالی کم ریسک	استراتژی محدودیت (ST)
سرمایه گذاری در بخش فناوری و زیرساختی	استراتژی انطباق (WO)
تقویت واحد مدیریت ریسک	استراتژی تدافعی (WT)

ریسک‌ها و موارد عدم اطمینان:

ریسک نقدینگی

ریسک نقدینگی به میزان توانایی شرکت در تأمین نیازهای مالی کوتاه مدت اشاره دارد. با توجه به اینکه شرکت بازارگردانی حجم قابل ملاحظه‌ای از اوراق بهادار منتشره توسط ناشران را بر عهده دارد، در صورت عرضه ثانویه اوراق مزبور از سوی سرمایه‌گذاران در طی دوره بازارگردانی، به منظور ایفای تعهدات، نیاز به منابع مالی وجود خواهد داشت. دلایل اصلی ایجاد ریسک نقدینگی، کمبود یا نبود نقدینگی کافی جهت ایفای تعهدات و عدم تطابق های سررسید دارایی‌ها و تعهدات مالی کوتاه مدت می‌باشد.

شرکت به منظور مدیریت این ریسک، بخشی از منابع را به صورت دارایی‌های با درجه نقدشوندگی بالا نگهداری نموده و از طریق نظارت مستمر بر جریان‌های نقدی پیش‌بینی شده و بازاریابی فعال اوراق بهادار



تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

بازارگردانی این ریسک را مدیریت می‌نماید. لازم به ذکر است بخشی از منابع مالی مورد

نیاز جهت بازارگردانی اوراق بهادار نیز در قالب تنخواه بازارگردانی از طریق ناشران اوراق

بهادار تأمین می‌گردد.

ریسک نرخ بهره

ریسک نرخ بهره به احتمال کاهش ارزش و عایدی‌های یک دارایی ناشی از تغییرات نرخ بهره اطلاق می‌گردد. یکی از مهمترین ریسک‌هایی که شرکت‌های تأمین سرمایه با آن روبرو هستند، ریسک نوسانات نرخ بهره است چرا که شرکت‌های تأمین سرمایه علاوه بر این که میزان قابل توجهی در اوراق بهادار با درآمد ثابت سرمایه‌گذاری می‌نمایند، معمولاً بازارگردان اوراق بهادار با درآمد ثابت منتشره توسط ناشران نیز می‌باشند که با افزایش نرخ بهره، امکان بازخرید آنها مطرح است. همچنین در صورت افزایش نرخ بهره، معمولاً مشتریان صندوق‌های با درآمد ثابت تحت مدیریت شرکت انتظار دارند که بلافاصله نرخ سود پرداختی به ایشان با شرایط جدید هماهنگ شود. بدیهی است عدم پاسخگویی به موقع به این تقاضا، منجر به کاهش حجم منابع صندوق‌های تحت مدیریت شرکت و ایجاد تنگنای نقدینگی می‌شود.

برای مدیریت ریسک تغییرات نرخ بهره اولاً در قراردادهای بازارگردانی اوراق بهادار، امکان تطبیق نرخ اسمی اوراق بهادار منتشره در طی دوره بازارگردانی با نرخ‌های آخرین اوراق بهادار مشابه منتشره در بازار سرمایه در نظر گرفته شده است که در صورت افزایش نرخ عمومی بهره در بازار، اجرایی خواهد گردید ثانیاً ضمن توزیع زمانی سررسیدهای تعهدات پذیرفته شده سعی شده است در شرایط عدم ثبات در نرخ بهره، تمرکز پرتفوی تعهدات شرکت بیشتر بر پذیرش تعهدات با سررسید کوتاه معطوف گردد. از طرفی به منظور ایجاد انعطاف پذیری در صندوق‌های سرمایه‌گذاری تحت مدیریت شرکت جهت پاسخگویی به تحولات در شرایط اقتصادی، علاوه بر توزیع زمانی سررسیدهای سرمایه‌گذاری‌های صورت گرفته، برای مدیریت این ریسک سعی شده

است که منابع صندوق‌های با درآمد ثابت در بانک‌ها و ابزارهای مالی نگهداری شود که نرخ شکست نداشته و امکان چانه‌زنی برای افزایش نرخ را نیز داشته باشد.

ریسک اعتباری

ریسک اعتباری به ریسکی اشاره دارد که طرف قرارداد در ایفای تعهدات قراردادی خود ناتوان باشد که می‌تواند به صورت الف) عدم ایفای تعهدات در خصوص پرداخت کارمزدهای مربوط به خدمات ارائه شده یا ب) نکول اوراق بهادار منتشره توسط مشتریان شرکت - که اوراق مزبور تحت بازارگردانی یا تملک شرکت قرار دارند - منجر به زیان مالی برای شرکت شود.

به منظور مدیریت ریسک اعتباری مرتبط با وصول مطالبات، شرکت سیاستی مبنی بر معامله تنها با طرف‌های قرارداد معتبر و اخذ وثیقه کافی را اتخاذ کرده است تا ریسک اعتباری ناشی از ناتوانی در ایفای تعهدات توسط مشتریان را کاهش دهد. شرکت عموماً با شرکت‌هایی معامله می‌کند که رتبه اعتباری بالایی داشته باشند. همچنین شرکت با استفاده از اطلاعات مالی عمومی و سوابق معاملاتی خود، مشتریان عمده خود را رتبه‌بندی اعتباری کرده و تعاملات مالی فی‌مابین، بر اساس رتبه اعتباری برآوردی انجام می‌شود. بابت تضمین پرداخت کارمزدهای قراردادهای دارای رقم عمده، علاوه بر تدوین قرارداد با مشارکت کمیته‌ای متشکل از متخصصان مالی و حقوقی، در زمان عقد قرارداد از مشتریان وثائق مناسب و کافی متناسب با رتبه اعتباری برآوردی اخذ می‌گردد. همچنین به منظور پوشش ریسک اعتباری اوراق بهادار تحت بازارگردانی یا تحت تملک، شرکت سیاستی را اتخاذ نموده است که صرفاً در تعهدات مرتبط با اوراق بهادار ناشران معتبر یا اوراق بهادار تضمین شده توسط بانک‌ها یا موسسات مالی و اعتباری دارای مجوز از بانک مرکزی مشارکت نماید.

ریسک رقابت

ریسک رقابت به کاهش سهم بازار، درآمد، شهرت و سایر مزایای یک شرکت ناشی از فعالیت سایر رقبا گفته می‌شود. در حال حاضر علاوه بر شرکت‌های تأمین سرمایه، شرکت‌های سرمایه‌گذاری، هلدینگ‌های مالی، شرکت‌های مشاور سرمایه‌گذاری، کارگزاری‌ها، شرکت‌های پردازش اطلاعات مالی و دارای برخی فعالیت‌های



تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

یکسان با شرکت‌های تأمین سرمایه هستند. لکن با توجه به حجم سرمایه، گستردگی و

کیفیت بالای خدمات در شرکت‌های تأمین سرمایه، فاصله زیادی بین این رقبا و

شرکت‌های تأمین سرمایه وجود دارد. شایان ذکر است این شرکت، در کنار پایش مستمر

اقدامات رقبا، همواره توسعه کسب و کارهای نوین و ارائه خدمات متمایز را در سرلوحه کار خود قرار داده است.

ریسک قوانین و مقررات

این ریسک از جانب نهادهای نظارتی و در نتیجه تغییرات ایجاد شده در قوانین و مقررات تاثیرگذار بر

فعالیت‌های شرکت به وجود می‌آید. از آنجایی که علاوه بر سازمان بورس و اوراق بهادار، بانک مرکزی نیز در

تدوین بخشی از قوانین و مقررات موثر بر فعالیت‌های شرکت‌های تأمین سرمایه ناظر است، لذا این شرکت‌ها

بیشتر از سایر نهاد مالی بازار سرمایه در معرض این ریسک قرار دارند.

ریسک نیروی انسانی

مهمترین سرمایه شرکت‌های دانش محور، نیروی انسانی متخصص و متعهد آن شرکت است و شرکت‌های

تأمین سرمایه نیز به دلیل ماهیت فعالیت‌های مالی تخصصی، به دانش نیروهای کارآمد متکی است. از دست

دادن نیروهای کارآمد و خلاق و یا به کارگیری نیروهای با کارایی کم، همواره از مهم‌ترین ریسک‌های مرتبط

بر شرکت‌های تأمین سرمایه است. شرکت تأمین سرمایه دماوند با اتخاذ تمهیداتی از جمله طراحی مدل بهینه

استخدام نیروی انسانی، برگزاری دوره‌های آموزشی مستمر، حضور در همایش‌های مرتبط با حوزه فعالیت

شرکت، طراحی سیستم جبران خدمات و ... سعی کرده است این ریسک را مدیریت نماید.

ریسک بازار

ریسک بازار در اثر نوسانات قیمت دارایی‌ها در بازار ایجاد می‌شود. اشخاص حقیقی و حقوقی دارایی‌های خود

را به صورت‌های مختلف مانند پول نقد، سهام، اوراق قرضه، مسکن، طلا و سایر دارایی‌های با ارزش نگهداری

می‌کنند. تمام این دارایی‌ها در معرض تغییرات قیمت قرار دارند، و این نوسانات قیمتی مداوم، عامل اصلی



تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

ایجاد ریسک بازار هستند. فعالیت‌های شرکت در معرض ریسک قیمت اوراق بهادار قرار

دارد. شرکت به منظور پوشش آسیب پذیری از ریسک قیمت اوراق بهادار، موارد زیر را

بکار می‌گیرد:

آسیب پذیری از ریسک بازار با استفاده از تجزیه و تحلیل حساسیت، اندازه‌گیری می‌شود. تجزیه و تحلیل حساسیت، تاثیر یک تغییر منطقی محتمل در تغییر قیمت‌های مختلف در طی دوره را ارزیابی می‌کند. دوره زمانی طولانی تر برای تجزیه و تحلیل حساسیت، ارزش در معرض ریسک را تکمیل می‌کند و به شرکت در ارزیابی آسیب پذیری از ریسک های بازار کمک می‌کند. هیچگونه تغییری در آسیب پذیری شرکت از ریسک های بازار یا نحوه مدیریت و اندازه گیری آن ریسک‌ها رخ نداده است.

ریسک حاکمیت شرکتی

استقرار مناسب سازوکارهای حاکمیت شرکتی، اقدامی اساسی برای استفاده بهینه از منابع، ارتقای پاسخگویی، شفافیت، رعایت انصاف و حقوق ذی‌نفعان شرکت‌هاست. فرض اولیه حاکمیت شرکتی و فرآیند حسابرسی مستقل، که یکی از اجزای بسیار مهم آن تلقی می‌گردد، این است که واحد تجاری به دنبال حفظ منافع سهامداران خود و افزایش ثروت آنان باشد.

ریسک عملیاتی

ریسک عملیاتی مجموعه ریسک‌هایی تعریف می‌شود که هر یک از واحدهای شرکت در انجام فعالیت‌های روزمره و جاری خود به علت نامناسب بودن یا کارکرد غلط فرآیندها، منابع انسانی، سیستم‌ها یا رویدادهای خارجی با آنها مواجه می‌شوند، به طوری که دستیابی به اهداف اصلی واحد تحت تاثیر قرار می‌گیرد.



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

۱.۶ نقاط ضعف و قوت داخلی شرکت

نقاط قوت

ردیف	عنوان عامل
S۱	نگاه توسعه‌ای سهامداران به حوزه کسب و کار
S۲	ارتباط موثر و سازنده با سهامداران و استفاده از ظرفیت بنگاه‌های اقتصادی مربوط
S۳	امکان استفاده از ظرفیت خدماتی شرکت‌های هم‌گروه
S۴	تیم کارشناسی و مدیریتی قوی
S۵	در اختیار داشتن ابزارهای کافی و متنوع در حوزه بازار صندوق‌های سرمایه‌گذاری
S۶	تجربه کافی و غنی در حوزه تامین مالی شرکتی
S۷	در اختیار داشتن بانک اطلاعاتی بزرگ در حوزه ارزشگذاری بنگاه‌ها
S۸	گردش مالی قابل توجه در هر دو گروه سهامدار عمده
S۹	سطح مناسب نقدشوندگی دارایی‌های تحت مدیریت

نقاط ضعف

ردیف	عنوان عامل
W۱	کمبود نیروی انسانی متخصص در حوزه فعالیت شرکت
W۲	در اختیار نداشتن ابزارهای مالی کافی برای ارائه خدمات به بنگاه‌های با مقیاس کوچک
W۳	کفایت سرمایه پایین در مقایسه با رقبا
W۴	در اختیار نداشتن ابزارهای مالی کافی برای ارائه خدمات به مشتریان حقیقی
W۵	پیچیدگی نظام تصمیم‌گیری و نظارتی در ساختار بخش عمومی و نیمه دولتی



تأمین سرمایه دماوند و **تأمین مالی** و **خدمات تخصصی خود را در حوزه های خدمات تأمین مالی و**

Damavand Investment Bank

۱.۷ فعالیت های اصلی شرکت تأمین سرمایه دماوند

سرمایه گذاری و مدیریت دارایی ها به شرح زیر ارائه می نماید.

۱.۷.۱ حوزه مشاوره تأمین مالی و انتشار اوراق بدهی

انتشار اوراق بدهی

شرکت تأمین سرمایه دماوند طی سال مالی مورد گزارش روند رو به رشدی را در حوزه تأمین مالی طی نموده است و مبلغ ۱۳۷،۰۰۰ میلیارد ریال تأمین مالی برای دولت و ۱۸ شرکت انجام داده است. ۳۰،۰۰۰ میلیارد ریال تأمین مالی دولتی و ۱۰۷،۰۰۰ میلیارد ریال تأمین مالی شرکتی و شهرداری (۵،۰۰۰ میلیارد ریال) بوده است.

تعهدات پذیرفته شده در خصوص اوراق بدهی در سال مورد گزارش نسبت به سال مشابه قبل، رشد ۱۰۹ درصدی را تجربه کرده است.

تأمین مالی از طریق انتشار اوراق	تعداد قرارداد	مبلغ (میلیارد ریال)
اوراق اجاره	۴	۴۰،۰۰۰
اوراق مرابحه	۱۰	۴۲،۰۰۰
اوراق تبعی	۱	۸،۰۰۰
اوراق سلف	۲	۱۲،۰۰۰
اوراق دولتی	۳	۳۰،۰۰۰
مشارکت-شهرداری	۱	۵،۰۰۰
جمع	۲۱	۱۳۷،۰۰۰

جزئیات اوراق منتشر شده به شرح جدول زیر می باشد:



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

تامین مالی از طریق انتشار اوراق بدهی				
تعداد	نام شرکت	نوع	تاریخ انتشار / پذیرش تعهد	مبلغ-میلیارد ریال
۱	شهرداری تهران	مشارکت	۱۴۰۳/۰۶/۲۹	۵,۰۰۰
۲	بهنوش ایران	مرابحه	۱۴۰۳/۰۶/۱۳	۱,۵۰۰
۳	خمیر مایه رضوی	مرابحه	۱۴۰۳/۰۶/۰۵	۱,۵۰۰
۴	عطرین نخ قم	مرابحه	۱۴۰۳/۰۵/۱۷	۱,۰۰۰
۵	شیشه سازی مینا	مرابحه	۱۴۰۳/۰۵/۱۶	۱,۰۰۰
۶	توسعه آهن و فولاد گل گهر	اجاره	۱۴۰۳/۰۴/۱۸	۲۵,۰۰۰
۷	سرمایه گذاری امین توان آفرین ساز	اجاره	۱۴۰۳/۰۲/۱۶	۵,۰۰۰
۸	ماموت تریلر مانا	مرابحه	۱۴۰۳/۰۲/۱۰	۳,۰۰۰
۹	پتروشیمی بوشهر	سلف	۱۴۰۳/۰۲/۰۳	۱۰,۰۰۰
۱۰	فولاد آلیاژی ایران	مرابحه	۱۴۰۲/۱۲/۲۲	۲۰,۰۰۰
۱۱	طب پلاستیک نوین	مرابحه	۱۴۰۲/۱۱/۲۸	۱,۰۰۰
۱۲	مخابرات	اجاره	۱۴۰۲/۱۱/۱۴	۵,۰۰۰
۱۳	صنایع اتومبیل سازی فردا	مرابحه	۱۴۰۲/۱۰/۲۳	۵,۰۰۰
۱۴	سنگ آهن مرکزی	سلف	۱۴۰۲/۱۰/۱۹	۲,۰۰۰
۱۵	مجتمع فولاد زاگرس اندیمشک	مرابحه	۱۴۰۲/۱۰/۰۶	۵,۰۰۰
۱۶	سرمایه گذاری میراث فرهنگی و گردشگری ایران	مرابحه	۱۴۰۲/۰۹/۰۷	۳,۰۰۰
۱۷	وزارت اقتصاد و دارایی	مرابحه عام	۱۴۰۲/۰۸/۰۳	۱,۷۰۰
۱۸	وزارت اقتصاد و دارایی	مرابحه عام	۱۴۰۲/۰۸/۰۳	۱۸,۳۰۰
۱۹	وزارت اقتصاد و دارایی	مرابحه عام	۱۴۰۲/۰۸/۰۳	۱۰,۰۰۰
۲۰	گروه بهمن	تبعی	۱۴۰۲/۰۷/۲۲	۸,۰۰۰
۲۱	گروه سرمایه گذاری و توسعه صنایع تکمیلی پتروشیمی خلیج فارس	اجاره	۱۴۰۲/۰۷/۰۵	۵,۰۰۰
جمع کل				۱۳۷,۰۰۰



تأمین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

اوراق منتشر شده تأمین سرمایه دماوند در سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۳

عطرین نخ قم - مباحه ۱,۰۰۰ میلیارد ریال	خمیر مایه رضوی - مباحه ۱,۵۰۰ میلیارد ریال	بهوش ایران - مباحه ۱,۵۰۰ میلیارد ریال	شهرداری تهران - مشارکت ۵,۰۰۰ میلیارد ریال
ماموت تریلر مانا - مباحه ۳,۰۰۰ میلیارد ریال	سرمایه‌گذاری امین توان آفرین ساز اجاره سهام - ۵,۰۰۰ میلیارد ریال	توسعه آهن و فولاد گل گهر - اجاره ۲۵,۰۰۰ میلیارد ریال	شیشه سازی مینا - مباحه ۱,۰۰۰ میلیارد ریال
مخابرات - اجاره ۵,۰۰۰ میلیارد ریال	طب پلاستیک نوین - مباحه ۱,۰۰۰ میلیارد ریال	فولاد آلیاژی ایران - مباحه ۲۰,۰۰۰ میلیارد ریال	پتروشیمی بوشهر - سلف ۱۰,۰۰۰ میلیارد ریال
سرمایه‌گذاری میراث فرهنگی و گردشگری ایران - مباحه ۳,۰۰۰ میلیارد ریال	مجمع فولاد زاگرس اندیمشک - مباحه - ۵,۰۰۰ میلیارد ریال	سرمایه‌گذاری و توسعه صنایع تکمیلی پتروشیمی خلیج فارس - اجاره سهام ۵,۰۰۰ میلیارد ریال	گروه بهمن - تبعی ۸,۰۰۰ میلیارد ریال
	سنگ آهن مرکزی - سلف ۲,۰۰۰ میلیارد ریال	صنایع اتومبیل سازی فردا - مباحه ۵,۰۰۰ میلیارد ریال	

همچنین شرکت در سال مالی مورد گزارش موفق به اخذ موافقت اصولی انتشار ۷۹,۵۰۰ میلیارد ریال اوراق از سازمان بورس و اوراق بهادار گردیده است که انتظار می رود در اوایل سال مالی بعد منتشر گردد.

پروژه‌های در جریان تامین مالی از طریق انتشار اوراق بدهی به شرح جدول ذیل می‌باشد.

تعداد	اوراق در دست انتشار
۱۷	تعداد کل قراردادهای انجام شده
۱	کمیت انتشار در بورس اوراق بهادار تهران
۴	تعداد پروژه‌های ارسالی به سازمان بورس جهت اخذ موافقت اصولی
۲۴	پرونده‌های در جریان
۴۶	جمع

مشاوره تأمین مالی مبتنی بر سرمایه

مشاوره درخصوص افزایش سرمایه شامل فعالیت‌هایی چون تدوین گزارش توجیهی، اخذ تایید حسابرسان و بازرس قانونی شرکت هدف درخصوص گزارش تدوین شده، تهیه بیانیه ثبت و اخذ مجوز افزایش سرمایه از سازمان بورس و اوراق بهادار برای شرکت‌های سهامی عام است. که شرکت در سال مالی مورد گزارش ۱۵ قرارداد را با موفقیت به اتمام رسانده و ۱۰ قرارداد مشاوره افزایش سرمایه در جریان دارد.



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

مشاوره افزایش سرمایه انجام شده توسط تأمین سرمایه دماوند			
ردیف	نام شرکت	محل افزایش سرمایه	زمان اخذ مجوز انتشار/نظر حسابرس
۱	سیدگردان پیشرفت و توسعه صبا	آورده نقدی و مطالبات حال شده سهامداران	۱۴۰۲/۰۷/۲۵
۲	فولاد مبارکه	سود انباشته	۱۴۰۲/۱۱/۱۷
۳	سیمان مند دشتی	سود انباشته و مطالبات حال شده سهامداران	۱۴۰۲/۱۱/۲۳
۴	توسعه حمل و نقل ریلی پارسیان	سود انباشته و مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها	۱۴۰۲/۱۲/۱۲
۵	ارغوان گستر ایلام	آورده نقدی و مطالبات حال شده سهامداران	۱۴۰۲/۱۲/۱۴
۶	ایران ترانسفو	سود انباشته	۱۴۰۲/۱۲/۱۶
۷	صنایع شیمیایی نگین سنقر	آورده نقدی و مطالبات حال شده سهامداران	۱۴۰۲/۱۲/۲۶
۸	نفت بهران	سود انباشته	۱۴۰۲/۱۲/۲۸
۹	پترو آرمند لردگان	آورده نقدی و مطالبات حال شده سهامداران	۱۴۰۳/۰۲/۰۴
۱۰	پتروشیمی صدف خلیج فارس	آورده نقدی و مطالبات حال شده سهامداران	۱۴۰۳/۰۲/۲۵
۱۱	موتوزن	آورده نقدی و مطالبات حال شده سهامداران	۱۴۰۳/۰۳/۱۳
۱۲	حفاری شمال	سود انباشته	۱۴۰۳/۰۳/۲۶
۱۳	نیکان تجارت شفق سپاهان	مطالبات حال شده سهامداران	۱۴۰۳/۰۴/۲۴
۱۴	سیمان سپاهان	سود انباشته	۱۴۰۳/۰۴/۳۰
۱۵	سیمان شرق	سود انباشته	۱۴۰۳/۰۶/۰۷

تعهد پذیرهنویسی افزایش سرمایه شرکت های بورسی/فراپورسی

تعهدپذیرهنویسی افزایش سرمایه نیز یکی دیگر از خدمات تأمین سرمایه دماوند به شرکت های متقاضی افزایش سرمایه در بورس/فراپورس می باشد. شرکت تأمین سرمایه دماوند طی سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ تعداد ۴ قرارداد تعهدپذیرهنویسی افزایش سرمایه منعقد کرده که ۲ قرارداد به پایان رسیده و ۹ قرارداد نیز در فرایند انعقاد می باشد.



تأمین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

متعهد پذیره نویسی افزایش سرمایه		
تعداد	نام شرکت	محل افزایش سرمایه
۱	موتوژن	مطالبات حال شده و آورده نقدی سهامداران
۲	بانک گردشگری	آورده نقدی، مطالبات حال شده سهامداران و سود انباشته

خدمات ارزشگذاری

تأمین سرمایه دماوند در حوزه ارزشگذاری علاوه بر شرکت‌های گروه غدیر و بنیاد مستضعفان با گروه‌های بزرگی خارج از این دو مجموعه از قبیل مجموعه صنایع پتروشیمی خلیج فارس، سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی، طرح و توسعه آینده پویا، سرمایه‌گذاری صبا تأمین، آستان قدس رضوی، سرمایه‌گذاری اهداف، گروه سرمایه‌گذاری و توسعه صنایع تکمیلی پتروشیمی خلیج فارس، مجموعه بانک پاسارگاد، گروه مالی ملت، مجموعه صندوق بازنشتی کشوری، سرمایه‌گذاری صندوق بازنشتی کارکنان بانک‌ها و... همکاری داشته است.

ارزشگذاری بزرگ‌ترین معامله تاریخ خصوصی‌سازی ایران مربوط به بلوک ۱۲ درصدی سهام هلدینگ

خلیج فارس توسط تأمین سرمایه دماوند صورت گرفته است. تأمین سرمایه دماوند ارزشگذاری و تعهد خرید سهام بزرگترین عرضه‌های اولیه انجام شده در سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ در بازار سرمایه را بر عهده داشته است.

تأمین سرمایه دماوند در سال ۱۴۰۲ موفق به کسب رتبه برتر در میان نهادهای مالی در حوزه ارزشگذاری،

تعهد خرید و مشاور عرضه در رتبه بندی انجام شده توسط شرکت بورس اوراق بهادار تهران گردیده

است.



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

مقایسه عملکرد شرکت در ارزشگذاری			
ردیف	شرح	۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۱۴۰۲/۰۶/۳۱
۱	تعداد شرکت‌های ارزشگذاری شده (شرکت اصلی)	۱۶	۲۱
۲	درآمد حاصل از ارزشگذاری شرکت‌ها (میلیون ریال)	۴۲,۸۰۰	۳۱,۸۱۴

تجربیات دماوند در حوزه ارزشگذاری به شرح زیر است:



بانک ملت



سرمایه گذاری کوثر بهمن



دوده صنعتی پارس



پتروشیمی صدف خلیج فارس



بیمه ما



بازرسی و کنترل خوردگی تکین کوی



کارخانجات صنعتی و تولیدی اتمسفر



پتروشیمی اروند



مجتمع ذوب آهن بیستون



تولیدی و صنعتی گوهر فام



نشاسته و گلوکز آردینه



پارس فنر



بانک صادرات



سرمایه گذاری توسعه ملی



بانک تجارت



برنا باتری

❖ ارزشگذاری‌های انجام شده از ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ الی ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ به طور کلی ۱۶

پروژه ارزشگذاری که با احتساب زیرمجموعه‌ها ۲۱ پروژه انجام شده است.

❖ ارزشگذاری‌های در حال انجام ۶۰ شرکت که با احتساب زیرمجموعه‌ها ۲۰۲

شرکت می‌باشند.

تعهد خرید سهام عرضه‌های اولیه

تأمین سرمایه دماوند در سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ تعهد خرید سهام در عرضه‌های اولیه شرکت‌های سهامی عام به شرح جدول ذیل به حجم ۵,۱۳۹,۴۶۰ میلیون ریال را عهده‌دار بوده است. لازم به ذکر است شرکت تأمین سرمایه دماوند در عرضه‌های اولیه انجام شده در سال مالی ۱۴۰۳ در شرکت فرابورس ایران سهم ۳۳ درصدی داشته است.

مقایسه عملکرد شرکت در تعهد خرید سهام			
ردیف	شرح	۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۱۴۰۲/۰۶/۳۱
۱	تعداد تعهد خرید در عرضه اولیه شرکت‌ها	۳	۵
۲	درآمد تعهد خرید در عرضه‌های اولیه شرکت‌ها (میلیون ریال)	۱۱,۵۰۰	۱۵,۰۰۰

جزئیات تعهدات خرید سهام عرضه‌های اولیه در سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱		
ردیف	نام شرکت	حجم تعهد شده (میلیون ریال)
۱	پارس فنر	۱,۸۹۴,۲۰۰
۲	نشاسته و گلوکز آردینه	۲,۳۱۱,۶۹۰
۳	تولیدی و صنعتی گوهر فام	۹۳۳,۵۷۰
جمع		۵,۱۳۹,۴۶۰

بر اساس جدول فوق شرکت تأمین سرمایه دماوند در سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱، از نظر تعداد عرضه‌های اولیه، سهم ۳۰ درصدی از کل عرضه‌های اولیه شرکت بورس تهران و فرابورس ایران را برعهده داشته است.



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

حجم عرضه اولیه در بورس (میلیون ریال) - ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ الی ۱۴۰۲/۰۷/۰۱	حجم عرضه اولیه در فرابورس (میلیون ریال) - ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ الی ۱۴۰۲/۰۷/۰۱
۱.۵۴۹.۹۹۶	۱۵.۷۹۷.۶۰۳
حجم عرضه اولیه در بورس با مشارکت تأمین سرمایه دماوند (میلیون ریال)	حجم عرضه اولیه در فرابورس با مشارکت تأمین سرمایه دماوند (میلیون ریال)
.	۷.۰۰۸.۳۳۲
درصد سهم دماوند (حجمی)	درصد سهم دماوند (حجمی)
۰٪	۴۴٪
جمع کل عرضه‌های اولیه بورس و فرابورس (میلیون ریال)	
۱۷.۳۴۷.۵۹۹	
جمع کل عرضه‌های اولیه بورس و فرابورس با مشارکت تأمین سرمایه دماوند (میلیون ریال)	
۷.۰۰۸.۳۳۲	
درصد سهم دماوند (حجمی)	
۴۰٪	

بر اساس جدول فوق شرکت تأمین سرمایه دماوند در سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱، از نظر حجم عرضه‌های اولیه، سهم ۴۰ درصدی از کل عرضه‌های اولیه شرکت بورس تهران و فرابورس ایران را برعهده داشته است. عملکرد تأمین سرمایه دماوند در حوزه تعهد خرید سهام در عرضه‌های اولیه در سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ به شرح زیر است:

تعهد خرید سهام			
نام شرکت	میزان تعهد	پذیرش در بازار	تعداد سهام عرضه شده
پارس فنر	۷۳ درصد سهام عرضه شده	بازار دوم فرابورس	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
نشاسته و گلوکز آردینه	۷۳ درصد سهام عرضه شده	بازار دوم فرابورس	۴۸,۰۰۰,۰۰۰
تولیدی و صنعتی گوهرفام	۷۳ درصد سهام عرضه شده	بازار دوم فرابورس	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰



تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

۱.۷.۲ خدمات مدیریت دارایی

یکی از خدمات شرکت تامین سرمایه دماوند کمک به افراد حقیقی و حقوقی در زمینه مدیریت

سبد دارایی آنها می باشد. مدیریت سبد اختصاصی و مدیریت صندوق های سرمایه گذاری از زیر مجموعه های این خدمات محسوب می شود.

در این خدمات شرکت به نیابت از مشتری اقدام به سرمایه گذاری در طیف متنوعی از دارایی ها می نماید. تامین سرمایه ها با بهره گیری از نیروهای متخصص در این حوزه، مکانیزم های سرمایه گذاری را متناسب با اهداف، سطح ریسک پذیری اشخاص و نیازهای مالی آنها تدوین و تلاش می نماید حداکثر بازده متناسب با ریسک پذیرفته شده را برای مشتریان ایجاد کنند.

شرکت تامین سرمایه دماوند راهکارهای متنوعی در راستای ارائه خدمات مدیریت دارایی و سرمایه گذاری کارآمد به مشتریان با اهداف و ریسک پذیری متفاوت فراهم نموده است، در این راستا اقدام به تاسیس و راه اندازی صندوق های سرمایه گذاری متنوعی از جمله صندوق های با درآمد ثابت، سهامی، مختلط، اختصاصی بازارگردانی، بخشی و همچنین جسورانه نموده است. و در مجموع در پایان سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ مدیریت ۱۰ صندوق سرمایه گذاری با دارایی تحت مدیریت حدود ۲۸۶ میلیارد ریال را به عهده دارد. اطلاعات کلی صندوق های تحت مدیریت این شرکت به شرح جدول زیر می باشد.



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

ردیف	صندوق	نوع صندوق	تاریخ آغاز فعالیت	ارزش خالص دارایی های صندوق میلیون ریال	
				۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۱۴۰۳/۰۶/۳۱
۱	صندوق سرمایه گذاری سپید دماوند	درآمد ثابت ETF	۱۴۰۰/۰۱/۲۳	۱۴۴,۳۳۷,۷۰۸	۸۲,۴۶۰,۹۳۹
۲	صندوق سرمایه گذاری لاجورد دماوند	بازارگردانی	۱۳۹۹/۱۲/۱۸	۷۹,۸۰۹,۵۷۷	۶۲,۵۷۹,۰۹۲
۳	صندوق سرمایه گذاری شکوه اوج دماوند	درآمد ثابت صدور و ابطالی	۱۴۰۱/۰۵/۳۰	۱۱,۵۷۷,۰۸۶	۳۹,۰۳۷,۳۴۱
۴	صندوق سرمایه گذاری نوع دوم نیلی دماوند	درآمد ثابت ETF	۱۴۰۱/۱۲/۲۳	۳۳,۴۲۰,۶۲۰	۷۰,۰۶۱,۱۲۱
۵	صندوق سرمایه گذاری بخشی پتروشیمی دماوند	مختلط	۱۴۰۰/۱۲/۲۱	۱,۷۶۱,۶۹۹	۱,۶۱۰,۵۰۲
۶	صندوق سرمایه گذاری ندای ماندگار دماوند	درآمد ثابت صدور و ابطالی	۱۴۰۱/۰۷/۰۹	۱۶۴,۹۹۲	۷,۶۹۶,۷۲۷
۷	صندوق سرمایه گذاری اوج دماوند	در سهام	۱۴۰۰/۰۸/۱۸	۳,۲۸۹,۴۱۶	۲,۴۷۱,۷۹۷
۸	صندوق سرمایه گذاری تضمین اصل سرمایه گیتی دماوند	مختلط	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۲,۶۴۵,۵۰۵	۱۵,۳۴۳,۶۰۵
۹	صندوق صدور و ابطالی سهامی حفظ ارزش دماوند	در سهام	۱۴۰۲/۰۷/۲۹	-	۳,۸۸۱,۸۱۲
۱۰	صندوق سرمایه گذاری جسورانه ارغوان	جسورانه	۱۴۰۲/۰۳/۰۳	۸۲۵,۰۶۶	۹۹۷,۲۷۳
ارزش کل				۲۷۷,۸۳۱,۶۶۹	۲۸۶,۱۴۰,۲۰۹



تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی لاجورد دماوند

صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازار گردانی لاجورد دماوند در تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۸ دریافت مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار (سبا) به عنوان صندوق سرمایه گذاری موضوع بند ۲۰ ماده ۱ قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذر ماه ۱۳۸۴، فعالیت خود را آغاز کرد. این صندوق با شماره ۱۱۸۱۳ نزد سبا به ثبت رسیده است.

صندوق های بازارگردانی نوعی از صندوق های سرمایه گذاری محسوب می شوند که با هدف تامین نقدشوندگی کافی برای سهام طرف قرارداد با صندوق، راه اندازی شده اند. این صندوق ها با انعقاد قرارداد با سهامداران عمده و دریافت تعدادی از سهام پایه و وجه نقد در قالب قراردادهای بازارگردانی، با انجام عملیات بازارگردانی و بازسازی بر مبنای قواعد ابلاغی، ضمن کاهش شکاف بین قیمتهای اعلامی خریدار و فروشنده، حداقلی از نقدشوندگی را تضمین کرده و به افزایش عمق بازار کمک می کنند.

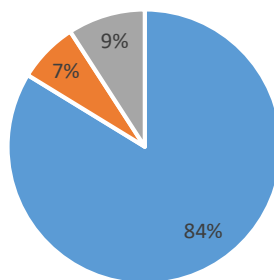
صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی لاجورد در طول مدت فعالیت خود طی چهار مرحله افزایش سقف واحدهای خود، سقف واحدهای صندوق را از تعداد ۵۰۰,۰۰۰ واحد در ابتدای تاسیس به ۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰ واحد (معادل ۱۲۰ هزار میلیارد ریال) در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۴ افزایش داده است. این صندوق در انتهای شهریورماه ۱۴۰۳ تعداد ۱۵ قرارداد بازارگردانی فعال به منظور عملیات بازارگردانی شرکت های بین المللی ساروج بو شهر (ساروج)، تو سعه حمل و نقل ریلی پارسیان (چپار سا)، بین المللی تو سعه ساختمان (ثاخذ) و تامین سرمایه دماوند (تماوند)، تو سعه مسیر برق گیلان (بگیلان)، تو سعه صنایع و معادن غدیر (وگدیر)، آهن و فولاد غدیر ایرانیان (فغدیر)، سهام شرکت تو سعه سرمایه و صنعت غدیر (سغدیر)، حفاری شمال (حفاری)، تامین سرمایه کاردان (تکاردان)، شرکت آ.س.پ (آ س پ)، سرمایه گذاری غدیر (وگدیر)، صبا فولاد خلیج فارس (فصبا) و داروسازی کوثر (دکوثر) و شرکت موتوژن (بموتو) داشته است.

در حال حاضر ارزش کل خالص دارایی های این صندوق بالغ بر شصت و دو هزار میلیارد ریال می باشد. اطلاعات تکمیلی این صندوق در وبسایت آن به نشانی damavandfunds.ir در دسترس است.



تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

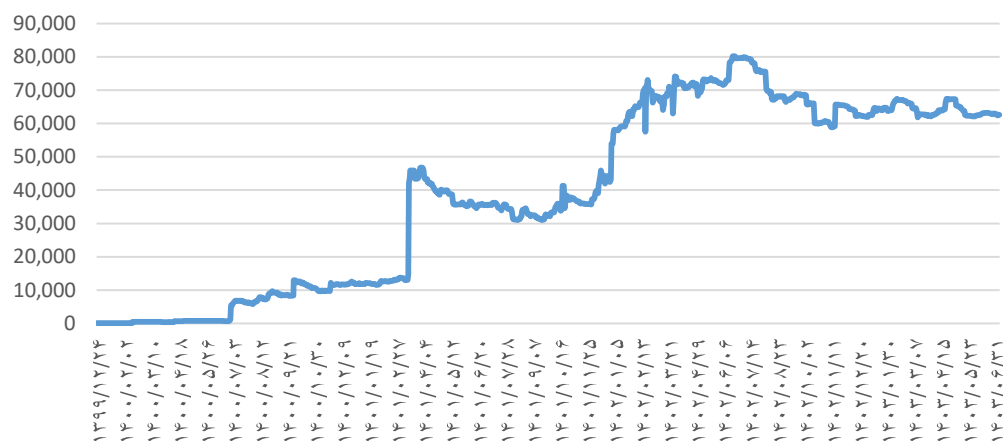
ترکیب دارایی صندوق لاجورد ۱۴۰۳/۰۶/۳۱



■ سهم ■ صندوق سرمایه‌گذاری ■ سایر دارایی‌ها

نمودار زیر روند ارزش دارایی‌های تحت مدیریت (AUM) این صندوق از تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۸ تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ را نمایش می‌دهد:

خالص ارزش دارایی (میلیارد ریال)





تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

صندوق سرمایه‌گذاری قابل معامله با درآمد ثابت سپید دماوند (سپیدما)

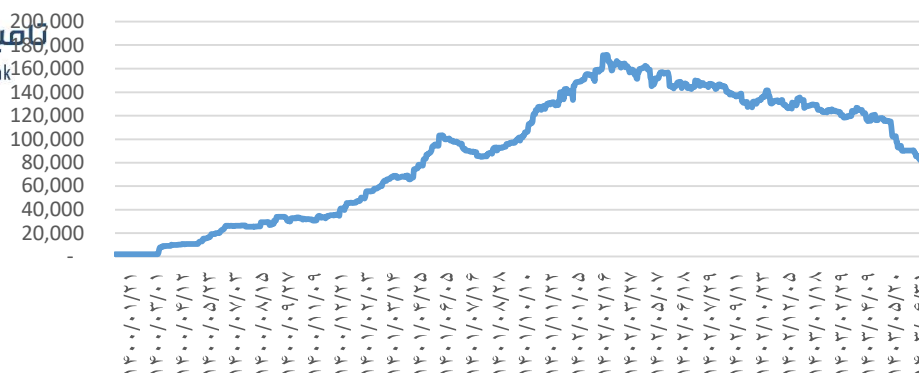
صندوق سرمایه‌گذاری سپید دماوند در تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ با دریافت مجوز از سازمان بورس
اوراق بهادار به عنوان صندوق سرمایه‌گذاری موضوع بند ۲۰ ماده ۱ قانون بازار اوراق بهادار
مصوب آذر ماه ۱۳۸۴، فعالیت خود را آغاز کرد. این صندوق با شماره ۱۱۸۲۰ نزد سبا به ثبت رسیده است.

این صندوق از نوع صندوق‌های قابل معامله در بورس بوده و سرمایه‌گذاران می‌توانند جهت خرید و فروش واحدهای آن از طریق سامانه‌های معاملاتی اقدام نمایند. این صندوق هم‌اکنون با نماد "سپیدما" در بازار ابزارهای نوین مالی فرابورس در حال معامله است. همچنین صندوق سرمایه‌گذاری سپید دماوند از نوع با درآمد ثابت می‌باشد، هدف اصلی صندوق‌های سرمایه‌گذاری درآمد ثابت کسب بازدهی بدون ریسک و تقریباً ثابت است. بنابراین بخش عمده دارایی این صندوق‌ها، در سپرده‌های بانکی و اوراق درآمد ثابت بورسی و فرابورسی مانند اوراق مشارکت، اوراق اجاره، اسناد خزانه اسلامی و ... سرمایه‌گذاری می‌شود. بخش کوچکی از دارایی این صندوق‌ها نیز در سهام شرکت‌های پذیرفته شده در بازار سرمایه، سرمایه‌گذاری می‌شود. به همین دلیل نوسانات بورس، تاثیر شدیدی روی این صندوق‌ها ندارد. بازده این صندوق در دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ بر مبنای قیمت معاملاتی در پایان دوره برابر با ۲۵,۲ درصد بوده و همچنین ارزش خالص دارایی‌های تحت مدیریت این صندوق در تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ بالغ بر ۸۲ هزار میلیارد ریال می‌باشد. اطلاعات تکمیلی این صندوق در وبسایت آن به نشانی sepiddamavandfund.ir در دسترس است. در نمودار زیر روند افزایش در خالص ارزش دارایی‌های این صندوق مشاهده می‌شود.



بانک سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

ارزش خالص دارایی (میلیارد ریال)

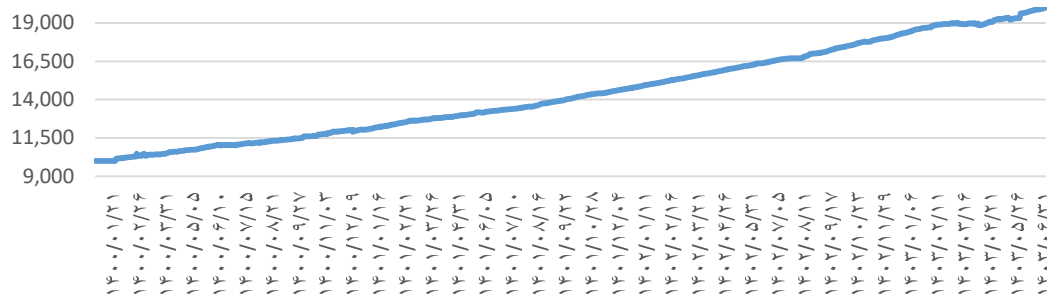


زیر روند

نمودار

ارزش خالص دارایی‌های هر واحد از صندوق سرمایه‌گذاری سپید را از تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۵ تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ نمایش می‌دهد:

قیمت ابطال (ریال)





تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

صندوق سرمایه گذاری قابل معامله سهامی اوج دماوند

صندوق سرمایه گذاری قابل معامله اوج دماوند در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۹ با شماره ثبت ۵۲۲۰۵ نزد مرجع ثبت شرکتها ثبت شد و در تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۰ پذیرهنویسی صندوق مذکور صورت پذیرفته است.

صندوق سهامی نوعی صندوق سرمایه گذاری است که غالب سبد دارایی آن را سهام شرکت های پذیرفته شده در بورس و فرابورس تشکیل می دهد. این صندوق ها به دلیل سرمایه گذاری بخش اعظمی از دارایی خود در سهام نسبت به دیگر صندوق ها دارای ریسک بیشتری بوده و در نتیجه انتظار سود بیشتری نسبت به دارایی های با درآمد ثابت مانند سپرده های بانکی و اوراق مشارکت دارد.

این صندوق از نوع صندوق های قابل معامله در بورس (ETF) است و سرمایه گذاران می توانند جهت خرید و فروش واحدهای آن از طریق سامانه های معاملاتی اقدام نمایند. در حال حاضر سقف واحدهای این صندوق ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ واحد است.

سایر اطلاعات مد نظر سرمایه گذاران در وبسایت این صندوق به نشانی (oujdamavandfund.ir) قابل دسترسی می باشد.

نمودار زیر روند خالص ارزش دارایی های هر واحد (NAV) این صندوق از تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۰ تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ را نمایش می دهد.



تأمین سرمایه دماوند

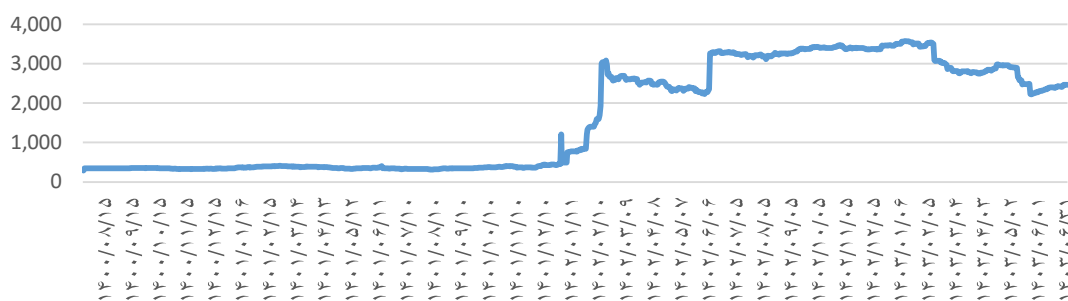
Damavand Investment Bank

قیمت ابطال (ریال)



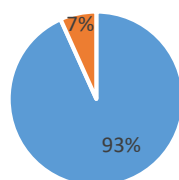
نمودار زیر روند ارزش دارایی‌های تحت مدیریت (AUM) این صندوق از تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۰ تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ را نمایش می‌دهد:

خالص ارزش دارایی (میلیارد ریال)



نمودار ترکیب دارایی‌های صندوق سرمایه‌گذاری سهامی اوج دماوند در تصویر زیر نمایش داده شده است:

ترکیب دارایی صندوق اوج ۱۴۰۳/۰۶/۳۱



سایر دارایی‌ها ■ سهام ■



صندوق سرمایه‌گذاری بخشی پتروشیمی دماوند (پتروما)

صندوق سرمایه‌گذاری بخشی پتروشیمی دماوند در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۱ با دریافت مجوز از **تامین سرمایه دماوند**
Damavand Investment Bank

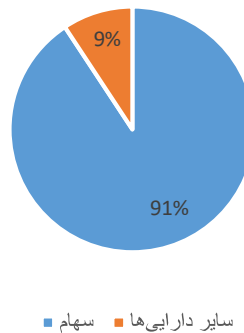
سازمان بورس اوراق بهادار به عنوان صندوق سرمایه‌گذاری موضوع بند ۲۰ ماده ۱ قانون بازار

اوراق بهادار مصوب آذر ماه سال ۱۳۸۴، فعالیت خود را آغاز کرد. این صندوق با شماره ۱۱۹۰۷ نزد سبا به ثبت رسیده است. عملکرد این صندوق بر اساس مفاد اساسنامه و امیدنامه و در چارچوب قوانین و مقررات مربوطه است. فعالیت این صندوق تحت نظارت سبا انجام شده و متولی صندوق نیز به طور مستمر فعالیت آن را زیر نظر دارد. مدیریت دارایی های صندوق که عمدتاً شامل سهام شرکت‌های پذیرفته شده در بورس می‌شود، توسط مدیر سرمایه‌گذاری صندوق صورت می‌گیرد. در حال حاضر سقف واحدهای این صندوق ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ واحد می‌باشد.

سایر اطلاعات مدنظر سرمایه‌گذاران در وبسایت این صندوق به نشانی (petromafund.ir) قابل دستیابی می‌باشد.

نمودار ترکیب دارایی های صندوق سرمایه‌گذاری بخشی پتروشیمی دماوند به شرح زیر می‌باشد:

ترکیب دارایی صندوق پتروما ۱۴۰۳/۰۶/۳۱



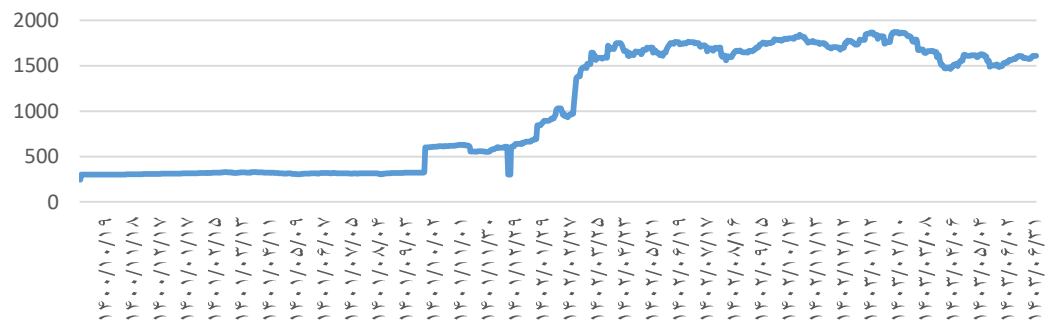
نمودار زیر روند خالص ارزش دارایی‌های هر واحد (NAV) از این صندوق از تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۱ تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ را

نمایش می‌دهد:



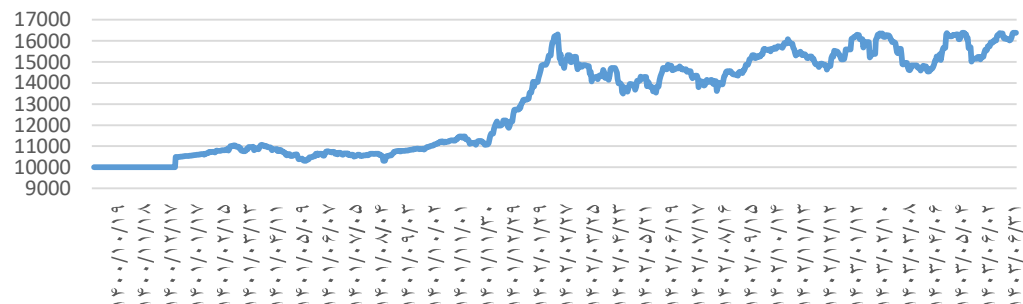
تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

خالص ارزش دارایی (میلیارد ریال)



نمودار زیر روند ارزش دارایی‌های تحت مدیریت (AUM) این صندوق از تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۱ تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ را نمایش می‌دهد:

قیمت ابطال (ریال)





تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

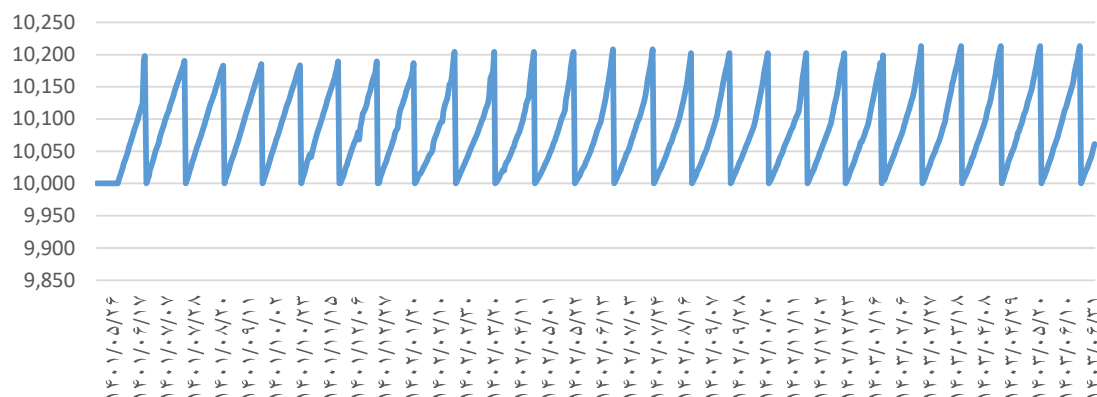
صندوق سرمایه گذاری صدور و ابطال با درآمد ثابت شکوه اوج دماوند

صندوق سرمایه گذاری شکوه اوج دماوند در تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۳۰ با دریافت مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار (سبا) به عنوان صندوق سرمایه گذاری موضوع بند ۲۰ ماده ۱ قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذر ماه سال ۱۳۸۴، فعالیت خود را آغاز کرد. این صندوق با شماره ۱۱۹۹۷ نزد سبا به ثبت رسیده است.

این صندوق از نوع درآمد ثابت بوده و عمده سرمایه گذاری آن در اوراق با درآمد ثابت، گواهی سپرده بانکی و سپرده بانکی می باشد. سرمایه گذاران در ازای سرمایه گذاری در این صندوق گواهی سرمایه گذاری دریافت می کنند. صدور واحد سرمایه گذاری و ابطال آنها بر اساس ارزش خالص دارایی های روز بعد از ارایه درخواست صورت می گیرد. بازده ساده این صندوق در دوره مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ برابر با ۲۵,۱۵ (نرخ موثر ۲۸,۲۶) درصد بوده و همچنین ارزش خالص دارایی های تحت مدیریت این صندوق در تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ بالغ بر ۳۹ هزار میلیارد ریال می باشد.

اطلاعات تکمیلی این صندوق از طریق وبسایت آن به نشانی (shokouhdamavandfund.ir) در دسترس است. نمودار زیر روند خالص ارزش دارایی های هر واحد از این صندوق از تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۱ تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ را نمایش می دهد:

قیمت ابطال (ریال)





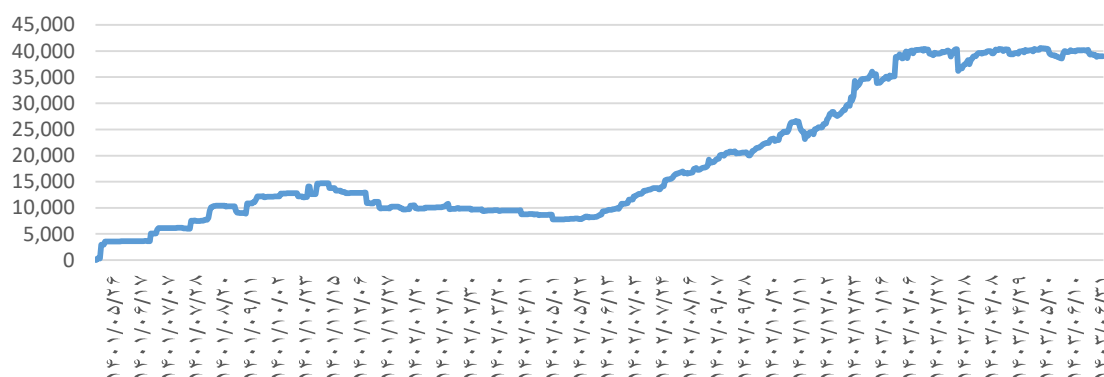
تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

نمودار زیر روند ارزش دارایی های تحت مدیریت این صندوق از تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۱ تا

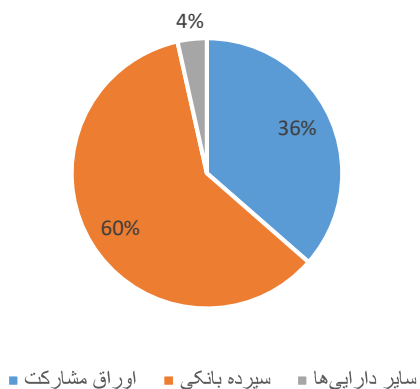
۱۴۰۳/۰۶/۳۱ را نمایش می دهد:

خالص ارزش دارایی (میلیارد ریال)



نمودار ترکیب دارایی های صندوق سرمایه گذاری شکوه اوج دماوند به شرح زیر می باشد:

ترکیب دارایی صندوق شکوه ۱۴۰۳/۰۶/۳۱





تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

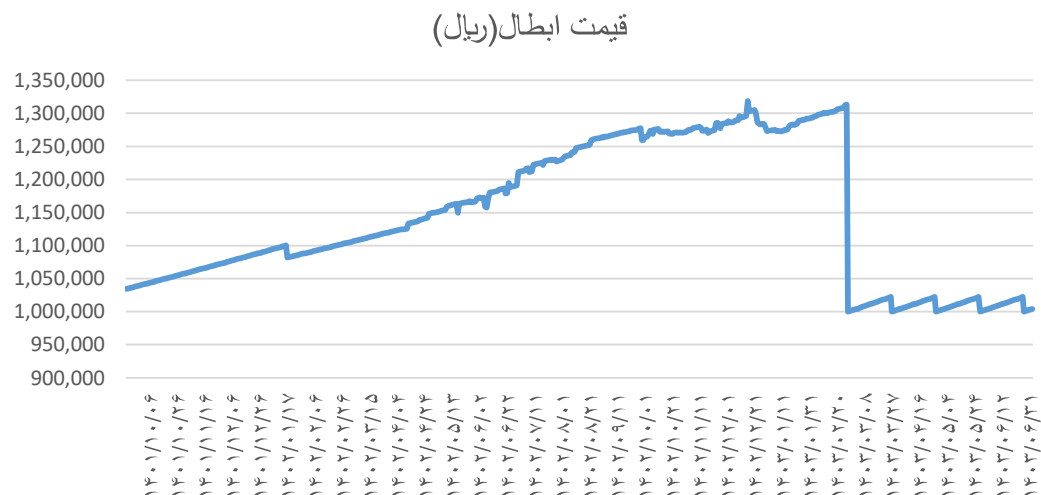
صندوق سرمایه‌گذاری صدور و ابطالی ندای ماندگار دماوند

صندوق سرمایه‌گذاری ندای ماندگار دماوند در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۶ به شماره ثبت ۵۴۲۲۱ به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۴۵۴۳۱۴ ثبت شده است.

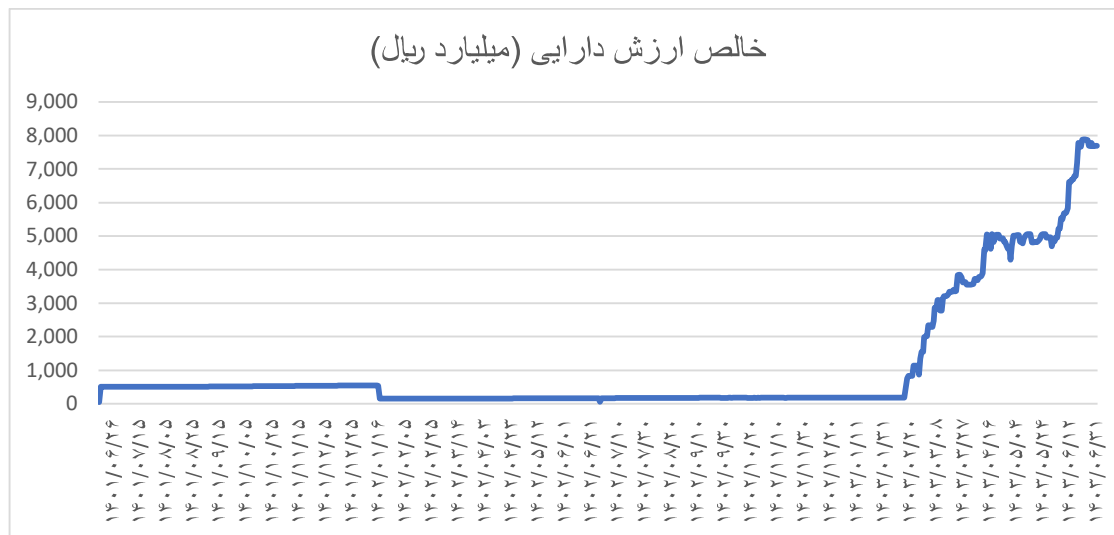
این صندوق از نوع درآمد ثابت بوده و عمده سرمایه‌گذاری آن در اوراق با درآمد ثابت، گواهی سپرده بانکی و سپرده بانکی می‌باشد. سرمایه‌گذاران در ازای سرمایه‌گذاری در این صندوق گواهی سرمایه‌گذاری دریافت می‌کنند. صدور واحد سرمایه‌گذاری و ابطال آنها بر اساس ارزش خالص دارایی‌های روز بعد از ارایه درخواست صورت می‌گیرد.

سایر اطلاعات مد نظر سرمایه‌گذاران در وبسایت این صندوق به نشانی (nmandegardamavandfund.ir) قابل دسترسی می‌باشد.

نمودار زیر روند خالص ارزش دارایی‌های هر واحد از این صندوق از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ را نمایش می‌دهد:

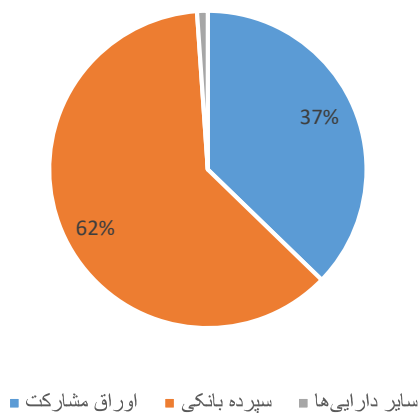


نمودار زیر روند ارزش دارایی‌های تحت مدیریت این صندوق از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ را نمایش می‌دهد:



نمودار ترکیب دارایی‌های صندوق سرمایه‌گذاری ندای ماندگار دماوند به شرح زیر می‌باشد:

ترکیب دارایی صندوق ندای ماندگار ۱۴۰۳/۰۶/۳۱





تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

صندوق سرمایه‌گذاری قابل معامله با درآمد ثابت نوع دوم نیلی دماوند

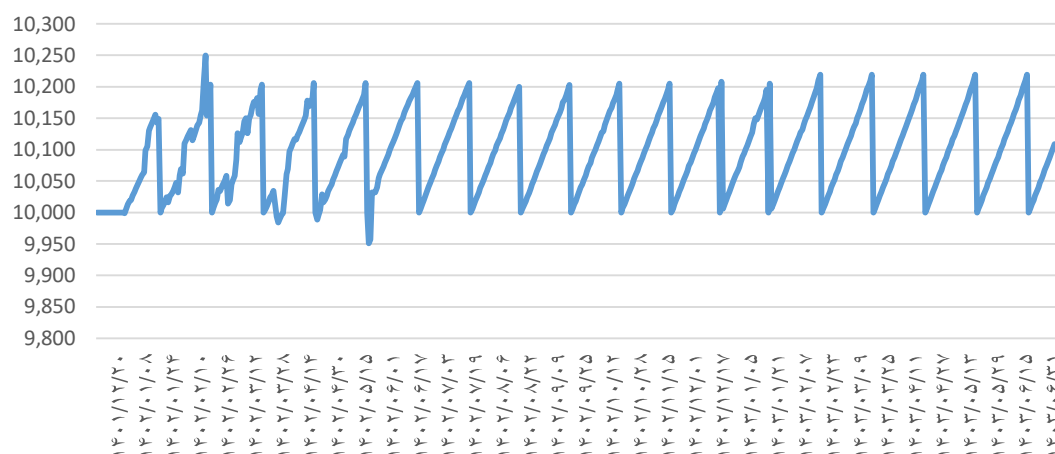
صندوق سرمایه‌گذاری قابل معامله با درآمد ثابت نوع دوم نیلی دماوند در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ به شماره ثبت ۵۴۸۷۸ به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۷۴۸۴۳۹ ثبت شده است. صندوق سرمایه‌گذاری

نوع دوم یکی از انواع صندوق‌های با درآمد ثابت می‌باشد که موضوع فعالیت این صندوق، سرمایه‌گذاری در انواع اوراق با درآمد ثابت می‌باشد. این صندوق از جنس ETF می‌باشد که کارکرد اصلی آن جذب سرمایه‌گذاری است که به دنبال سرمایه‌گذاری بدون ریسک یا با ریسک حداقلی هستند و از جمله ویژگی این صندوق‌ها عدم الزام به سرمایه‌گذاری در سهام می‌باشد. بازده ساده این صندوق در دوره مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ برابر با ۲۵,۸۶ (نرخ موثر ۲۹,۱۶) درصد بوده و همچنین ارزش خالص دارایی‌های تحت مدیریت این صندوق در تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ بالغ بر ۷۰ هزار میلیارد ریال می‌باشد.

سایر اطلاعات مد نظر سرمایه‌گذاران در وبسایت این صندوق به نشانی (nilidamavandfund.ir) قابل دسترسی می‌باشد.

نمودار زیر روند خالص ارزش دارایی‌های هر واحد از این صندوق از تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ را نمایش می‌دهد:

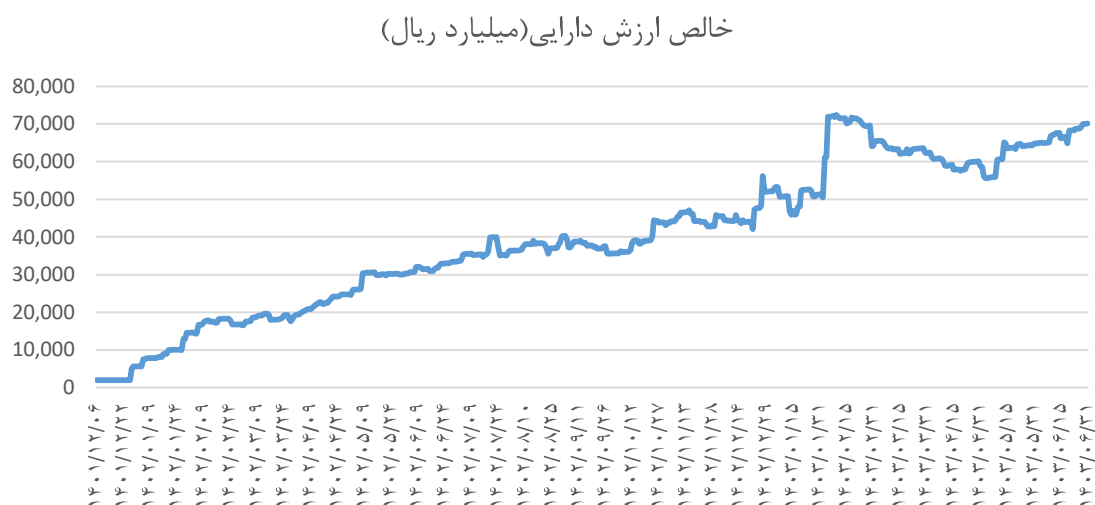
قیمت ابطال (ریال)





تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

روند خالص ارزش کل دارایی‌های صندوق از تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ به شرح نمودار زیر است:





تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

صندوق سرمایه‌گذاری قابل معامله تضمین اصل سرمایه گیتی دماوند

صندوق سرمایه‌گذاری تضمین اصل سرمایه گیتی دماوند در تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ با دریافت

مجوز از سازمان بورس اوراق بهادار به عنوان صندوق سرمایه‌گذاری موضوع بند ۲۰ ماده ۱ قانون

بازار اوراق بهادار مصوب آذر ماه سال ۱۳۸۴، فعالیت خود را آغاز کرد. این صندوق با شماره ۱۲۱۳۵ نزد سبا به ثبت

رسیده است. عملکرد این صندوق بر اساس مفاد اساسنامه و امیدنامه و در چارچوب قوانین و مقررات مربوطه است.

این صندوق از نوع مختلط و با تضمین اصل سرمایه‌گذاری بوده و پذیرهنویسی آن در تاریخ ۲۵ مرداد با موفقیت

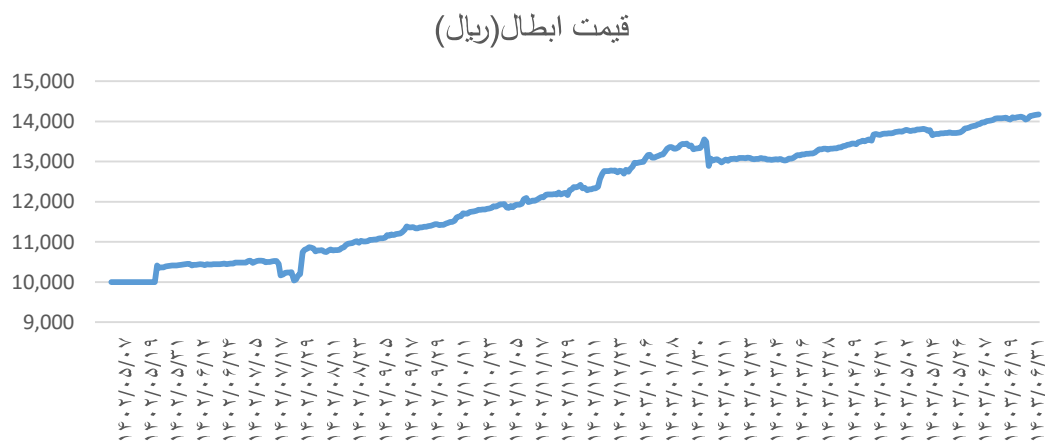
صورت پذیرفته است. در حال حاضر سقف واحدهای این صندوق ۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ واحد می‌باشد.

سایر اطلاعات مدنظر سرمایه‌گذاران در وبسایت این صندوق به نشانی (gitidamavandfund.ir) قابل دسترسی

می‌باشد.

نمودار زیر روند خالص ارزش دارایی‌های هر واحد (NAV) از این صندوق از تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ را

نمایش می‌دهد:

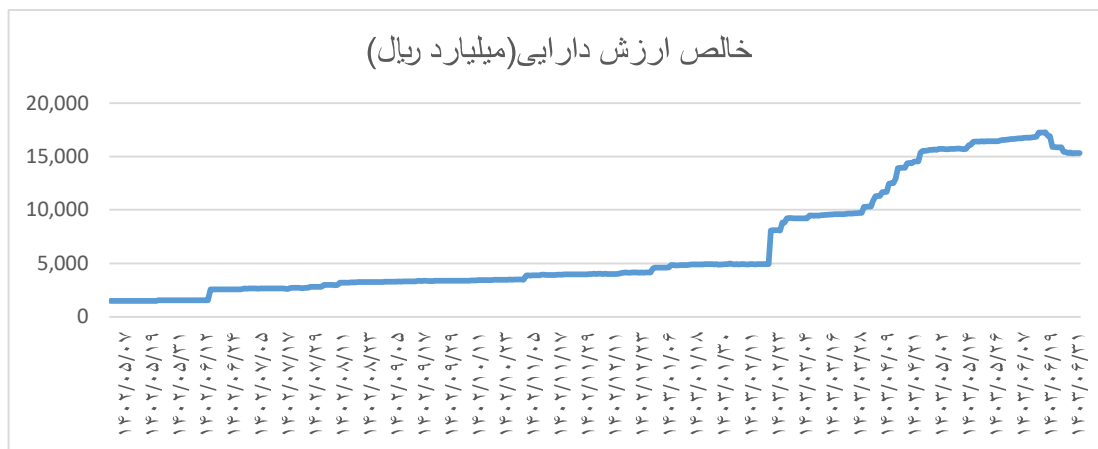


روند خالص ارزش کل دارایی‌های صندوق از تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ به شرح نمودار زیر است :

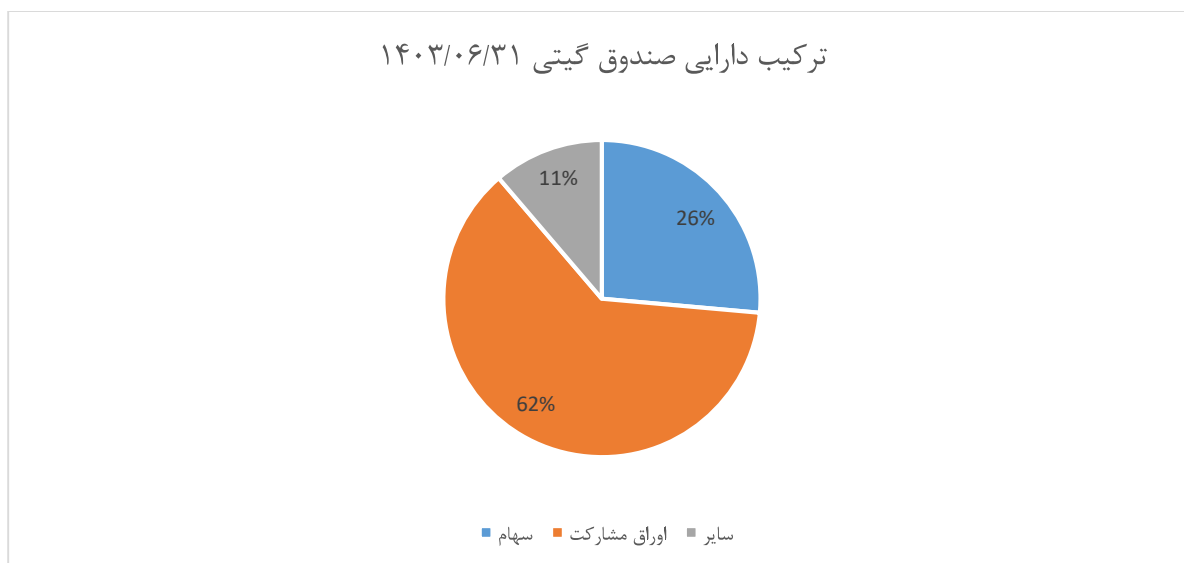


تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank



نمودار زیر ترکیب دارایی های صندوق سرمایه گذاری قابل معامله تضمین اصل سرمایه گیتی دماوند را نمایش می دهد:





صندوق سرمایه‌گذاری صدور و ابطال سهامی حفظ ارزش دماوند

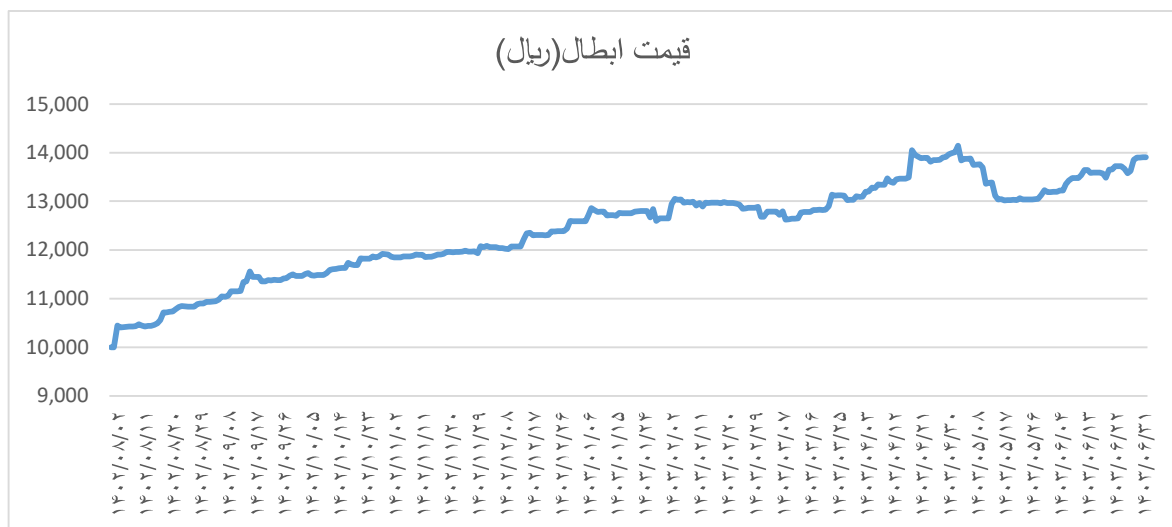
صندوق سرمایه‌گذاری حفظ ارزش دماوند در تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۹ با دریافت مجوز از سازمان **تأمین سرمایه دماوند**
Damavand Investment Bank

بورس اوراق بهادار به عنوان صندوق سرمایه‌گذاری موضوع بند ۲۰ ماده ۱ قانون بازار اوراق

بهادار مصوب آذر ماه سال ۱۳۸۴، فعالیت خود را آغاز کرد. این صندوق با شماره ۱۲۱۶۲ نزد سبا به ثبت رسیده است. عملکرد این صندوق بر اساس مفاد اساسنامه و امیدنامه و در چارچوب قوانین و مقررات مربوطه است. فعالیت این صندوق تحت نظارت سبا انجام شده و متولی صندوق نیز به طور مستمر فعالیت آن را زیر نظر دارد. این صندوق از نوع سهامی صدور و ابطالی بوده که از مهر ماه ۱۴۰۲ شروع به فعالیت نموده است. در حال حاضر سقف واحدهای این صندوق ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ واحد می‌باشد.

سایر اطلاعات مدنظر سرمایه‌گذاران در وبسایت این صندوق به نشانی (hefzearzeshdamavandfund.ir) قابل دستیابی می‌باشد.

نمودار زیر روند خالص ارزش دارایی‌های هر واحد (NAV) از این صندوق از تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۹ تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ را نمایش می‌دهد:

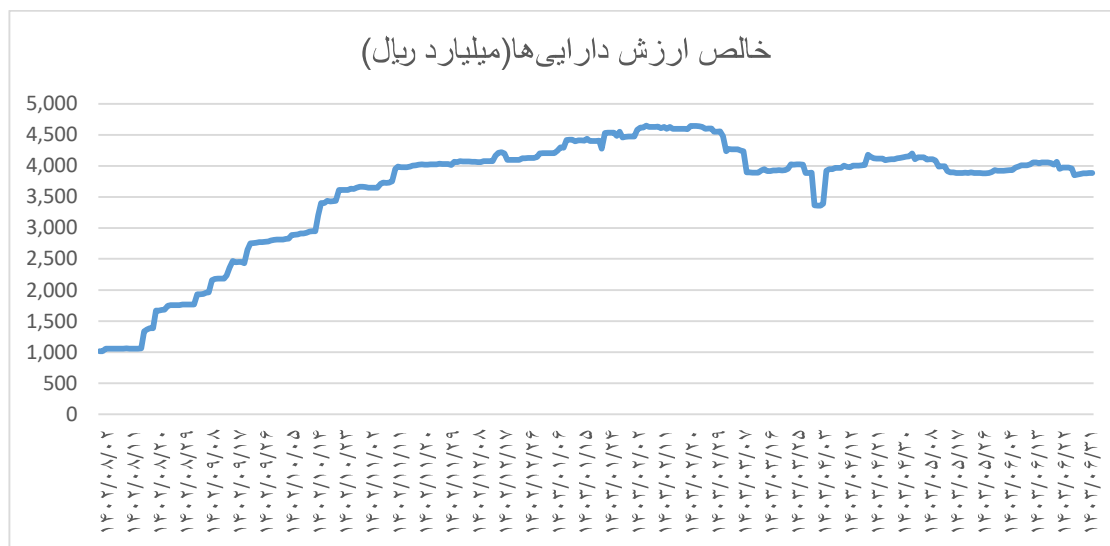




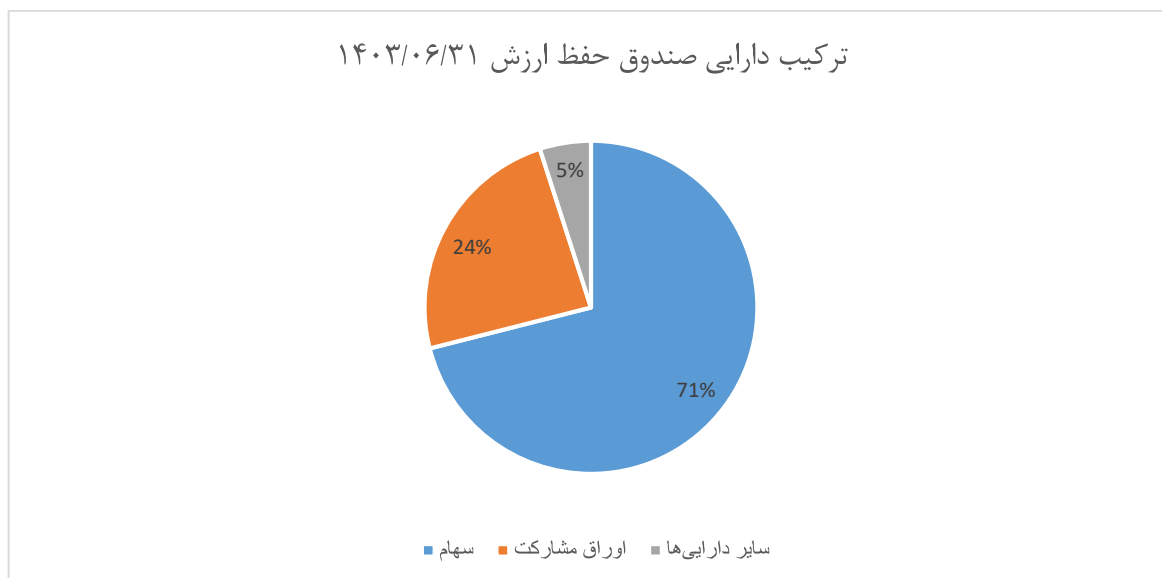
تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

روند خالص ارزش کل دارایی‌های صندوق از تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۹ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ به شرح نمودار زیر است:



نمودار زیر ترکیب دارایی‌های صندوق سرمایه‌گذاری صدور و ابطالی سهامی حفظ ارزش دماوند را نمایش می‌دهد:





علاوه بر صندوق‌های معرفی شده، شرکت تامین سرمایه دماوند به منظور تنوع‌بخشی به صندوق‌های سرمایه‌گذاری تحت مدیریت و ایجاد بستری برای سرمایه‌گذاری تمامی سرمایه‌گذاران عزیز با نیازها و علایق متفاوت، مدیریت صندوق جسورانه ارغوان را نیز بر عهده دارد:

- صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه ارغوان: این صندوق سرمایه‌گذاری از نوع جسورانه بوده و به منظور فراهم سازی امکان سرمایه‌گذاری در طرح‌های نوآورانه و تنوع‌سازی صندوق‌های تحت مدیریت شرکت تاسیس گردیده و مجوز فعالیت آن توسط سازمان بورس و اوراق بهادار اخذ و صندوق فعالیت خود را از خردادماه ۱۴۰۲ آغاز نموده است. سقف واحدهای قابل معامله این صندوق ۲,۵۰۰,۰۰۰ واحد و هر واحد به ارزش ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.

۱.۷.۳ سبدگردانی

یکی دیگر از خدمات ارائه شد توسط واحد مدیریت دارایی‌های تامین سرمایه دماوند به سرمایه‌گذاران، سبدگردانی اختصاصی است. سبدگردانی اختصاصی نیز یکی دیگر از روش‌های غیر مستقیم سرمایه‌گذاری در بورس است. در این روش بر خلاف صندوق‌های سرمایه‌گذاری برای هر سرمایه‌گذاری سبدي مختص به ایشان و متناسب با ریسک‌پذیری و اهداف مالی سرمایه‌گذار تشکیل می‌شود. سبد گردانی عبارتند از تصمیم به خرید، فروش یا نگهداری اوراق بهادار به نام سرمایه‌گذار معین، متناسب با اهداف مالی سرمایه‌گذار، توسط سبد گردان در قالب قراردادی مشخص و به منظور کسب انتفاع برای سرمایه‌گذار می‌باشد.

شایان ذکر است در حال حاضر شرکت تامین سرمایه دماوند، دارای ۱۰ سبد سرمایه‌گذاری جهت سبدگردانی است و خالص دارایی‌های تحت مدیریت آن بیش از ۹,۰۹۱ میلیارد ریال می‌باشد. که موفق به کسب متوسط بازده ۳۰ درصد برای دارندگان سبد شده است.



تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

۱.۸ برنامه‌های توسعه کسب و کار شرکت

- ✓ توسعه راه‌های ارتباط با مشتری،
- ✓ بهبود در سرعت و دقت ارائه خدمات متنوع سرمایه گذاری با استفاده از فناوری‌های سازمانی،
- ✓ پایش مستمر عملکرد سازمانی، مدیریت ریسک و نظارت هوشمندانه،
- ✓ شرکت تامین سرمایه دماوند برای صنایع مختلف، خدمات تامین مالی و سرمایه گذاری ارائه می‌دهد، اما آنچه که به عنوان اهداف و برنامه اصلی شرکت در نظر گرفته شده به شرح زیر است :
- ایجاد تنوع درآمدی با توسعه متوازن خطوط کسب و کار با رویکرد متناسب سازی سطح ریسک و بازده شرکت،
- توسعه ابزارهای مالی در حوزه سرمایه گذاری و تامین مالی،
- متنوع سازی خطوط کسب و کار و ابزارهای مالی.

۱.۹ تاثیر شرایط اقتصادی جهانی و منطقه ای بر شرکت

وضعیت اقتصاد جهان

رشد اقتصادی آهسته‌تر از سال گذشته

مطابق پیش‌بینی‌ها در ۲۰۲۴، تولید ناخالص داخلی جهان به میزان ۳,۲ درصد افزایش خواهد یافت، همچنین تحلیلگران رشد تولید ناخالص داخلی جهان در سال ۲۰۲۵ را ۳,۲ درصد پیش‌بینی نموده اند که نسبت به سال ۲۰۲۳ با کاهش همراه خواهد بود.

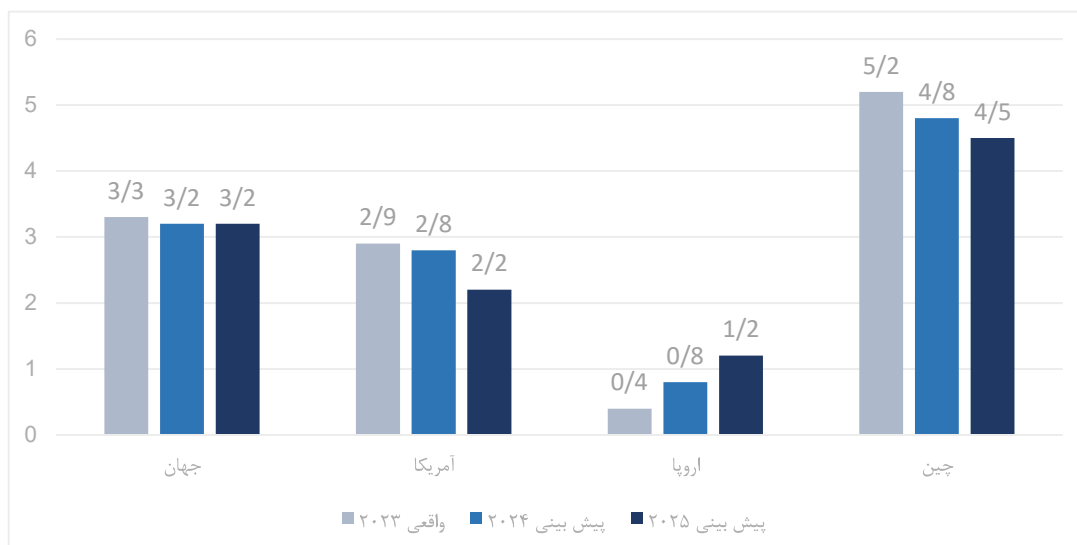
پیش‌بینی می‌شود امسال رشد اقتصادی کشور چین در سال ۲۰۲۴ کاهش یافته و به سطح ۴,۸ درصد برسد که نسبت به رشد ۵,۲ درصدی سال ۲۰۲۳ کمتر خواهد بود. از طرفی در سال ۲۰۲۵ انتظار می‌رود رشد اقتصادی با کاهش ۰,۳ درصدی مواجه شده و به ۴,۵ درصد برسد.



تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

با توجه به بالا بودن نرخ بهره فدرال رزرو برای مقابله با تورم، انتظار می‌رود ایالات متحده در سال ۲۰۲۴، رشد اقتصادی ۲٫۸ درصد را ثبت نماید و با توجه به بالا بودن نرخ بهره در سال ۲۰۲۵، پیش‌بینی می‌شود که رشد اقتصادی کشور مذکور در سال ۲۰۲۵ با کاهش ۰٫۶ درصدی مواجه شود.

پیش‌بینی رشد تولید ناخالص داخلی در مناطق مختلف (منبع: صندوق بین‌المللی پول)



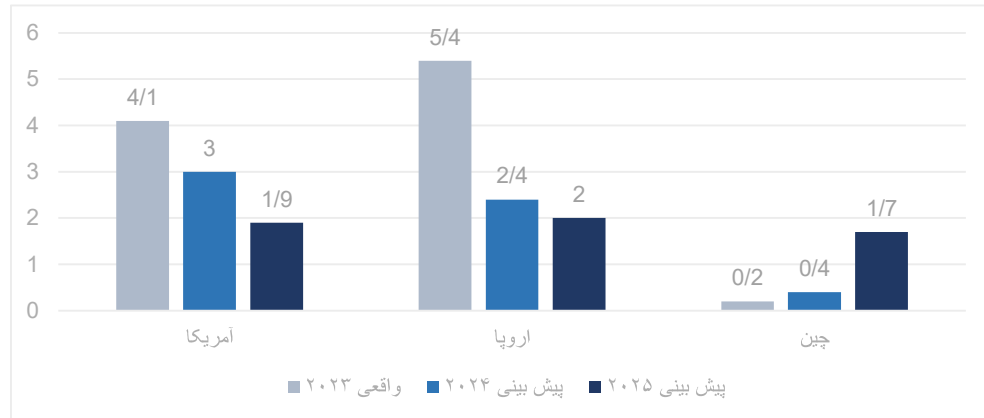
کاهش تورم به دنبال سیاست‌های انقباضی بانک‌های مرکزی

در سال گذشته سیاست‌های انقباضی اعمالی از جانب اکثر بانک‌های مرکزی دنیا باعث کاهش تورم شد. با توجه به اینکه نرخ بهره فدرال رزرو آمریکا همچنان بالا بوده و این نهاد بر کاهش تدریجی و با احتیاط نرخ بهره در سال آینده تاکید دارد، پیش‌بینی‌ها حاکی از این است که روند کاهشی نرخ تورم در سال ۲۰۲۵ نیز ادامه خواهد داشت. بر این اساس، صندوق بین‌المللی پول تورم آمریکا در سال‌های ۲۰۲۴ و ۲۰۲۵ را به ترتیب ۳ درصد و ۱٫۹ درصد پیش‌بینی کرده است.



تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

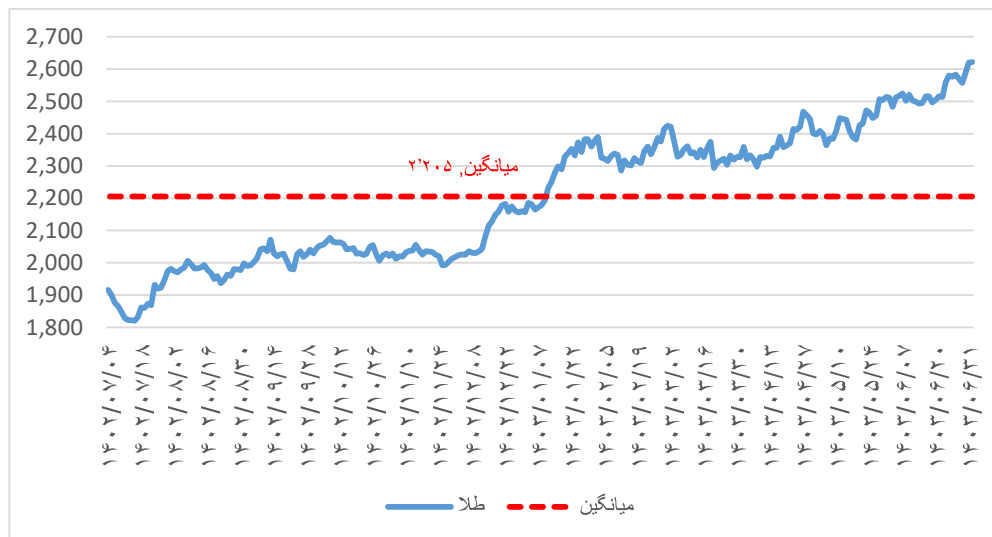
نمودار. پیش‌بینی نرخ تورم در مناطق مختلف (منبع: صندوق بین‌المللی پول)



عملکرد طلا

به‌طور کلی سال گذشته سال خوبی برای طلا بود و این فلز گرانبها در سه فصل گذشته از سال ۲۰۲۴ عملکرد مناسبی داشته است. در نه ماه سال ۲۰۲۴، قیمت طلا ۲۹ درصد افزایش یافته است.

روند قیمت طلا در یک سال گذشته



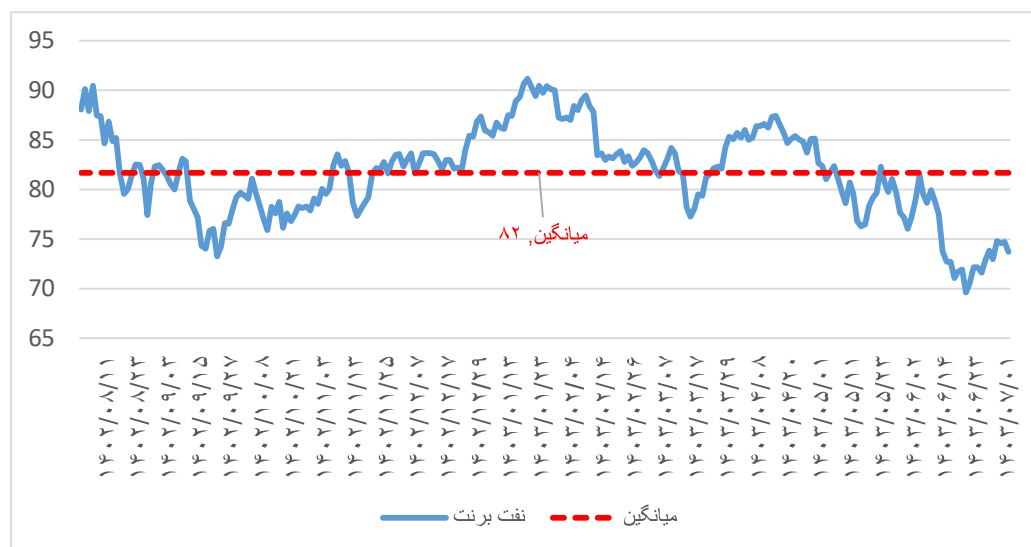


اوکراین و جنگ غزه اصلی‌ترین عوامل افزایش قیمت طلا بودند.

عملکرد طلا در ادامه سال ۲۰۲۴ و همچنین سال ۲۰۲۵، بستگی به شرایط گفته شده دارد. در صورت افزایش احتمال رکود اقتصاد آمریکا، و گسترش تنش‌های سیاسی ممکن است تقاضا برای طلا کماکان افزایش یابد.

در سال ۲۰۲۳ با توجه به جنگ روسیه و اوکراین و تحریم روسیه به عنوان دومین صادرکننده بزرگ نفت دنیا توسط کشورهای غربی سمت عرضه نفت با اختلال همراه شد. پس از آن به دلیل کاهش عرضه نفت توسط کشورهای عضو اوپک پلاس خصوصا عربستان قیمت نفت افزایش یافت. اما در سال ۲۰۲۴ با توجه به سیاست‌های انقباضی اعمالی بانک‌های مرکزی دنیا و کاهش تقاضا، قیمت نفت روند کاهشی گرفته و در سه فصل اول سال ۲۰۲۴ قیمت نفت ۱۸ درصد افت داشته است.

روند قیمت نفت برنت در سال ۲۰۲۴





تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

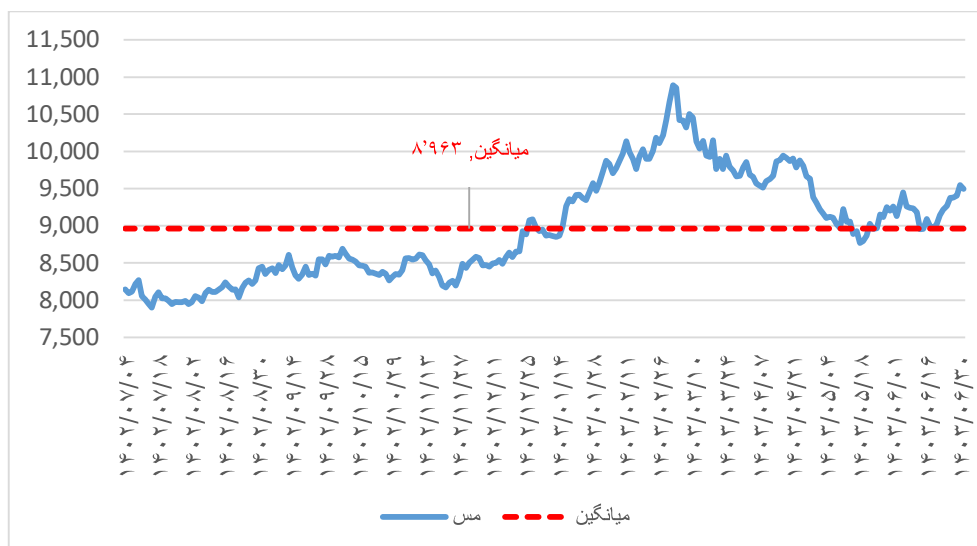
با توجه به احتمال رکود جهانی و کاهش تقاضا نمی‌توان انتظار داشت قیمت نفت در سال ۲۰۲۵ افزایش قابل توجهی داشته باشد.

مس

کاربردهای متعدد در ساختمان سازی، اتومبیل سازی و حتی لوازم پزشکی مس را به یکی از پرمصرفترین فلزات در دنیا تبدیل کرده است. شیلی به عنوان بزرگ‌ترین تولیدکننده مس و چین بزرگ‌ترین مصرف‌کننده آن شناخته می‌شوند. بنابر این به نظر می‌رسد برای ارائه یک تحلیل دقیق و مناسب از مس باید شرایط اقتصادی این دو کشور به ویژه چین را مورد بررسی قرار داد.

قیمت مس در ۹ ماهه سال ۲۰۲۴ با افزایش روبه‌رو شده و به سطح ۹,۵۰۰ دلاری رسیده است.

روند قیمت مس از ابتدای سال ۲۰۲۴ (دلار به ازای هر تن)





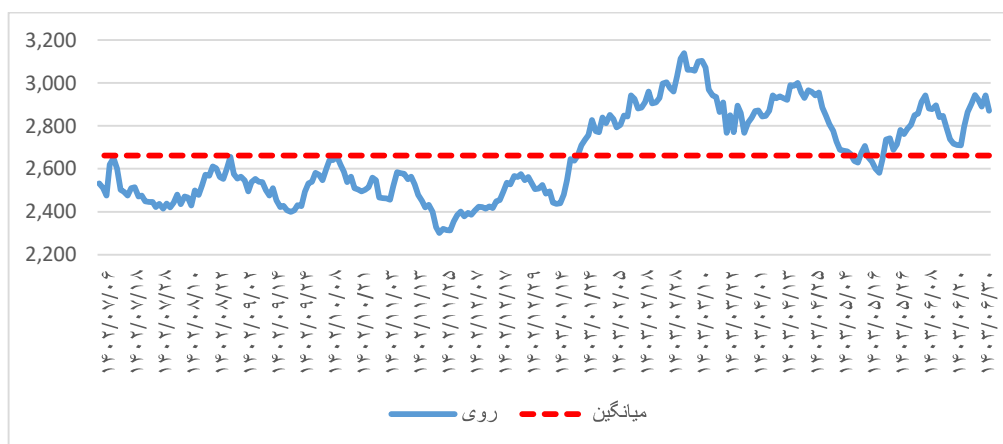
تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

کاهش سرعت رشد اقتصادی چین و احتمال رکود جهانی نمی‌توان انتظار داشت قیمت مس
رشد قابل توجهی در سال آینده میلادی داشته باشد..

کاهش قیمت روی

قیمت روی در سال ۲۰۲۳، تحت تأثیر شرایط کاهش سرعت رشد اقتصادی چین به عنوان بزرگترین مصرف‌کننده با کاهش همراه بوده است. در ۹ ماهه سال ۲۰۲۴، قیمت بیش از ۸ درصد افزایش داشته است و بخشی از افت قیمت در سال ۲۰۲۳ را جبران کرد، پیش‌بینی می‌شود با توجه به رکود احتمالی در سال ۲۰۲۵، انتظار رشد قیمتی خاصی برای فلز روی نیز نمی‌توان داشت.

نمودار: روند قیمت روی از ابتدای سال ۲۰۲۴ (دلار به ازای هر تن)



اقتصاد ایران

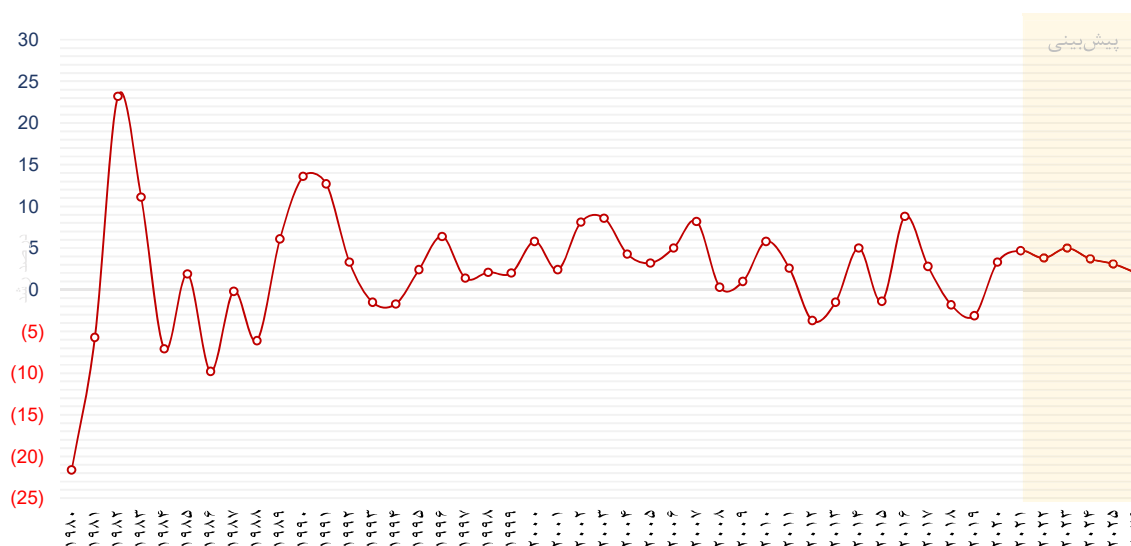
در یک سال اخیر با توجه به عدم احیای توافقی برجام و همچنین عدم وجود چشم‌انداز حصول آن در کوتاه مدت شاهد پیشبرد سیاست‌هایی بودیم که اثرات رکودی بیشتری در اقتصاد داشت که از آن جمله می‌توان به افزایش نرخ بهره اشاره نمود. افزایش نرخ بهره با هدف تامین مالی دولت از بازار بدهی جهت کسری بودجه و هدایت نقدینگی به این بازار با هدف کنترل تورم بوده است.



تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

چشم‌انداز اقتصادی

مطابق آخرین گزارش صندوق بین‌المللی پول آخرین رشد اقتصادی ایران در سال ۲۰۲۴ معادل ۳,۷ درصد بوده و در این دوره تورم مصرف‌کننده نیز معادل ۳۱,۷ درصد بوده است. پیش‌بینی از رشد اقتصادی در سال ۲۰۲۵ در محدوده ۳,۱ درصد می‌باشد.



رشد قیمت نفت و افزایش صادرات آن پس از دوره اوج کرونا باعث شده درآمدهای ارزی کشور علی‌رغم تحریم‌ها رشد داشته باشد. وضع عوارض صادراتی و افزایش نرخ خوراک پتروشیمی‌ها و بیشتر کردن گستره درآمد مالیاتی نیز باعث شده تا درآمدهای دولت افزایش یابد هر چند این موضوع بازی با حاصل جمع صفر بوده و باعث کاهش درآمدهای شرکت‌های خصوصی شده است.

بازار دارایی‌های مختلف

عملکرد بازارهای مختلف دارایی در کشور در بازه یک ساله منتهی به شهریور ۱۴۰۳ به شکل زیر بوده است.



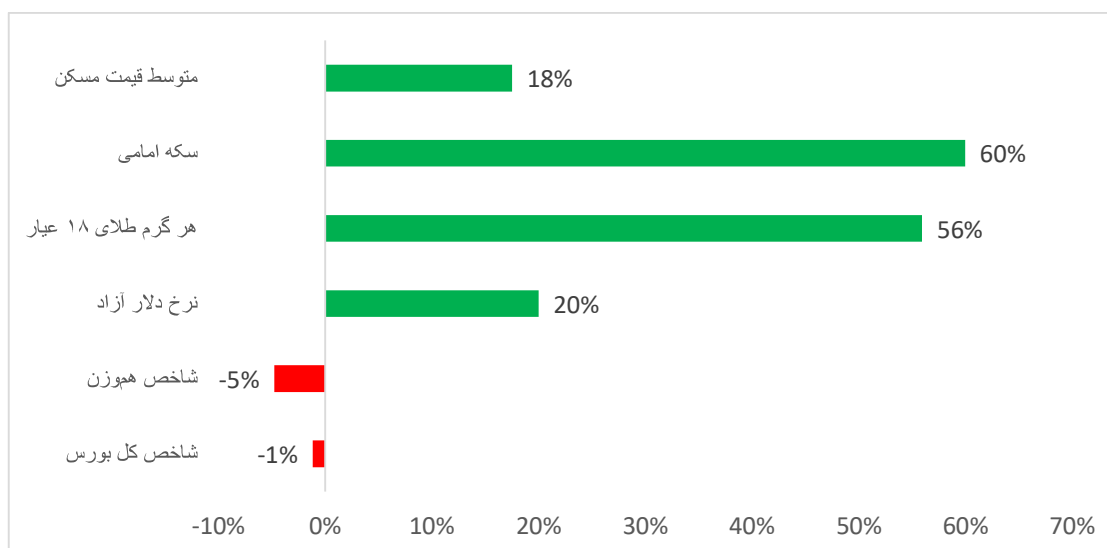
تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

بازدهی دارایی‌های مختلف در ایران در ۱۲ ماهه منتهی به شهریور ۱۴۰۳

بازدهی	۳۱ شهریور ۱۴۰۳	۳۱ شهریور ۱۴۰۲	شرح
-۱٪	۲,۰۹۷,۰۰۴	۲,۱۲۱,۲۱۳	شاخص کل بورس
-۵٪	۶۸۷,۶۰۵	۷۲۱,۷۹۹	شاخص هم‌وزن
۲۰٪	۵۹۲,۳۰۰	۴۹۳,۵۸۰	نرخ دلار آزاد (ریال)
۵۶٪	۳۷,۳۸۲,۰۰۰	۲۳,۹۷۳,۰۰۰	هر گرم طلای ۱۸ عیار (ریال)
۶۰٪	۴۴۲,۱۵۰,۰۰۰	۲۷۶,۴۲۰,۰۰۰	سکه طلای بهار آزادی طرح جدید (ریال)
۱۸٪	۸۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۷۵۳,۰۰۰,۰۰۰	متوسط قیمت مسکن در تهران (ریال) - مطابق گزارش مرداد بانک مرکزی

مقایسه بازدهی دارایی‌های مختلف در بازه انتهای شهریور ۱۴۰۲ تا انتهای شهریور ۱۴۰۳



بازار سرمایه

بخش عمده‌ای از ارزش بازار سرمایه کشور را شرکت‌هایی تشکیل می‌دهند که نرخ فروش محصولات آنها از قیمت‌های جهانی تبعیت می‌کند. قیمت‌های جهانی در یک سال اخیر رشد قابل ملاحظه‌ای نداشته و بعضاً با افت قیمت مواجه شدند که از دلایل آن می‌توان به افزایش نرخ بهره توسط فدرال رزرو با هدف کنترل تورم ایالات متحده و همچنین کاهش تقاضا در بسیاری از بخش‌های صنعتی چین اشاره کرد. در بعد منطقه‌ای بازار سرمایه در یک سال اخیر شاهد



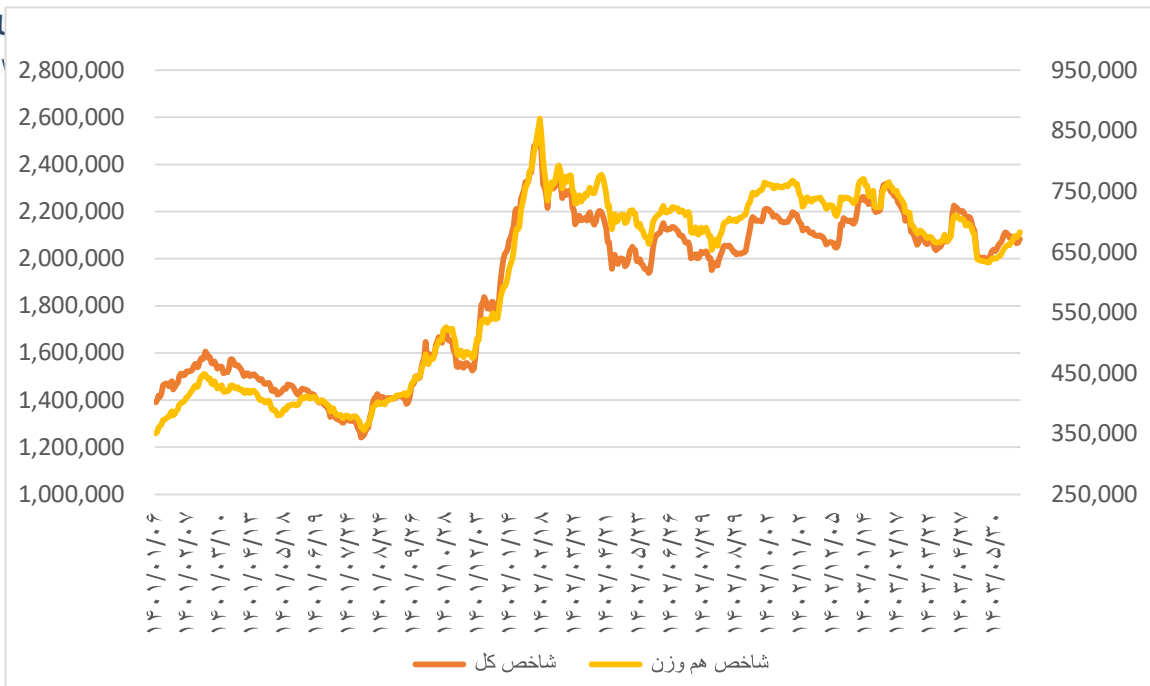
تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

افزایش بی سابقه تنش‌ها میان محور مقاومت و اسرائیل بوده که با توجه ریسک سیاسی و نظامی نهفته در آن بازار سرمایه نیز از این موضوع تاثیر منفی پذیرفت و در بسیاری مقاطع با واکنش منفی سهام روبرو بودیم. در انتها در بعد داخلی شاهد تاثیرگذاری موارد متعددی بودیم که برخی از موارد مهم آن به شرح ذیل بوده است:

- ارائه بودجه انقباضی و تمرکز دولت به تامین کسری بودجه از طریق افزایش مالیات شرکت‌های حقوقی و افزایش انواع عوارض و حقوق دولتی و افزایش بالای نرخ انرژی باعث افت سودآوری شرکت‌ها و حاشیه سود آنها و بالطبع افت قیمتی آنها شده است.
 - افزایش نرخ بهره با هدف کنترل نقدینگی و تورم باعث افزایش نرخ بازدهی بدون ریسک و افزایش بازده مورد انتظار سرمایه‌گذار شده که این موضوع بر قیمت سهام نیز فشار وارد کرده است.
 - اختلاف بالای نرخ دلار نیم و نرخ دلار بازار آزاد که باعث انتقال منافع از سهامداران به دلالتان و واردکنندگان شده که اثر منفی خود را در قالب عدم رشد سود خالص شرکت و بهبود قیمت سهام نشان داده است، باعث شده هزینه فرصت قابل توجه در بازار سرمایه و اقتصاد داشته باشد.
 - عدم شفافیت و پیش بینی پذیری اقتصادی که نمونه بارز آن نحوه تعیین و ابلاغ نرخ گاز خوراک و سوخت بود که در بسیاری موارد اثر منفی بر بازار سهام وارد کرد.
 - ناترازی رو به افزایش در حوزه انرژی که بسیاری از صنایع با عدم تولید در تابستان بخاطر قطعی برق و در زمستان به دلیل نبود گاز اتفاق افتاده و باعث هزینه فرصت بالا به اقتصاد و شرکت‌ها شده است.
- در سال ۱۴۰۳، شاخص کل با مقدار ۲,۲ میلیون واحد شروع کرد و به فاز رکودی یکسال اخیر خود ادامه داد و در انتهای شهریور به ۲,۱ میلیون واحد رسید. نمودار روند تغییرات شاخص کل و شاخص هم‌وزن در دو سال و نیم گذشته به شرح زیر است.



ایه دماوند
Damavand Inv



جهت بررسی گذشته و پیش‌بینی آینده روند بازار سرمایه، باید به عوامل بنیادی رجوع کرد و آن‌ها را مورد بررسی بیشتری قرار داد. بدین‌منظور عوامل مورد اشاره در سه دسته به شرح زیر بررسی می‌گردند:

۱. قیمت‌های جهانی

به‌صورت کلی حدود دوسوم از وزن ارزش بازار شرکت‌های موجود در بازار سرمایه ایران مربوط به صنایعی است که به‌طور مستقیم یا غیرمستقیم از تغییرات نرخ ارز و قیمت‌های جهانی کالاهای اساسی (Commodities) اثر می‌پذیرند. احتمال رکود در اقتصاد آمریکا و تقاضای ضعیف در بخش‌های صنعتی چین، چشم انداز رشد در قیمت کالاهای اساسی را کاهش داده است.

۲. سیاست‌های پولی

افزایش نرخ بهره در سیستم پولی و مالی کشور باعث شده تا نرخ بازده مورد انتظار سرمایه‌گذاران افزایش یابد و ادامه این روند باعث افزایش هزینه تامین مالی بنگاه‌های اقتصادی گردد که در کوتاه مدت و بلندمدت آثار سویی بر بازار سرمایه و اقتصاد کشور خواهد داشت.

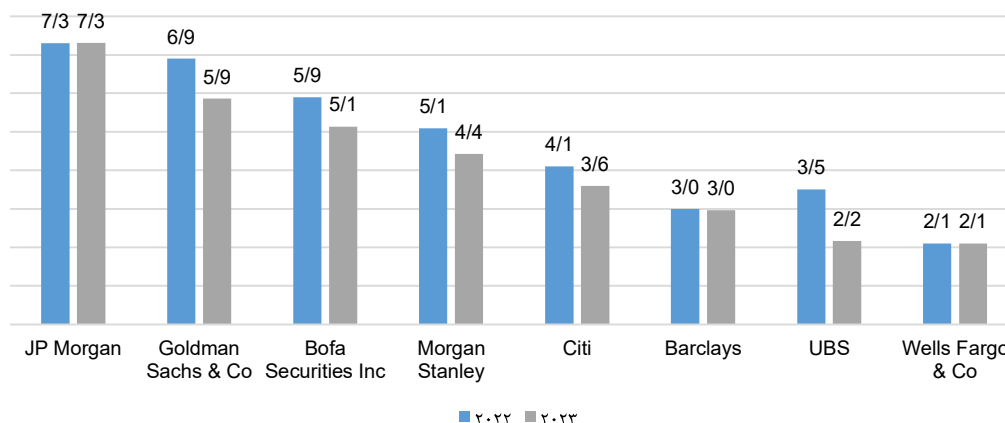
افزایش نرخ ارز در صورت تداوم تراز منفی بازرگانی خارجی و عدم رشد متوازن نقدینگی و بهره‌وری در هر اقتصادی روی خواهد داد. در ایران نیز همواره حجم نقدینگی بیش از رشد

بهره‌وری کشور بوده است، لذا جهت دستیابی به تساوی در معادله نظریه مقداری پول ($MV=PY$)، باید این نابرابری برطرف می‌شد که متأسفانه از جانب افزایش سطح عمومی قیمت‌ها این معادله متعادل شد. از آنجایی که در دهه‌های اخیر ارز خارجی تبدیل به دارایی سرمایه‌ای گردیده لذا شاهد خرید دلار به قصد کسب منفعت سرمایه‌ای و حفظ ارزش دارایی از جانب عامه مردم بوده‌ایم که نتیجه آن رشد برابری دلار به ریال بوده است. افت ارزش واحد پولی داخلی در مقابل ارزهای خارجی دلایل دیگری نیز دارد که از آن جمله می‌توان از جبران کسری بودجه دولت نام برد. دولت به عنوان بزرگترین صادرکننده منابع خام کشور با تبدیل ارزهای خارجی حاصل از صادرات به ریال، در نرخ‌های بالاتر درآمد بیشتری می‌تواند کسب کند که به معنای افزایش درآمد دولت و تامین کسری بودجه وی می‌باشد.

صنعت تامین سرمایه در جهان

درآمد شرکت‌های تامین سرمایه بزرگ دنیا در سال ۲۰۲۳ نسبت به دوره مشابه سال گذشته کاهش داشته است. در سال ۲۰۲۲ درآمد صنعت تامین سرمایه ۱۱۴ میلیارد دلار و در سال ۲۰۲۳ این مبلغ ۱۰۲٫۸ میلیارد دلار بوده است. در نمایه زیر میزان درآمد شرکت‌های بزرگ تامین سرمایه ذکر شده است:

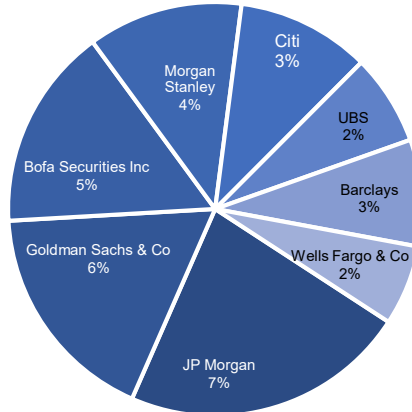
درآمد تامین سرمایه





براساس درآمد شرکت‌های تامین سرمایه در ۲۰۲۳ سهم بازار آن‌ها در نمایه زیر مشخص است: **تامین سرمایه دماوند**
Damavand Investment Bank

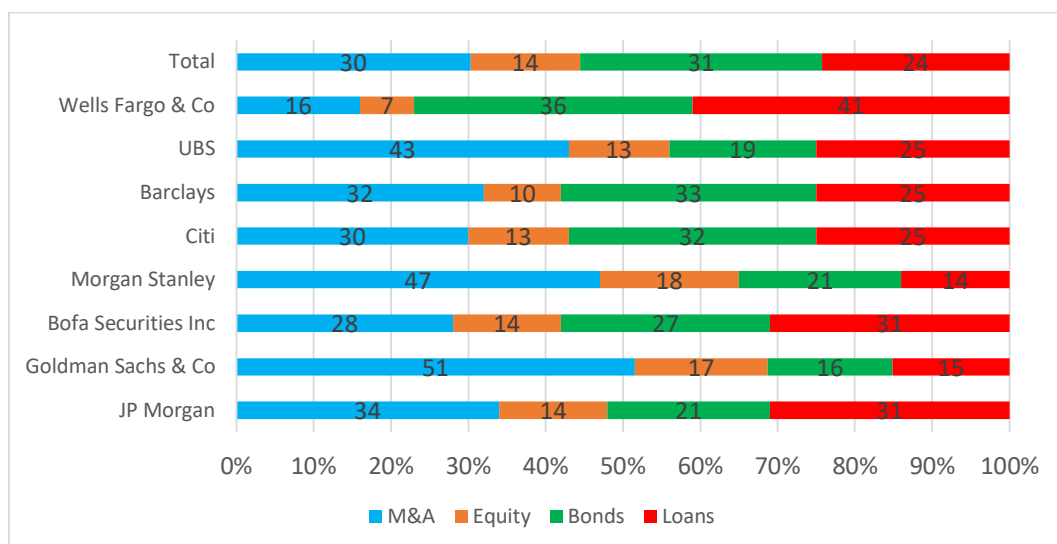
سهم بازار-درصد



خطوط اصلی درآمد در شرکت‌های تامین سرمایه

ترکیب درآمد شرکت‌های بزرگ تامین سرمایه نشان می‌دهد که بخش ادغام و تملیک سهم بزرگی در درآمد شرکت‌های صنعت دارد:

ترکیب درآمد شرکت‌های بزرگ تامین سرمایه





تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

صنعت تأمین سرمایه در ایران

صنعت تأمین سرمایه به عنوان یکی از صنایع پیشگام در بخش خدمات مالی، طی سالیان متمادی، موفق به ارائه خدمات متنوع در حوزه تأمین مالی، ادغام و تملیک، تغییر ساختار و مدیریت دارایی بوده است. این صنعت با ارائه خدمات به صنایع متنوع، پرتفوی بزرگی از مشتریان با سطوح متفاوت نیاز به خدمات مالی را جذب کرده است.

در ایران پیش از انقلاب اسلامی بانک‌های توسعه‌ای و برخی شرکت‌های مالی در کنار بانک‌های تجاری بخشی از وظایف شرکت‌های تأمین سرمایه را انجام می‌دادند که از میان آن‌ها می‌توان به بانک توسعه صنعتی و معدنی ایران (تأسیس ۱۳۳۸) اشاره نمود. اما پس از پیروزی انقلاب اسلامی، ملی شدن بانک‌ها و صنایع و رکود بازار سهام، انجام فعالیت‌های تأمین سرمایه در این مؤسسات متوقف شد. بعد از ابلاغ سیاست‌های اجرایی اصل ۴۴ قانون اساسی توسط مقام معظم رهبری در خرداد ۱۳۸۴، ضرورت فعالیت مجدد شرکت‌های تأمین سرمایه برای تسهیل در واگذاری سهام دولتی احساس گردید. طبق بند ۱۸ ماده ۱ قانون بازار اوراق بهادار مجلس شورای اسلامی، شرکت تأمین سرمایه شرکتی است که به عنوان واسطه بین ناشر اوراق بهادار و عامه سرمایه‌گذاران فعالیت می‌کند و می‌تواند فعالیت‌های کارگزاری، معامله‌گری، بازارگردانی، مشاوره، سبدگردانی، پذیره‌نویسی، تعهد پذیره‌نویسی و فعالیت‌های مشابه را با اخذ مجوز از نهاد نظارتی (سبا) انجام دهد. طبق ماده ۵ و ماده ۴ قانون بازار اوراق بهادار صدور، تعلیق و لغو مجوز فعالیت شرکت‌های تأمین سرمایه از جمله وظایف شورای عالی بورس و اوراق بهادار است. در این قانون شرکت تأمین سرمایه تعریف و وظایف کلی آن بیان شده است.

تامین مالی یکی از مهم‌ترین وظایف بازارهای سرمایه در سراسر دنیا است که طی سال‌های گذشته در ایران رونق بیشتری یافته است. با توجه به محدودیت‌های سیستم بانکی کشور و توسعه تأمین مالی از طریق بازار سرمایه ایران، در سال‌های اخیر تأمین مالی از طریق بازار سرمایه رشد چشمگیری داشته است. به عبارت دیگر شرکت‌ها و مؤسسات دولتی و خصوصی به منظور رسیدن به اهداف و اجرای طرح‌های توسعه خود نیازمند جذب منابع مالی و گاه مشارکت



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

سایر فعالان اقتصادی و بازار سرمایه هستند که در این بین ابزارهای تأمین مالی در بازار سرمایه

می‌توانند نقش مؤثری در اجرای به‌موقع و مناسب طرح‌ها و نیز رسیدن به اهداف مدیریتی

سازمان داشته باشند.

شرکت‌های تأمین سرمایه دو هدف عمده و مهم را پیگیری می‌کنند؛ یکی کمک به شرکت‌ها برای تأمین مالی (از

طریق انتشار اوراق بهادار مالکانه و بدهی یا ایجاد نهادهای مالی) و دیگری ارائه خدمات مدیریت دارایی (در قالب

سبدهای سرمایه‌گذاری اختصاصی و صندوق‌های سرمایه‌گذاری).

شرکت‌های تأمین سرمایه در ایران

در راستای قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذر ۱۳۸۴ شرکت تأمین سرمایه امین در سال ۱۳۸۷ به‌عنوان اولین شرکت

تأمین سرمایه کار خود را آغاز کرد که طی یک دهه گذشته با گسترش بازار سرمایه و تمایل شرکت‌ها به تأمین مالی

از این بازار تعداد شرکت‌های تأمین سرمایه در کشور به ۱۲ عدد رسیده است. اطلاعات کلی شرکت‌های تأمین سرمایه

در ایران به‌شرح جدول زیر می‌باشد.

جدول. اطلاعات کلی شرکت‌های تأمین سرمایه در ایران

ردیف	نام تأمین سرمایه	تاریخ اعطای مجوز فعالیت	سرمایه (میلیارد ریال)
۱	امین	۱۳۸۷/۰۱/۲۸	۱۸,۰۰۰
۲	نوین	۱۳۸۷/۰۱/۳۱	۳۸,۵۰۰
۳	ملت	۱۳۸۹/۱۱/۱۸	۳۵,۰۰۰
۴	امید	۱۳۹۰/۰۹/۰۹	۲۱,۷۷۹
۵	سپهر	۱۳۹۰/۱۱/۰۵	۱۸,۵۰۰
۶	لوتوس	۱۳۹۰/۱۲/۲۷	۳۵,۰۰۰
۷	تمدن	۱۳۹۰/۱۲/۲۷	۲۰,۰۰۰
۸	کاردان	۱۳۹۲/۱۱/۰۲	۲۵,۰۰۰
۹	مسکن	۱۳۹۴/۰۴/۰۱	۱۰,۲۸۰
۱۰	دماوند	۱۳۹۹/۰۳/۲۵	۱۴,۰۰۰
۱۱	خلیج فارس	۱۴۰۰/۱۲/۱۵	۱۰,۰۰۰
۱۲	کیمیا	۱۴۰۲/۰۱/۰۸	۲۰,۰۰۰



تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

شرکت‌های تأمین سرمایه در ایران به‌عنوان نهادهای مالی تخصصی در حوزه تأمین مالی و

سرمایه‌گذاری محسوب می‌شوند که به‌عنوان نهاد واسط بین ناشر اوراق بهادار و سرمایه‌گذاران

نقش مهمی را در کاهش ریسک‌های سرمایه‌گذاری ایفا می‌کنند. لذا به نسبت میزان ریسک

موجود در انتشار انواع اوراق بهادار، شرکت‌های تأمین سرمایه از ناشران، کارمزد دریافت می‌کنند که این کارمزدها و

نرخ‌های آن‌ها در چارچوب مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار است. موضوع اصلی فعالیت‌های شرکت‌های تأمین

سرمایه عبارت است از:

- مشاوره پذیرش و اخذ مجوز انتشار؛
 - تعهد پذیره‌نویسی؛
 - تعهد بازارگردانی و تعهد خرید اوراق بهادار در عرضه‌های ثانویه
- و موضوع فعالیت فرعی این شرکت‌ها نیز ارائه مشاوره در زمینه‌های ذیل می‌باشد:
- مشاوره روش بهینه و زمان‌بندی تأمین مالی؛
 - قیمت‌گذاری اوراق بهادار که توسط ناشر عرضه می‌شود؛
 - فرایند واگذاری اوراق بهادار؛
 - پذیرش اوراق بهادار در هر یک از بورس‌ها.

درآمدهای عملیاتی شرکت‌های تامین سرمایه

در ایران عمده درآمد شرکت‌های تامین سرمایه از چهار فعالیت اصلی ذیل می‌باشد:

درآمد تعهد پذیره‌نویسی؛

درآمد مربوط به خدمات بازارگردانی اوراق بهادار؛

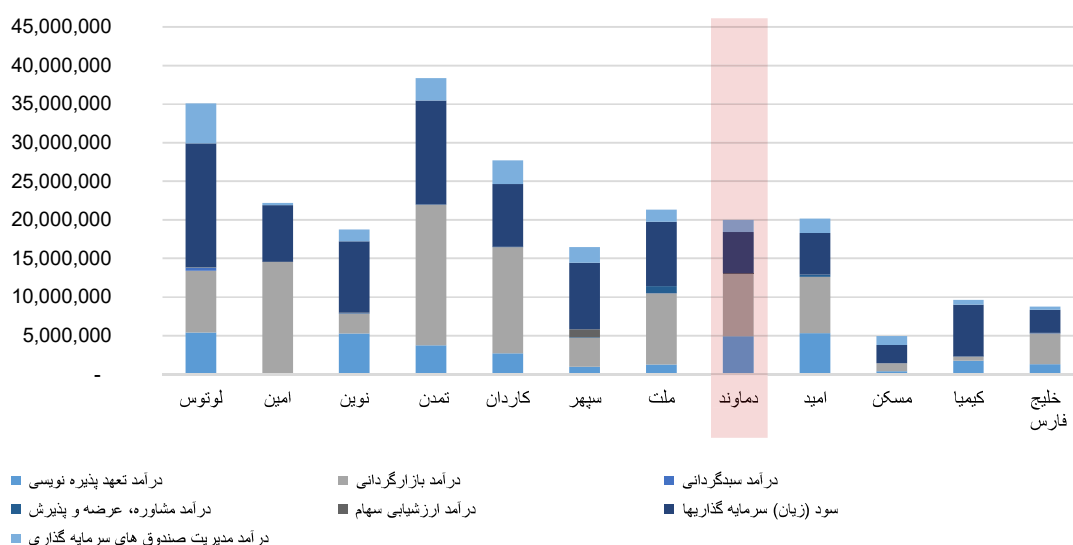
درآمدهای مربوط به سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار و سپرده بانکی؛

درآمدهای حاصل از پذیرش ارکان صندوق (مدیریت صندوق، بازارگردانی صندوق و ضمانت نقدشوندگی صندوق)

درآمدهای عملیاتی شرکت‌های تامین سرمایه فعال در بازار سرمایه بر اساس آخرین صورت‌های مالی و با لحاظ اطلاعات ۴ فصل اخیر را نشان می‌دهد.

نمودار. درآمدهای عملیاتی شرکت‌های تامین سرمایه در ۴ فصل اخیر مالی (میلیون ریال)

درآمد کل و اجزای آن در شرکت‌های تامین سرمایه - میلیون ریال



جمع درآمد ۴ فصل اخیر شرکت‌های تامین سرمایه، ۲۴,۴ همت بوده است.



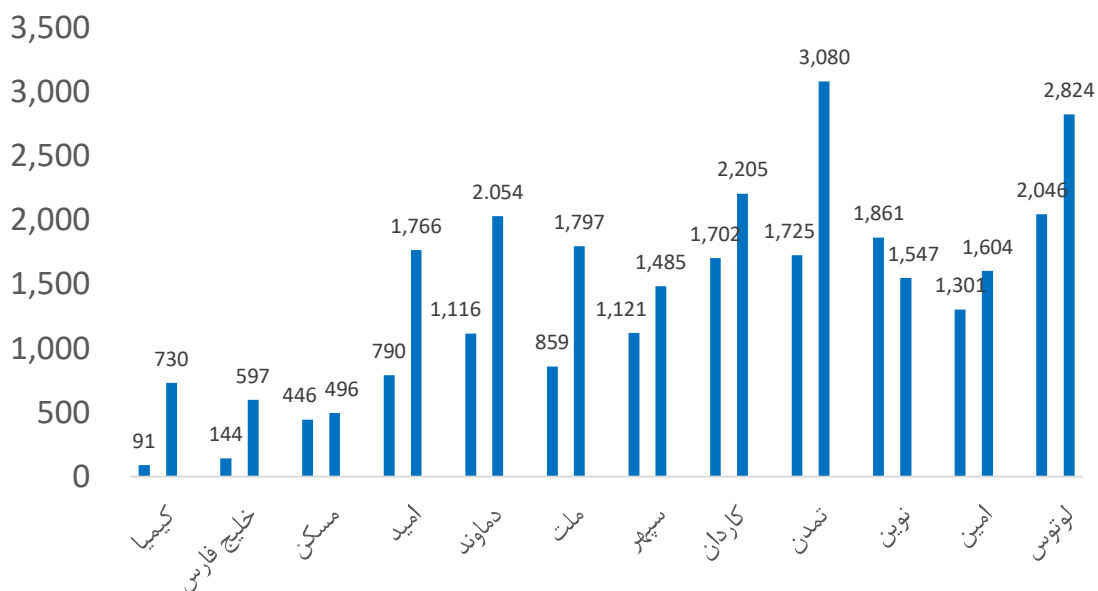
تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

نمودار زیر درآمد شرکت‌های تامین سرمایه را در دو سال متوالی (بر طبق آخرین صورت‌های

مالی) نمایش می‌دهد.

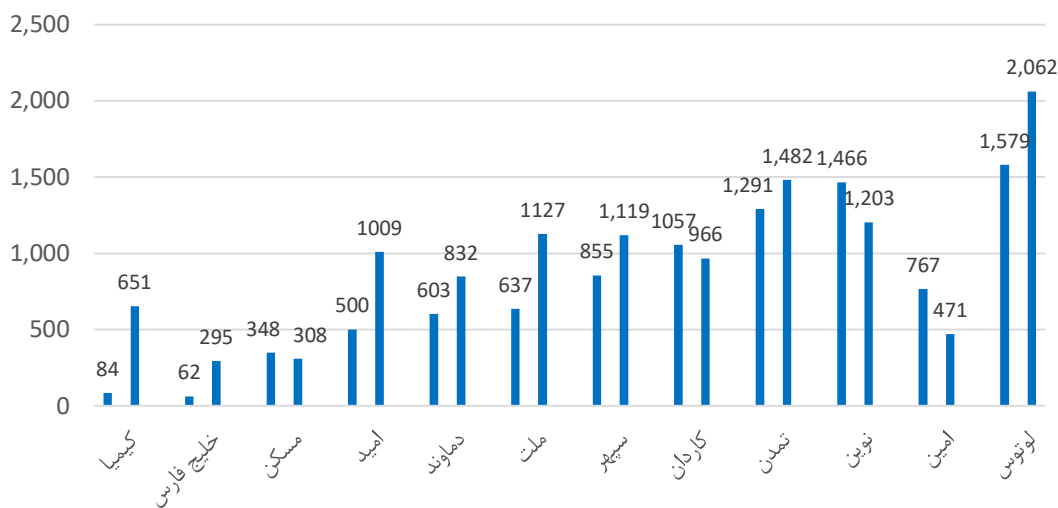
نمودار درآمد عملیاتی شرکت‌های صنعت



نمودار زیر سود خالص شرکت‌های تامین سرمایه را در دو سال متوالی (بر طبق آخرین صورت‌های مالی) نمایش

می‌دهد.

سود خالص شرکت‌های صنعت





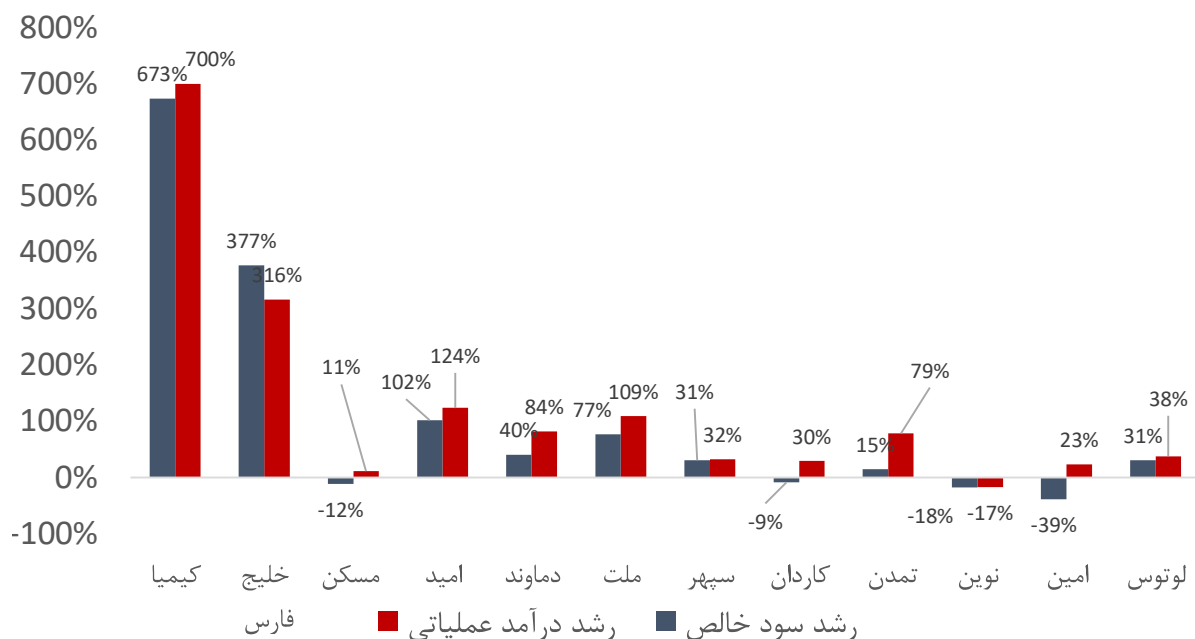
تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

نمودار زیر نرخ رشد درآمدهای عملیاتی و سود خالص شرکت‌های تامین سرمایه را در ۴ فصل

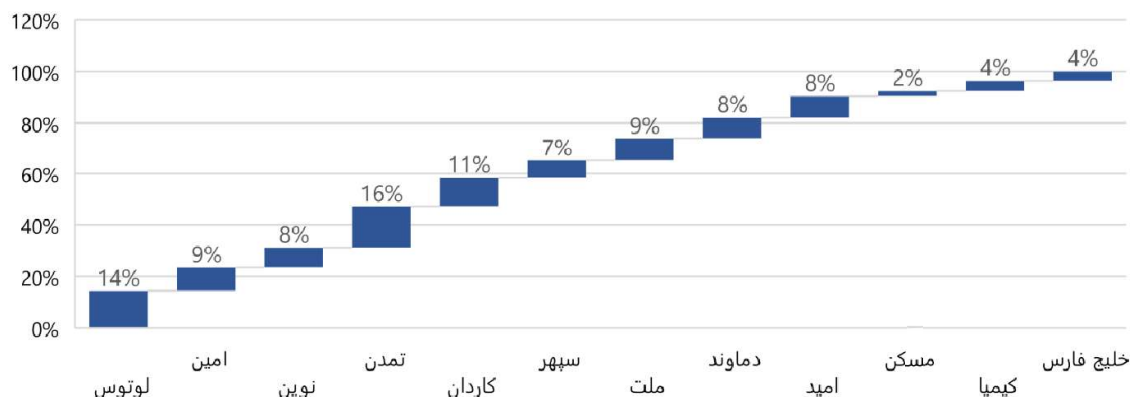
اخیر نمایش می‌دهد.

نمودار. نرخ رشد درآمدهای عملیاتی و سود خالص صنعت



شرکت تامین سرمایه دماوند در بین شرکت‌های صنعت، رتبه پنجم رشد درآمد عملیاتی را به خود اختصاص داده است. با توجه به درآمد شرکت‌های صنعت سهم بازار هر شرکت از درآمد صنعت برحسب درصد در نمایه زیر نشان داده شده است.

سهم بازار شرکت‌ها از درآمد عملیاتی

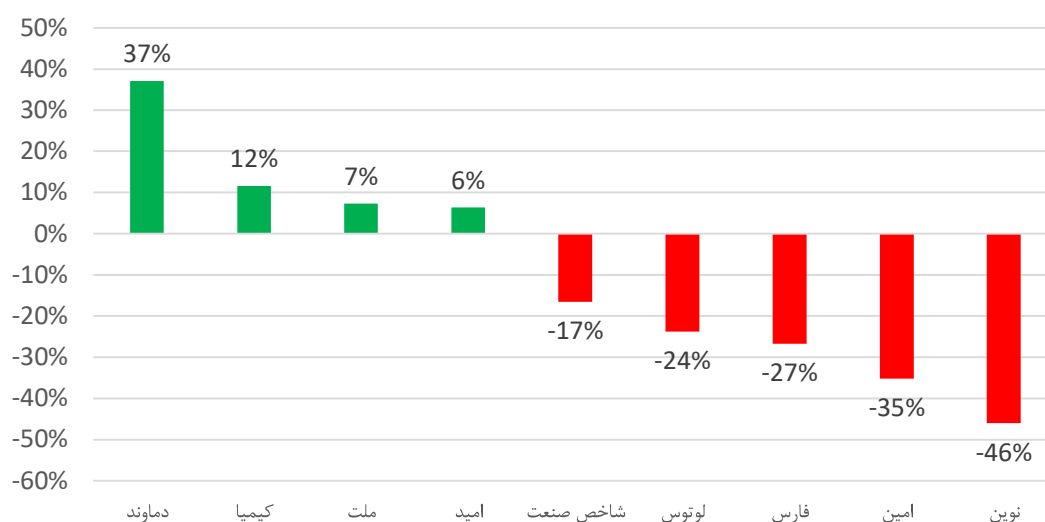




تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

نمودار زیر بازدهی سهام یک سال اخیر شرکت‌های تامین سرمایه در بازار بورس و فرابورس را

نمایش می‌دهد.

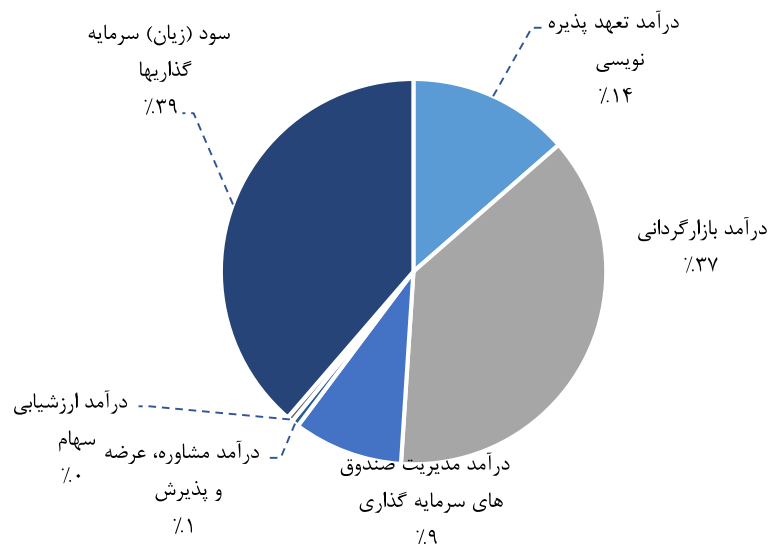


شرکت تامین سرمایه دماوند در یک سال گذشته بالاترین بازدهی سهام را در بین شرکت‌های صنعت برای سهامداران داشته است.

با نگاهی به ترکیب درآمدهای عملیاتی شرکت‌های تامین سرمایه می‌توان دریافت بیشترین سهم از درآمدهای عملیاتی متعلق به فعالیت‌های سرمایه‌گذاری با ۳۹ درصد و در رده بعدی نیز درآمدهای عملیاتی ناشی از بازارگردانی اوراق بهادار با سهم ۳۷ درصدی قرار دارد.



تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank



۱.۹ مجوزهای اخذ شده توسط تامین سرمایه دماوند

عنوان مجوز فعالیت	شماره مجوز	تاریخ شروع اعتبار	تاریخ پایان اعتبار
امکان مشارکت در تامین مالی جمعی	۱۲۲/۱۵۰۲۹۲	۱۴۰۳/۰۱/۱۹	-
سبدگردانی	۱۲۲/۱۴۹۳۵۳	۱۳۹۹/۰۷/۰۵	۱۴۰۷/۱۲/۲۲
مشاور عرضه اوراق بهادار	۱۲۱/۲۵۹۸۴۵	۱۳۹۹/۰۵/۲۰	۱۴۰۷/۱۲/۲۲
مشاور پذیرش	۱۲۲/۱۴۹۳۵۱	۱۳۹۹/۰۵/۲۰	۱۴۰۷/۱۲/۲۲
تامین سرمایه	۱۲۲/۶۵۶۳۷	۱۳۹۹/۰۳/۲۵	-



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

۱.۱۰ تعداد کارکنان شرکت به تفکیک مقطع تحصیلی

سال ۱۴۰۲				سال ۱۴۰۳				
دکتری	کارشناسی ارشد	کارشناسی	زیر کارشناسی	دکتری	کارشناسی ارشد	کارشناسی	زیر کارشناسی	شرح
۶	۳۸	۱۸	۷	۴	۴۸	۲۷	۷	کارکنان بخش عملیاتی
-	-	-	۹	-	-	-	۱۱	کارکنان خدمات
۶	۳۸	۱۸	۱۶	۴	۴۸	۲۷	۱۸	جمع

اهم دلایل افزایش یا کاهش قابل ملاحظه در تعداد نیروی انسانی:

به دلیل توسعه فعالیت‌های شرکت از قبیل فعالیت در زمینه ابزارهای جدید بازار سرمایه (معاملات آپشن و...) و تاسیس صندوق‌های تحت مدیریت جدید و همچنین افزایش حجم و تنوع خدمات مالی و تامین مالی تعداد پرسنل افزایش یافته است. و نیز واحد توسعه کسب و کار شرکت اقدام به جذب نیروی متخصص نموده تا بتواند با روش‌های نوین مشتریان حقیقی و حقوقی بیشتری را جذب نمایند.



تأمین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

گزارش درخصوص دوره‌های آموزشی تخصصی برگزارشده جهت کارکنان

نام دوره	واحد شرکت کننده	سازمان برگزارکننده
کلاس ارتباط با مشتری	واحد توسعه کسب و کار	سازمان مدیریت صنعتی
دوره استانداردهای حسابداری و گزارشگری مالی	واحد مالی	شرکت توسعه تیتانیوم ایرانیان
جلسه آموزش زبان بدن و رفتار سازمانی	معاونین، مدیران و روسای شرکت	-
کارگاه آموزشی تخصصی تشریفات	واحد پشتیبانی	شرکت توسعه تیتانیوم ایرانیان
دوره جامع پرفومنس مارکتینگ	واحد روابط عمومی	شرکت داده کاوان فرتاک
کارگاه آموزشی دوره تخصصی استاندارد ۱۵ حسابداری	کل واحدها	شرکت توسعه تیتانیوم ایرانیان
کارگاه آموزشی ارتباط با مشتریان	واحد توسعه کسب و کار	-



۲ اطلاعات مربوط به وضعیت مالی و عملکرد مالی شرکت

۲.۱. فهرست زمین و ساختمان

متراژ (متر مربع)	موقعیت مکانی	وضعیت مالکیت	نوع کاربری	ارزش دفتری (میلیون ریال)	استهلاک انباشته (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	شرح دارایی
زمین							
-	تهران-خیابان وزرا	مالک	اداری	۱,۵۵۶,۹۲۶	-	۱,۵۵۶,۹۲۶	زمین محل شرکت
ساختمان							
۱,۶۲۱/۳۱	تهران-خیابان وزرا	مالک	اداری	۴۸۳,۱۰۸	(۴۵,۳۹۶)	۵۲۸,۵۰۵	ساختمان شرکت



تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

۲.۲. سهام خزانه

جزئیات سهام خزانه شرکت تامین سرمایه دماوند در یادداشت ۲۴ صورت‌های مالی سالانه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۳ افشا گردیده است.

۲.۳. دعاوی حقوقی با اهمیت له/علیه شرکت

هیچ‌گونه دعوی حقوقی با اهمیت له/علیه شرکت وجود ندارد.



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

۲.۴. جایگاه شرکت در صنعت

از اوایل سال ۸۷ تاکنون، ۱۲ شرکت تأمین سرمایه پس از اخذ مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار فعالیت خود را آغاز کرده اند که این امر نویدبخش گسترش دانش در بازار سرمایه و ارائه خدمات تخصصی بیشتر در حوزه های فعالیت شرکت های تأمین سرمایه در ایران است.

در جدول زیر، فهرست شرکت های تأمین سرمایه فعال ارائه شده است.

ردیف	نام تامین سرمایه	تاریخ اعطای مجوز فعالیت	سرمایه (میلیارد ریال)	قیمت پایانی هر سهم در ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ (ریال)
۱	امین	۱۳۸۷/۰۱/۲۸	۲۵,۰۰۰	۲,۸۱۲
۲	نوبین	۱۳۸۷/۰۱/۳۱	۳۸,۵۰۰	۱,۳۱۹
۳	ملت	۱۳۸۹/۱۱/۱۸	۳۵,۰۰۰	۲,۱۵۸
۴	امید	۱۳۹۰/۰۹/۰۹	۲۱,۷۷۹	۳,۴۸۰
۵	سپهر	۱۳۹۰/۱۱/۰۵	۱۸,۵۰۰	-
۶	لوتوس	۱۳۹۰/۱۲/۲۷	۳۵,۰۰۰	۱,۸۷۱
۷	تمدن	۱۳۹۰/۱۲/۲۷	۲۰,۰۰۰	-
۸	کاردان	۱۳۹۲/۱۱/۰۲	۲۵,۰۰۰	۲,۲۷۵
۹	مسکن	۱۳۹۴/۰۴/۰۱	۱۰,۲۸۰	-
۱۰	<u>دماوند</u>	<u>۱۳۹۹/۰۳/۲۵</u>	<u>۱۴,۰۰۰</u>	<u>۵,۲۰۰</u>
۱۱	خلیج فارس	۱۴۰۰/۱۲/۱۵	۱۰,۰۰۰	۱,۹۶۵
۱۲	کیمیا	۱۴۰۲/۰۱/۰۸	۲۰,۰۰۰	۱,۸۰۸



جایگاه شرکت در بین شرکت‌های تأمین سرمایه، از منظر دارایی تحت مدیریت به شرح

جدول زیر می‌باشد:

تأمین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

ارزش دارایی‌های تحت مدیریت تأمین سرمایه‌ها به تفکیک نوع صندوق‌های سرمایه‌گذاری (۱۴۰۳/۰۶/۳۱)					
(میلیارد ریال)					
تأمین سرمایه	در سهام	درآمد ثابت	مختلط	بازارگردانی	کالایی
لوتوس پارسیان	۳۲,۸۲۷	۸۱۷,۴۶۰	۰	۱۰۱,۸۶۱	۱۴۱,۰۸۷
تمدن	۱۵,۹۲۷	۷۰۹,۵۱۲	۵,۱۶۲	۴۹,۵۹۵	۱۷,۱۹۰
کاردان	۱۱,۱۴۵	۴۶۶,۱۳۴	۰	۰	۲۲,۳۶۹
نوین	۱۲۴,۹۶۹	۲۰۱,۴۲۰	۲,۲۶۲	۱۸,۴۸۸	۰
بانک ملت	۷,۳۱۸	۲۲۱,۶۲۷	۰	۱۷۱,۶۳۳	۰
سپهر	۱۰,۵۷۳	۲۵۱,۳۴۱	۵۱۶	۷۰,۴۶۳	۰
دماوند	۷,۹۶۴	۱۹۹,۲۵۶	۱۶,۳۴۱	۶۲,۵۷۹	۰
بانک مسکن	۱۴۳,۰۰۶	۱۴۱,۷۸۶	۰	۳,۳۶۲	۰
امید	۷,۳۱۱	۱۳۵,۱۸۹	۱,۱۰۹	۵۵,۰۹۷	۱۵,۲۰۷
خلیج فارس	۷,۱۲۱	۷۳,۰۷۸	۱,۳۴۱	۰	۰
امین	۱,۳۸۴	۴۴,۳۲۶	۰	۳,۷۶۳	۰
جمع	۳۶۹,۵۴۷	۳,۲۶۱,۱۲۸	۲۶,۷۳۰	۵۳۶,۸۴۰	۱۹۵,۸۵۲



تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

حجم کل اوراق منتشر شده در بازار سرمایه

حجم کل اوراق منتشر شده در بازار سرمایه در بازه ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ به **تامین سرمایه دماوند** شرح جدول زیر می‌باشد. از مبلغ ۵,۷۷۱,۸۹۵ میلیارد ریال تامین مالی انجام شده در بازار سرمایه در سال منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ مبلغ ۵,۰۷۸,۶۴۵ میلیارد ریال تامین مالی دولت و شهرداری بوده (حدود ۸۸ درصد) و مبلغ ۶۹۳,۲۵۰ میلیارد ریال تامین مالی شرکتی (حدود ۱۲ درصد) انجام شده است.

نوع اوراق	مبلغ کل (میلیارد ریال)	درصد از کل
دولتی، بانک‌ها و شهرداری‌ها	۵,۰۷۸,۶۴۵	۸۸٪
شرکتی	۶۹۳,۲۵۰	۱۲٪
جمع کل	۵,۷۷۱,۸۹۵	۱۰۰٪

آمار تفکیکی انتشار اوراق دولتی، بانکی و شهرداری در بازار سرمایه در بازه ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

حجم کل اوراق دولتی، بانکی و شهرداری منتشر شده در بازار سرمایه به تفکیک انواع اوراق در بازه ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ به شرح جدول زیر می‌باشد:

نوع اوراق	مبلغ کل (میلیارد ریال)	درصد از کل
اوراق مرابحه عام	۲,۸۱۰,۸۶۳	۵۵,۳٪
اسناد خزانه اسلامی	۱,۷۴۰,۰۰۰	۳۴,۳٪
اوراق قرض الحسنه	۵۰۰,۰۰۰	۹,۸٪
اوراق سلف	۱۲,۲۲۰	۰,۲٪
اوراق گام	۲,۵۶۳	۰,۱٪
اوراق شهرداری	۱۳,۰۰۰	۰,۳٪
جمع کل	۵,۰۷۸,۶۴۵	۱۰۰٪



تأمین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

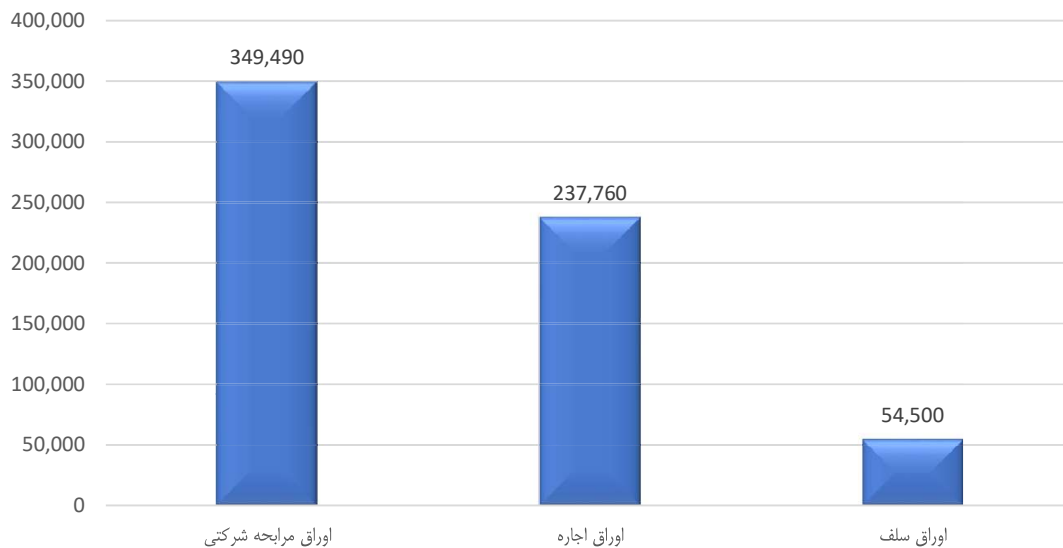
آمار تفکیکی انتشار اوراق شرکتی در بازار سرمایه

حجم کل اوراق شرکتی منتشر شده در بازار سرمایه به تفکیک انواع اوراق در بازه

۱۴۰۲/۰۷/۰۱ تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ به شرح جدول زیر می باشد.

نوع اوراق	مبلغ کل (میلیارد ریال)	درصد از کل
اوراق مرابحه شرکتی	۳۴۹,۴۹۰	۵۰,۴٪
اوراق اجاره	۲۳۷,۷۶۰	۳۴,۳٪
اوراق سلف	۱۰۶,۰۰۰	۱۵,۳٪
جمع کل	۶۹۳,۲۵۰	۱۰۰٪

آمار انتشار اوراق شرکتی در بازار سرمایه در بازه ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ (میلیارد ریال)





تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

مقایسه حجم کل اوراق شرکتی، دولتی و شهرداری منتشر شده توسط شرکت-

های تأمین سرمایه در سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

میزان اوراق بدهی شرکتی، دولتی و شهرداری منتشر شده توسط شرکت‌های تأمین

سرمایه در سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ در حدود مبلغ ۶۵۳،۳۸۶ میلیارد ریال می‌باشد که تامین سرمایه

دماوند با تأمین مالی ۱۳۷،۰۰۰ میلیارد ریالی رتبه ۱ تأمین مالی را در میان ۱۲ تامین سرمایه به خود اختصاص

داده است. جزئیات تعهدات هر یک از تأمین سرمایه‌ها در بازار سرمایه ایران بر اساس رتبه‌بندی میزان تعهد از

تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ الی ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ به شرح جدول زیر است:

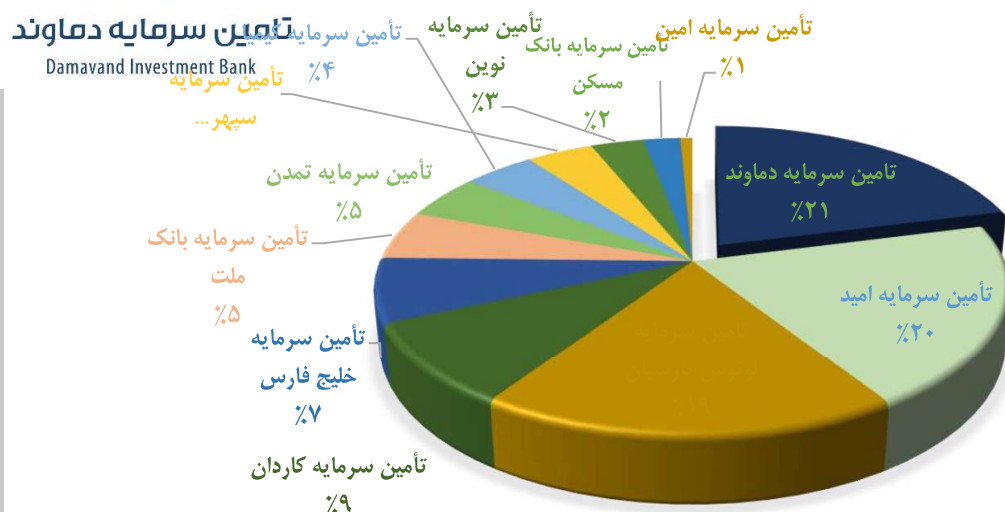
تامین مالی شرکتی، دولتی و شهرداری (میلیارد ریال)			
رتبه	نام	مبلغ تعهد	درصد از کل
۱	تامین سرمایه دماوند	۱۳۷،۰۰۰	۲۱/۰٪
۲	تأمین سرمایه امید	۱۳۰،۶۳۶	۲۰/۰٪
۳	تأمین سرمایه لوتوس پارسیان	۱۲۰،۲۶۰	۱۸/۴٪
۴	تأمین سرمایه کاردان	۵۹،۱۴۰	۹/۱٪
۵	تأمین سرمایه خلیج فارس	۴۵،۵۰۰	۷/۰٪
۶	تأمین سرمایه بانک ملت	۳۴،۵۰۰	۵/۳٪
۷	تأمین سرمایه تمدن	۳۱،۴۰۰	۴/۸٪
۸	تأمین سرمایه کیمیا	۲۸،۵۰۰	۴/۴٪
۹	تأمین سرمایه سپهر	۲۶،۳۰۰	۴/۰٪
۱۰	تأمین سرمایه نوین	۲۰،۹۰۰	۳/۲٪
۱۱	تأمین سرمایه بانک مسکن	۱۴،۵۰۰	۲/۲٪
۱۲	تأمین سرمایه امین	۴،۷۵۰	۰/۷٪
جمع کل		۶۵۳،۳۸۶	۱۰۰٪

سهم تعهد اوراق شرکتی، دولتی و شهرداری توسط شرکت‌های تأمین سرمایه از تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ الی

۱۴۰۳/۰۶/۳۱ به شرح نمودار زیر است:



حجم کل تأمین مالی شرکتی توسط شرکتهای تأمین سرمایه



از مبلغ ۴۶۷،۲۰۰ میلیارد ریال کل تأمین مالی شرکتی توسط تأمین سرمایه‌ها در سال منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ مبلغ ۱۰۲،۰۰۰ میلیارد ریال تأمین مالی شرکتی توسط تأمین سرمایه دماوند انجام شده است. جزئیات تأمین مالی شرکتی به شرح جدول زیر است:

تأمین مالی شرکتی (میلیارد ریال)			
ردیف	تأمین سرمایه	مبلغ تعهد	درصد از کل
۱	تأمین سرمایه دماوند	۱۰۲،۰۰۰	۲۱٫۸٪
۲	تأمین سرمایه لوتوس پارسیان	۹۵،۲۶۰	۲۰٫۴٪
۳	تأمین سرمایه خلیج فارس	۴۵،۵۰۰	۹٫۷٪
۴	تأمین سرمایه امید	۴۲،۴۵۰	۹٫۱٪
۵	تأمین سرمایه کاردان	۳۹،۱۴۰	۸٫۴٪
۶	تأمین سرمایه تمدن	۳۱،۴۰۰	۶٫۷٪
۷	تأمین سرمایه کیمیا	۲۸،۵۰۰	۶٫۱٪
۸	تأمین سرمایه سپهر	۲۶،۳۰۰	۵٫۶٪
۹	تأمین سرمایه بانک ملت	۱۹،۵۰۰	۴٫۲٪
۱۰	تأمین سرمایه نوین	۱۷،۹۰۰	۳٫۸٪
۱۱	تأمین سرمایه بانک مسکن	۱۴،۵۰۰	۳٫۱٪
۱۲	تأمین سرمایه امین	۴،۷۵۰	۱٫۰٪
جمع کل		۴۶۷،۲۰۰	۱۰۰٪



بر مبنای جدول فوق شرکت تأمین سرمایه دماوند در سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

رتبه اول انتشار اوراق شرکتی را در بین شرکت‌های تأمین سرمایه کسب نموده است. **تأمین سرمایه دماوند**

Damavand Investment Bank

حوزه خدمات مالی (مشاوره پذیرش، ارزشگذاری و تعهد خرید سهام)

واحد خدمات مالی این تأمین سرمایه طی سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ موفق به کسب رتبه ششم بین

تأمین سرمایه‌ها از لحاظ درآمد مربوط به خدمات مالی شده است.

درآمد خدمات مالی			
رتبه	نام شرکت	درآمد آخرین سال مالی (میلیون ریال)	درآمد سال مالی قبلی (میلیون ریال)
۱	تأمین سرمایه امید	۸۸,۴۰۰	۶۶,۷۰۰
۲	تأمین سرمایه کاردان	۸۶,۶۳۰	۵۰,۷۵۱
۳	تأمین سرمایه سپهر	۷۷,۹۵۵	۹۰,۴۶۲
۴	تأمین سرمایه امین	۷۴,۰۰۳	۳۷۹,۶۴۶
۵	تأمین سرمایه لوتوس پارسین	۶۴,۴۱۷	۲۵,۵۵۸
۶	تأمین سرمایه دماوند	۶۳,۴۴۰	۳۷,۴۶۲
۷	تأمین سرمایه خلیج فارس	۴۳,۵۰۰	۱۲,۸۴۵
۸	تأمین سرمایه نوین	۴۱,۵۲۳	۶۵,۰۹۶
۹	تأمین سرمایه تمدن	۴۰,۴۱۰	۶۸,۳۸۱
۱۰	تأمین سرمایه ملت	۱,۲۰۰	۶,۲۷۰
۱۱	تأمین سرمایه بانک مسکن	۱,۰۰۰	۹۷۸

تعداد پروژه‌های ارزشگذاری انجام شده در یک سال مالی اخیر به تفکیک شرکت‌های تأمین سرمایه به شرح

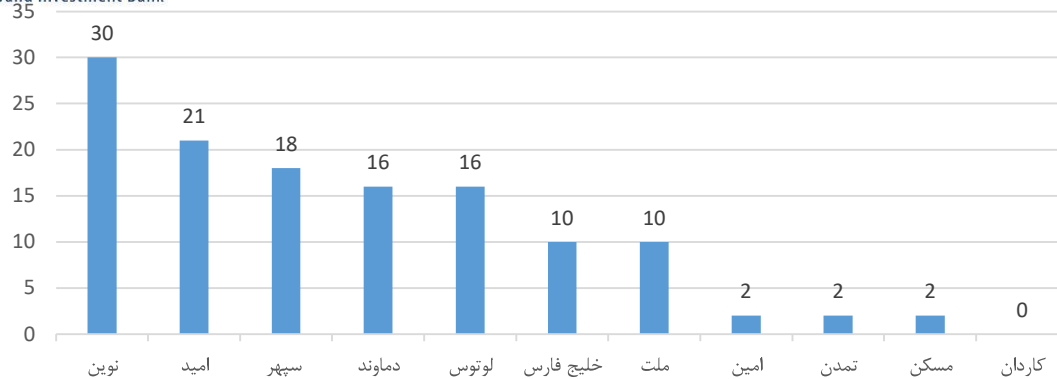
جدول ذیل می‌باشد:



تأمین سرمایه دماوند

تعداد گزارش‌های ارزشیابی انجام شده توسط تأمین سرمایه ها

Damavand Investment Bank

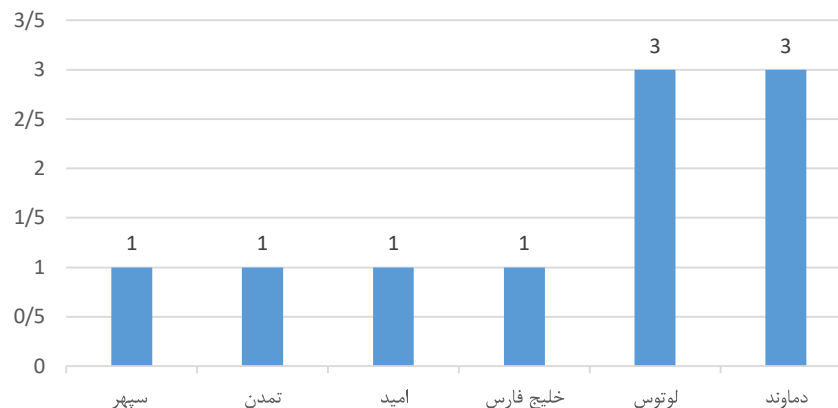


شرکت تأمین سرمایه دماوند طی یکسال مالی اخیر در بین شرکت‌های تأمین سرمایه از لحاظ تعداد پروژه‌های ارزشگذاری انجام شده به همراه شرکت تأمین سرمایه لوتوس در رتبه چهارم قرار گرفته است.

در حال حاضر یکی از مهم‌ترین خدمات شرکت‌های تأمین سرمایه ارزشگذاری سهام شرکت‌ها جهت عرضه اولیه در بازار بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس است. شرکت تأمین سرمایه دماوند طی سال مالی اخیر از فعال‌ترین تأمین سرمایه‌ها بوده است. لازم به ذکر است در این حوزه تأمین سرمایه دماوند در حال ارزشگذاری بیش از ۱۹ شرکت جهت عرضه اولیه می‌باشد.

تعداد گزارش‌های ارزشیابی عرضه‌های اولیه در بازه ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ الی

۱۴۰۳/۰۶/۳۱





تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

تأمین سرمایه دماوند در سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ به همراه تأمین سرمایه
لوتوس پارسین رتبه نخست در ارزشگذاری عرضه‌های اولیه انجام شده را در
مقایسه با سایر شرکت‌های تأمین سرمایه و مشاوران سرمایه‌گذاری کسب کرده است و
در حال حاضر، ارزشگذاری بیش از ۱۹ شرکت با هدف عرضه اولیه را بر عهده دارد.



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

مراودات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت

وضعیت مطالبات از دولت

ردیف	شرح	حجم معامله (ورقه) در ۳۱ شهریور ۱۴۰۳	درآمد سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۲ (میلیون ریال)	درآمد سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۱ (میلیون ریال)
۱	انتشار اوراق دولتی	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۴۳,۱۳۶	۳۶,۶۹۵
۲	انتشار اوراق شهرداری تهران	۵,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰
	جمع	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۴۳,۱۳۶	۳۶,۶۹۵
	مانده مطالبات	۰	۰	۰

وضعیت پرداختهای به دولت

ردیف	شرح	سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۳ (میلیون ریال)	سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۲ (میلیون ریال)	سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۱ (میلیون ریال)
۱	مالیات عملکرد	۳۳۸,۱۲۴	۷۸۷,۶۸۱	۵۲۵,۷۶۸
۲	مالیات بر ارزش افزوده پرداختنی	۱۲,۱۳۶	۸,۰۴۵	۵,۵۸۹
۳	مالیات بر ارزش افزوده دریافتنی	(۳۶,۰۶۵)	(۸,۰۴۵)	(۶,۰۲۸)
۴	بیمه سهم کارفرما	۷۳,۴۷۲	۴۰,۳۴۱	۱۶,۷۲۲
۵	بیمه بیکاری	۱۱,۰۲۱	۶,۰۵۱	۲,۵۰۴
	جمع	۳۹۸,۶۸۸	۳۷۶,۰۱۸	۵۲۵,۳۲۹
	مانده پرداختنی	۳۳۸,۱۲۴	۳۰۱	۰



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

کیفیت سود شرکت

سال مالی منتهی به	سود (زیان) خالص	سود (زیان) حاصل از منابع عملیاتی	سود (زیان) حاصل از منابع غیر عملیاتی	نسبت جریان نقدی عملیاتی به سود (زیان) عملیاتی
۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۸,۳۲۰,۰۱۵	۹,۳۵۸,۵۷۶	۲۵,۵۱۶	۱۸٪
۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۶,۰۳۰,۶۹۴	۷,۳۷۳,۷۰۸	(۱,۵۰۲)	۲۷٪
۱۴۰۱/۰۶/۳۱	۳,۲۸۸,۰۷۲	۴,۲۵۳,۸۷۶	-	-۶۸٪

نسبت‌های مالی

عنوان	نسبت	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱
نسبت های سودآوری	حاشیه سود ناخالص	۴۳٪	۶۱٪	۷۰٪
	حاشیه سود عملیاتی	۴۶٪	۶۶٪	۷۸٪
	نسبت بازده فروش	۴۰٪	۵۴٪	۶۱٪
	نسبت بازده دارایی ها	۲۹٪	۳۳٪	۲۱٪
	نسبت بازده حقوق صاحبان سهام	۴۳٪	۴۷٪	۳۳٪
نسبت های نقدینگی	نسبت جاری	۳/۲	۴/۲	۲/۵
	نسبت آتی	۳/۲	۴/۲	۲/۵
نسبت اهرم مالی	نسبت بدهی	۳۵٪	۲۷٪	۳۴٪
نسبت های فعالیت	نسبت گردش دارایی ها	۵۷٪	۵۲٪	۳۵٪
	دوره وصول مطالبات	۰٪	۰٪	۰٪
نسبت های ارزش بازار	نسبت قیمت به ارزش دفتری هر سهم	۳/۲	۱/۸	۳/۹
	نسبت قیمت به درآمد واقعی هر سهم	۴	۳	۷
	آخرین قیمت هر سهم در تاریخ تهیه گزارش-ریال	۵,۲۰۰	۴,۰۳۷	۵,۶۹۰
	ارزش دفتری هر سهم- ریال	۱,۶۴۱	۲,۲۴۷	۱,۴۴۵



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

وضعیت معافیت‌های مالیاتی عملکرد شرکت

ردیف	ماده قانونی موضوع معافیت مالیاتی	درصد معافیت مالیاتی	تاریخ شروع معافیت	تاریخ اتمام معافیت
۱	ماده ۱۴۳	۵٪ کاهش نرخ مالیات	پذیرش در فرابورس	نامحدود
۲	بند "ف" تبصره ۲ قانون بودجه سال ۱۴۰۱ موضوع: افزایش سرمایه از محل سود انباشته	نرخ صفر مالیاتی به میزان افزایش سرمایه از محل سود تقسیم نشده	سال ۱۴۰۳	

پرداخت سود

نحوه پرداخت سود نقدی سهامداران، در سال‌های مالی گذشته به شرح زیر است:

سال مالی	سود سهام پیشنهادی هیئت مدیره (میلیون ریال)	سود سهام مصوب مجمع (میلیون ریال)	درصد سود تقسیم شده به سود پیشنهادی	سود سهام پرداخت شده از طریق سجام	سود سهام پرداخت شده	دلایل عدم پرداخت کامل سود سهام
۱۴۰۲	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۴۱۸,۰۰۰	۱۰۸	۷۴۱,۹۶۲	۵,۴۱۶,۰۳۰	عدم ثبت نام در سامانه سجام
۱۴۰۱	۳۲۸,۸۰۷	۳۲۹,۰۰۰	۱۰۰	۴۴,۴۷۰	۳۲۸,۷۳۸	و عدم مراجعه به بانک جهت دریافت نقدی سود سهام



تأمین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

۳ اطلاعات مربوط به بازار اوراق بهادار شرکت

وضعیت معاملات و قیمت سهام

شرکت در تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۴ در فرابورس ایران در گروه فعالیتهای کمکی به نهادهای مالی واسط با نماد تماوند درج شده و سهام آن برای اولین بار در تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۵ مورد معامله گرفت. همچنین از تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۵ در تابلو زرد بازار پایه فرابورس ایران مورد معامله قرار گرفت و پس از آن ، در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ شرکت فرابورس موافقت خود را با انتقال نماد (تماوند) به بازار دوم فرابورس اعلام کرد.

وضعیت سهام شرکت طی ۳ سال اخیر به شرح زیر بوده است:

پایان سال مالی								
سال مالی منتهی به	تعداد سهام معامله شده	ارزش سهام معامله شده	تعداد روزهای باز بودن نماد	تعداد روزهایی که نماد معامله شده است	درصد سهام شناور آزاد	ارزش بازار	قیمت سهم	سرمایه
۱۴۰۳	۲۳۰.۵۴۴.۴۴۳	۱.۰۸۲.۶۰۲.۷۸۳.۲۶۱	۲۲۸	۲۲۸	۹,۳۵	۷۲,۸۰۰	۵,۲۰۰	۱۴,۰۰۰
۱۴۰۲	۹۳۲.۷۷۴.۱۶۴	۵.۹۲۸.۳۹۰.۲۹۸.۸۱۰	۲۲۷	۲۲۷	۱۵,۵۸	۵۶,۵۱۸	۴,۰۳۷	۱۴,۰۰۰
۱۴۰۱	۸۵۵.۷۶۷.۱۶۴	۴.۸۶۷.۴۰۷.۹۰۰.۳۸۳	۲۳۱	۲۳۱	۱۶,۲۸۱	۳۹,۸۳۰	۵,۶۹۰	۷,۰۰۰



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

بازارگردانی

بازارگردانی سهام شرکت:

ردیف	عنوان	پارامتر
۱	نام بازارگردان	صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی لاجورد دماوند
۲	آغاز دوره بازارگردانی	۱۴۰۱/۱۲/۲۵
۴	مبلغ پرداختی به بازارگردان (میلیون ریال)	۶۷۰،۰۹۱
۵	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی سهامدار عمده (میلیون ریال/تعداد سهم)	-
۶	مبلغ خرید طی دوره (میلیون ریال)	۴۴۳،۵۶۴
۷	مبلغ فروش طی دوره (میلیون ریال)	(۵۱۷،۳۷۶)
۸	سود(زیان) بازارگردانی (میلیون ریال)	-
۹	تعداد سهام خریداری شده طی دوره-سهم	۱۷۱،۹۹۵،۳۴۹
۱۰	تعداد سهام فروخته شده طی دوره-سهم	(۱۴۳،۲۳۷،۹۴۱)
۱۱	مانده سهام نزد بازارگردان-سهم	۱۲۲،۸۷۰،۳۲۱



تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

۴ حاکمیت شرکتی

نظام راهبری شرکت

هیات‌مدیره و مدیرعامل

فهرست اعضای هیات مدیره و مدیرعامل شرکت و سوابق ایشان به شرح جدول زیر است:

اعضای هیات مدیره	نماینده	سمت / تحصیلات	سوابق
گروه مالی نماد غدیر	میلاد فروغی	رئیس هیات مدیره - غیر موظف	✓ مدیرعامل و عضو هیات‌مدیره شرکت گروه مالی نماد غدیر؛
			✓ عضو هیات مدیره شرکت بورس؛
		کارشناسی ارشد - مهندسی مالی	✓ مدیر سرمایه‌گذاری شرکت سرمایه‌گذاری صندوق بازنشستگی؛
			✓ مدیر سرمایه‌گذاری صندوق ذخیره فرهنگیان؛
			✓ مدیر سرمایه‌گذاری شرکت سرمایه‌گذاری توسعه معادن و فلزات؛ ✓ سرپرست تحلیل شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی
شرکت مادر تخصصی مالی و سرمایه‌گذاری سینا	امیر محمد رحیمی	نائب رئیس هیات مدیره	✓ مدیرعامل شرکت مادر تخصصی مالی و سرمایه‌گذاری سینا؛
		- غیر موظف	✓ قائم مقام مدیرعامل گروه مالی مهر اقتصاد؛
		دکتری-مدیریت	✓ رئیس هیات مدیره شرکت مدیریت سرمایه گذاری کوثر بهمن؛
		فرارادهای بین المللی نفت و گاز	✓ عضو هیات مدیره کارگزاری مهر اقتصاد؛ ✓ عضو هیات مدیره شرکت سرمایه گذاری اندیشه محوران
شرکت سرمایه گذاری اعتضاد غدیر	میثم فدائی واحد	عضو موظف هیات مدیره و مدیر عامل	✓ مدیرعامل شرکت فراپورس ایران؛
		دکتری- مدیریت مالی	✓ مدیریت نظارت بر نهادهای مالی سازمان بورس و اوراق بهادار؛
			✓ هیات مدیره و مدیرعامل شرکت IBShop؛
			✓ مشاور بازار سرمایه معاونت اقتصادی وزارت اقتصاد و دارایی؛ ✓ عضویت در هیات مدیره شرکت کارگزاری پارسیان
شرکت سرمایه گذاری زرین پرشیا	رحیم اسماعیلی دانا	عضو هیات مدیره - غیر موظف	✓ مدیر عامل و عضو هیات مدیره شرکت توسعه تجارت اندیشه آریا؛
		دکتری- حسابداری	✓ عضو هیات عامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران؛
			✓ نایب رئیس هیات مدیره شرکت ایران خودرو؛
			✓ رئیس هیئت مدیره سرمایه‌گذاری غدیر؛
			✓ مدیر عامل شرکت سرمایه گذاری غدیر
شرکت توسعه اقتصاد پایدار سینا	مجید آزادی	عضو هیات مدیره - غیر موظف	✓ مدیرعامل شرکت توسعه بازاریابی و فروش برق صبا؛
		کارشناسی ارشد - مدیریت مالی	✓ مدیر پرتفوی و سرمایه‌گذاری شرکت سرمایه-گذاری آتیه صبا؛
			✓ معاون اقتصادی و سرمایه‌گذاری شرکت پویا اندیشان توسعه و تجارت آریا؛
			✓ مدیر برنامه و بودجه شرکت سرمایه‌گذاری آتیه صبا؛
			✓ معاون مالی، اداری و پشتیبانی شرکت پایندان؛
			✓ عضو هیات مدیره شرکت حفاری و خدمات فنی دیاوند سپهر کیش



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

طی سال مالی مورد گزارش، ۱۹ جلسه هیئت مدیره شرکت تامین سرمایه دماوند برگزار گردیده است.

اثر بخشی (اقدامات و تصمیمات کمیته ها در سال گذشته)

اقدامات، نتیجه بررسی ها و توصیه های کمیته ها منجر به تصمیم گیری های مستدل و مستند هیات مدیره گردیده است.

کمیته های حاکمیت شرکتی

کمیته حسابرسی

اعضای کمیته حسابرسی	سمت	تحصیلات	سوابق شغلی
امیر محمد رحیمی	رئیس کمیته	دکتری-مدیریت قراردادهای بین المللی نفت و گاز	مدیرعامل شرکت مادر تخصصی مالی و سرمایه گذاری سینا؛ قائم مقام مدیرعامل گروه مالی مهر اقتصاد؛ رئیس هیات مدیره شرکت مدیریت سرمایه گذاری کوثر بهمن؛ عضو هیات مدیره کارگزاری مهر اقتصاد؛ عضو هیات مدیره سرمایه گذاری اندیشه محوران
حسن پورعبدالهیان	عضو کمیته	کارشناسی ارشد حسابداری	معاون مالی و اداری شرکت سرمایه گذاری غدیر؛ معاون مالی و اداری شرکت سرمایه گذاری پارسین؛ معاون مالی و اداری سازمان اقتصادی کوثر؛ معاون مالی و اداری سازمان تأمین اجتماعی؛ معاون مالی و اداری شرکت سرمایه گذاری تأمین اجتماعی؛ حسابدار رسمی و عضو سابق هیات عامل سازمان حسابرسی
هوشنگ مهدوی	عضو کمیته	کارشناسی ارشد حسابداری	حسابرس در سازمان تأمین اجتماعی به مدت ۲ سال، مدیر مالی و معاونت مالی در شرکت زیر مجموعه بنیاد به مدت ۱۷ سال، معاون مالی شرکت سرمایه گذاری غدیر به مدت ۹ سال تاکنون.



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

اقدامات و تصمیمات کمیته حسابرسی و کمیته ریسک در سال مالی گذشته

کمیته حسابرسی تامین سرمایه دماوند وفق دستورالعمل حاکمیت شرکتی ناشران مصوبه ۱۴۰۱/۰۷/۱۸ سازمان بورس و اوراق بهادار و به موجب منشور کمیته حسابرسی مصوب هیات مدیره این شرکت تأسیس و جلسات آن به صورت ماهانه تشکیل می‌شود. هدف از تشکیل کمیته حسابرسی کمک به ایفای مسئولیت نظارتی هیات مدیره و بهبود آن به منظور کسب اطمینان از اثربخشی فرآیندهای راهبری شرکتی، مدیریت ریسک و کنترل داخلی، سلامت گزارشگری مالی، اثربخشی حسابرسی داخلی، استقلال و اثربخشی حسابرسی مستقل و رعایت قوانین و مقررات و الزامات است.

کمیته حسابرسی متشکل از یک عضو غیرموظف هیات مدیره دارای تخصص مالی به‌عنوان رئیس کمیته و دو عضو مستقل دارای تخصص مالی است. در جلسات کمیته حسابرسی در صورت لزوم مدیر و معاون مالی نیز حضور یافته و به سوالات اعضای کمیته در خصوص مسائل مالی پاسخ می‌دهند.

در این جلسات صورت‌های مالی دوره ای شرکت، شرح معامله با اشخاص وابسته و بررسی تضاد منافع و اطمینان از رعایت منافع یکسان سهامداران و سایر گزارشات مرتبط با کمیته بررسی می‌گردد. تعداد جلسات برگزار شده طی سال مالی مورد گزارش ۱۲ جلسه بوده است. همچنین از سال ۱۴۰۰، واحد حسابرسی داخلی در شرکت تامین سرمایه دماوند تحت نظارت کمیته حسابرسی در حال فعالیت است.



تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

کمیته ریسک

مطابق ارزیابی هیات مدیره این شرکت، حاکمیت شرکتی به نحو مناسبی در شرکت پیاده سازی شده و اعضای هیات مدیره از اجرای آن اطمینان نسبی حاصل می کنند.

نام و نام خانوادگی	سمت تحصیلات	سوابق
مجید آزادی	عضو هیات مدیره - غیر موظف	عضو هیات مدیره شرکت حفاری و خدمات فنی دیموند سپهر کیش معاون مالی، اداری و پشتیبانی شرکت پایندان مدیر برنامه و بودجه شرکت سرمایه گذاری آتیه صبا
	کارشناسی ارشد - مدیریت مالی	معاون اقتصادی و سرمایه گذاری شرکت پویا اندیشان توسعه و تجارت آرینا مدیر پرتفوی و سرمایه گذاری شرکت سرمایه گذاری آتیه صبا مدیر عامل شرکت توسعه بازاریابی و فروش برق صبا
مهدی حیدری	دکتری مالی	عضو هیات مدیره شرکت سام انرژی عضو هیات مدیره شرکت صندوق توسعه ملی موسس و رئیس هیات مدیره شرکت پوشش ریسک حسیب سرمایه عضو هیات مدیره کارگزاری کارآفرین رئیس هیات مدیره شرکت مدیریت سرمایه خوشه عضو هیات مدیره گروه بازرگانی در نیکو پارس عضو هیات علمی و مدیر گروه مالی دانشگاه خاتم
اصفهان پور	دکتری مهندسی صنایع	مدیر پروژه شرکت مهندسین مشاور نظم آران مدیر تضمین کیفیت شرکت مهندسین مشاور طرح نواندیشان معاونت اجرایی پروژه شرکت مهندسین مشاور طرح نواندیشان معاونت اجرایی پروژه شرکت مهندسین مشاور طرح نواندیشان مشاور مالی و بهره وری شرکت تولیدی آرد ماشین مشاور مالی و بهره وری شرکت پتروشیمی تندگویان مشاور مدیریت شرکت مهندسین مشاور طرح نواندیشان



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

اصول حاکمیت شرکتی

ردیف	اصول حاکمیت شرکتی	اقدامات انجام شده توسط هیئت مدیره
۱	چارچوب حاکمیت شرکتی اثر بخش	چارچوب حاکمیت شرکتی اعمالی در این شرکت بر اساس دستورالعمل حاکمیت شرکتی، اساسنامه، قانون تجارت، الزامات سازمان بورس و اوراق بهادار و سایر قوانین مربوطه، تنظیم شده است. هیئت مدیره در راستای انجام وظایف نظارتی و مشورتی، حداقل ماهی یکبار تشکیل جلسه می دهد. کنترل های داخلی مناسبی به منظور دستیابی به اهداف اثربخشی و کارایی عملیات، قابلیت اعتماد گزارشگری مالی و پایبندی به قوانین و مقررات مرتبط، برقرار کرده است. همچنین، تمامی کمیته های الزامی مانند کمیته حسابرسی و کمیته ریسک و سایر کمیته های غیر الزامی مانند کمیته سرمایه گذاری، توسعه کسب و کار و کمیته اقتصاد کلان را تشکیل داده است که نتایج جلسات این کمیته ها به طور مرتب به سمع و نظر هیئت مدیره رسیده می شود.
۲	حفظ حقوق سهامداران و برخورد یکسان با آنها	با توجه به اینکه اعضای هیئت مدیره شرکت از پنج نفر تشکیل شده و با توجه به الزامات اساسنامه، قانون تجارت و دستورالعمل حاکمیت شرکتی و سایر مقررات و الزامات مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار، اعضای هیئت مدیره شرکت تامین سرمایه دماوند، در تصمیم گیری های خود، تلاش میکنند تا حقوق تمامی سهامداران را در نظر بگیرند و برخورد یکسانی داشته باشند. به طور مثال، در مورد پرداخت سود سهام مطابق زمانبندی پرداخت سود سهام اقدام شده است و سود سهام تمام سهامداران اقلیت که شماره حساب اعلام کرده یا سجایمی بوده اند، پرداخت شده است.
۳	رعایت حقوق ذینفعان	هر شرکتی دارای ذینفعان متعددی است که هر کدام اهداف متفاوتی دارند و در معامله یا طرف حساب شدن با شرکت دنبال می کنند. اما هیئت مدیره شرکت تامین سرمایه دماوند در قالب قراردادهای و قوانین، طوری عمل نموده است که حتی الامکان منافع ذینفعان مختلف رعایت و تامین گردد. در این زمینه با ایجاد ارتباط و همکاری مناسب با ذینفعان به طور مثال سهامداران، کارکنان، نهادهای ناظر به عنوان نماینده ذینفعان عمومی، سعی کرده است که ضمن ایجاد ثروت و اشتغال، به بحث پایداری فعالیت شرکت نیز بپردازد.
۴	سرمایه گذاران نهادی، بازار سهام و سایر واسطه های مالی	ترکیب سهامداران شرکت نشان می دهد که همه اعضای هیئت مدیره شرکت در دسته سرمایه گذاران نهادی با افق سرمایه گذاری بلندمدت قرار گرفته که بی شک نقش مهمی در تقویت و بهبود حاکمیت شرکتی خوب از طریق اعمال وظایف نظارتی و مشورتی در هیئت مدیره ایفا می کنند و با توجه به سازوکارهای در نظر گرفته شده در مورد سایر سهامداران شرکت، آنها نیز از طرق مختلف در دسترس، می توانند نقش خود در حاکمیت شرکتی خوب را ایفا کنند.
۵	افشا و شفافیت	در رعایت چارچوب حاکمیت شرکتی و الزامات سازمان بورس و اوراق بهادار، شرکت تامین سرمایه دماوند گزارش های مالی حسابرسی شده شش ماهه و سالیانه و گزارش های مالی سه ماهه و نه ماهه حسابرسی نشده و گزارش های ماهیانه را به موقع افشاء کرده و هر گونه اطلاعات مرتبط با فعالان بازار شامل اطلاعات با اهمیت افشاء موضوعیند "الف" و بند "ب" را با توقف نماد، به موقع اطلاع رسانی کرده است.
۶	مسئولیت پذیری هیئت مدیره	همانطوری که قبلاً ذکر شد جلسات هیئت مدیره شرکت تامین سرمایه دماوند، به طور مرتب و ماهیانه تشکیل می شود. به منظور رعایت تبصره ۴ ماده ۳ دستورالعمل حاکمیت شرکتی، تمامی موارد دستور جلسه هیئت مدیره که مرتبط با هر یک از بخش های شرکت هست با حضور معاونت یا مدیریت آن بخش، مطرح و پس از استماع گزارش، هیئت مدیره تصمیم گیری می کند. همچنین، مستندسازی مناسب در مورد تصمیمات جلسه هیئت مدیره و پیگیری های مرتب آنها ماهانه توسط دبیر هیئت مدیره، انجام می گردد.



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

معاملات با اشخاص وابسته

*اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته

شرح	نام شخص وابسته	نوع وابستگی	مشمول ماده ۱۲۹	خرید کالا و خدمات	ارائه خدمات
شرکت اصلی و نهایی	شرکت سرمایه گذاری غدیر (سهامی عام)	سایر اشخاص وابسته		-	۷۰۰,۰۰۰
	ستاد کل نیروهای مسلح	سایر اشخاص وابسته		-	۱,۰۲۷,۶۳۶
سهامداران دارای نفوذ قابل ملاحظه	شرکت مادر تخصصی مالی و سرمایه گذاری سینا (سهامی عام)	سهامدار عمده و عضو هیأت مدیره	✓	-	-
شرکت های همگروه	شرکت بین المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی خاص)	عضو هیأت مدیره مشترک و تحت کنترل مشترک		-	۷۷۳,۴۰۰
	شرکت سرمایه گذاری زرین پرشیا (سهامی خاص)	سهامدار و عضو مشترک هیأت مدیره	✓	-	۱,۵۷۰
	شرکت بهوش ایران (سهامی خاص)	عضو هیأت مدیره مشترک و تحت کنترل مشترک	✓	-	۷۵,۴۶۲
	شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر (سهامی خاص)	سایر اشخاص وابسته		-	۱,۶۰۹,۸۶۳
	شرکت فولاد آلیاژی ایران	عضو هیأت مدیره مشترک		-	۱,۰۹۷,۹۴۵
	کارگزاری آرمون بورس	سایر اشخاص وابسته		۱۰,۱۹۱	-
	شرکت سرمایه گذاری آذر (سهامی خاص)	سایر اشخاص وابسته		-	۸۱
	شرکت پتروشیمی پارس	سایر اشخاص وابسته		۲۲۵,۷۵۳	-
	شرکت بیمه کوثر	سایر اشخاص وابسته		۱۶,۱۵۴	-
	سبد بیمه کوثر			-	۱,۷۲۸
	شرکت فولاد غدیر نی ریز	سایر اشخاص وابسته		-	۳۷۷,۵۰۰
	شرکت خدمات انفورماتیک راهبر	عضو هیأت مدیره مشترک		-	۱,۵۰۰
	شرکت توسعه نیتانوم	عضو هیأت مدیره مشترک		۴۰۳	-
	شرکت آهن و فولاد غدیر ایرانیان	سایر اشخاص وابسته		-	۳۳۱,۲۰۰
	شرکت پتروشیمی بوشهر (سهامی خاص)	سایر اشخاص وابسته		-	۵۴۳,۷۸۸
	شرکت موتوزن	سایر اشخاص وابسته		-	۱۰,۹۴۰
	شرکت سرمایه گذاری امین مهرگان	سایر اشخاص وابسته		-	۲۱۱,۱۰۳
	شرکت توسعه حمل و نقل ریلی پارسیان (سهامی عام)	سایر اشخاص وابسته		-	۵۰۰
	شرکت سیمان سپاهان	سایر اشخاص وابسته		-	۴۰۰
	شرکت سیمان شرق (سهامی عام)	سایر اشخاص وابسته		-	۴۰۰
	شرکت سیمان مند دشتی	سایر اشخاص وابسته		-	۱,۲۰۰
سایر اشخاص وابسته	صندوق سرمایه گذاری سپهر سودمند سینا	سایر اشخاص وابسته		-	-
صندوق های تحت مدیریت	صندوق بخشی پتروشیمی دماوند	مدیر و بازارگردان		۵۳۱	۴۶,۵۰۹
	صندوق سرمایه گذاری سپید دماوند	مدیر و بازارگردان		۵,۰۰۹,۴۴۳	۱,۱۷۷,۷۷۹
	صندوق ندای ماندگار دماوند	مدیر و بازارگردان		۵۹,۱۸۵	۳,۳۰۵
	صندوق سرمایه گذاری جسورانه ارغوان	مدیر		۱۲,۵۶۵	۹,۱۴۰
	صندوق سرمایه گذاری نیلی دماوند	مدیر و بازارگردان		۱,۳۴۲,۲۳۷	۲۵۸,۱۰۶
	صندوق سرمایه گذاری تضمین اصل سرمایه گیتی دماوند	مدیر		۳۶۱,۲۱۳	۷۳,۷۸۰
	صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی لاجورد دماوند	مدیر		-	۵۳۲,۸۹۸
	صندوق حفظ ارزش دماوند	مدیر و ضامن		۴۵,۸۹۷	۱۲۴,۲۱۲
	صندوق سرمایه گذاری شکوه اوج دماوند	مدیر و ضامن نقض شوندگی		۵۸۴,۵۶۶	۱۲۲,۶۲۶
	صندوق سرمایه گذاری اوج دماوند	مدیر و بازارگردان		۲,۲۹۵	۷۳,۳۵۴
				۷,۵۷۰,۴۳۵	۹,۰۸۷,۹۲۷



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

معاملات مندرج در یادداشت توضیحی ۳۴ همراه صورتهای سال مالی مورد گزارش مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت بوده که در راستای فعالیتهای اصلی شرکت و بدون در نظر گرفتن امتیاز خاصی در معاملات انجام شده و با بررسی واحد حسابرسی داخلی و توسط هیئتمدیره با رعایت کلیه موارد قانونی به تصویب رسیده است. همچنین در رای گیری انجام معاملات هیچ عضو ذی نفعی شرکت نکرده است.

گزارش پایداری شرکتی

اصطلاح مسئولیت اجتماعی شرکتها (CSR)، به شیوهها و سیاستهای اطلاق می شود که علاوه بر در نظر گرفتن منافع یک شرکت، بر رشد و پیشرفت جامعه تمرکز دارند. ایده اصلی CSR این است که، شرکتها علاوه بر به حداکثر رساندن سود و افزایش درآمدشان، باید به اهداف اجتماعی نیز توجه کنند.

CSR به همان اندازه که برای جامعه مهم است، برای یک شرکت نیز اهمیت دارد. فعالیتهای CSR باعث ایجاد پیوندهای قوی میان کارکنان و شرکتها شده و نقش مؤثری را در تقویت روحیه آنها ایفا می کند. همچنین CSR، به کارکنان و کارفرمایان کمک می کند تا میزان ارتباطشان با جهان پیرامون را افزایش دهند. یک شرکت به منظور ایجاد مسئولیت اجتماعی، ابتدا باید در برابر خود و سهامدارانشان مسئول و پاسخگو باشند. به همین دلیل است که CSR در درجه اول، جزء استراتژی هایی است که شرکت های بزرگ از آنها استفاده می کنند. هرچه شرکتی شناخته شده تر و موفق تر باشد، نقش بیشتری را در تعیین استانداردهای اخلاقی (میان مشاغل، رقبا و صنعت خود) ایفا می کند.

گزارشگری مسئولیتهای اجتماعی، ابزاری برای ارزیابی مسئولیت اجتماعی شرکتها است و با استفاده از آن شرکتها می توانند اقدامات خود را در جهت ارتقای کیفیت زندگی آحاد جامعه به اطلاع کلیه افراد جامعه و نهادهای ذی نفع برسانند.



تامین سرمایه دماوند
Damavand Investment Bank

یکی از استانداردهایی (راهنما) که به کمک سازمان‌ها به منظور تهیه گزارش پایداری آمده است، (GRI (Global Reporting Initiative است.

GRI یک چارچوب گزارش‌دهی پایداری جامعی ایجاد می‌کند که به‌طور گسترده در سراسر دنیا مورد استفاده قرار می‌گیرد تا شفافیت سازمانی بیشتری را ایجاد کند. این چارچوب که شامل راهنمای گزارش‌دهی پایداری (راهنما) است اصول و موارد افشاگری استاندارد را ارائه می‌دهد که سازمان‌ها با کمک آنها می‌توانند اثرات و عملکرد اقتصادی، زیست محیطی و اجتماعی خود را گزارش کنند.

عملکرد محیط زیستی

این بخش به شاخص‌های عملکردی مربوط به حوزه محیط زیست اختصاص داشته و اقدامات شرکت بر حسب این شاخص‌ها را در زمینه مسئولیت اجتماعی شرکت بیان می‌کند.

- بهینه‌سازی مصرف انرژی در ساختمان، وسایل الکتریکی و تاسیسات شرکت در راستای کاهش مصرف (انرژی)
- تفکیک زباله‌ها؛
- آثار فعالیت شرکت به گونه‌ایست که فاقد هرگونه آلاینده‌گی زیست محیطی است.

عملکرد اجتماعی

این بخش به شاخص‌های عملکردی در مورد کارکنان و مشتریان مربوط بوده و اقدام‌های شرکت بر حسب این شاخص‌ها را در زمینه مسئولیت اجتماعی شرکت بیان می‌کند.

- تبیین ریسک مسئولیت‌پذیری اجتماعی در طبقه بندی ریسک‌های شرکت و پایش مستمر و سالانه مسائل مربوط به آن؛
- ارتقاء سطح سلامت کارکنان و جلوگیری از وقوع آسیب‌های شغلی؛
- افزایش دوره‌های آموزشی و تقویت مهارت‌های کارکنان؛



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

- تدوین آیین نامه شرح وظایف کارکنان در راستای ارتقای شغلی نیروی انسانی ؛
- فراهم نمودن خدمات بیمه‌ای برای کارکنان از جمله بیمه عمر، حوادث و بیمه تکمیلی؛
- برابری فرصت‌های شغلی و جذب نیرو متناسب با توانمندی فردی؛
- ارائه خدمات جهت برقراری توازن کار و زندگی کارکنان نظیر کنترل سقف اضافه کاری ؛
- پاسخگویی واحد امور سهام به سهامداران شرکت ؛
- رعایت جنبه‌های اخلاقی و انسانی در روند فعالیت‌های شرکت ؛

۴.۱ اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع سال گذشته

بند گزارش حسابرس مستقل	تکالیف مجمع	اقدامات انجام شده
بند ۹	تمامی ضوابط و مقررات علی‌الخصوص سازمان بورس رعایت شود	از ابتدای مهر ماه، تمامی ضوابط مذکور رعایت شده است
بند ۱۳	سعی بر انجام کلیه ابلاغیه‌های سازمان در خصوص مسائل حاکمیت شرکتی و معرفی نماینده مبارزه با پولشویی	چک لیست حاکمیت شرکتی طبق نمونه سازمان بورس و اوراق بهادار توسط واحد حسابرسی داخلی مورد بررسی و ارزیابی قرار گرفت و نتایج در جلسه کمیته حسابرسی و هیئت مدیره مطرح گردید. همچنین نماینده مبارزه با پولشویی این شرکت به سازمان بورس و اوراق بهادار معرفی شده و اقدامات لازم در این خصوص در حال انجام می باشد.



تامین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

تشریح برنامه های راهبردی

ردیف	حوزه راهبردی	راهبرد اصلی	راهبرد فرعی
۱	استراتژی های توسعه و رقابت (SO) - کسب حداکثری سهم از بازار تامین مالی و مدیریت دارایی شرکتی	هدف گذاری بازدهی صندوق ها بر اساس قرار گرفتن در ۵ صندوق با بازدهی بالا متناسب با دامنه AUM صندوق	تقویت سرمایه گذاری در بازار آپشن ها
			ایجاد زیرساخت ارتباط با مشتریان حقوقی و شناسایی کامل آن ها
			تعریف حداقل یک ابزار جدید تامین مالی شرکتی (اوراق قابل تعویض با سهام)
			توکنایز کردن صندوق ها و فروش واحدهای صندوق های ETF در بستر سامانه شعب بانک ها
۲	استراتژی های خنثی کردن ضعف ها با فرصت ها (WO) - سرمایه گذاری در بخش فناوری و زیرساختی	نیازسنجی و سرمایه گذاری در حوزه های زیرساختی IT به میزان ۵ درصد از درآمد سال	نیاز سنجی زیرساخت های حوزه فناوری
			تامین حداکثری نیازهای حوزه فناوری از طریق توانمندی های شرکت های همگروه
			راه اندازی دنوکارت
			سرمایه گذاری در حوزه های استارتاپی
۳	استراتژی های خنثی کردن تهدیدها با قوت ها (ST) - بهره مندی حداکثری از ظرفیت های مالی سهامداران برای تقویت منابع و ارائه خدمات مالی کم ریسک	افزایش نرخ جذب منابع آزاد شرکت ها گروه به میزان ۱۰ درصد در سال و تا سقف ۵۰ درصد آن	تهیه گزارش فصلی از وضعیت منابع آزاد گروه سهامداری و جذب و تامین مالی
			تهیه دستورالعمل پذیرش رکن متعهد در انواع روش های تامین مالی بر اساس منابع مشتری
			برگزاری مداوم نشست های تحلیلی با هلدینگ ها و شرکت های گروه سهامداری
			تقویت سرمایه گذاری در حوزه روابط عمومی
۴	استراتژی های تدافعی و مراقبتی (WT) - تقویت حوزه مدیریت ریسک	پیاده سازی سیستم داخلی اعتبارسنجی مشتریان و پیش بینی ریسک نکول	بهبود وضعیت سیستم کنترل های داخلی و کلیه فرآیندها و ریز فرآیندهای شرکت
			تقویت زیرساخت سیستمی واحد مدیریت حقوقی
			استانداردسازی رویه های جذب، آموزش و ارتقاء و جبران خدمات کارکنان
			تشکیل کمیته های تخصصی اعم از کمیته اقتصاد کلان، کمیته ریسک، کمیته صندوق ها و کمیته سرمایه گذاری



تأمین سرمایه دماوند

Damavand Investment Bank

اطلاعات تماس شرکت

تهران- خیابان وزرا- کوچه سیزدهم- پلاک ۱۸

تلفن امور سهام: ۰۲۱ - ۷۹۶۳۷۶۰۱

دورنگار شرکت: ۰۲۱ - ۸۸۱۰۶۰۰۷

کد پستی: ۱۵۱۳۷۵۳۵۸۴

info@damavand-ib.ir

<https://damavand-ib.ir>



Damavand
Investment Bank



۰۲۱-۷۹۶۳۷۰۰۰



info@damavand-ib.ir



www.damavand-ib.ir

تهران، آرژانتین، خیابان شهید خالد اسلامبولی، خیابان سیزدهم، پلاک ۱۸

